



节能提效! 闽南首次实现无纸化房屋交付

在互联网大浪之下,智能手机改变了我们的生活甚至思维习惯。以手机为入口的全场景智能化技术的应用,也成为许多企业一直在思考、不断求解的终极命题。

昨日,在石狮龙湖·春江郛城项目交付中,仅用一台手机、一张身份证,业主们就完成了原本繁复冗杂的交房手续,标志着龙湖在闽南地区云交付时代正式来临。

精品工程项目 揭开闽南无纸化交付序幕

以往新房交付的整个流程下来就要耗费一整天时间,如果遇上业主扎堆交房,反复奔波更是常态。石狮龙湖·春江郛城作为闽南地区首家启用云交付的项目,交房现场在专业验房师陪同讲解下,

手机上点一点,简单几步,就把收房手续都办妥了!这一新奇交房举措,让现场业主无不举手称赞!

此次石狮龙湖·春江郛城推出的“线上交付”极大压缩了各方成本,业主只需打开龙湖U享家

APP,线上签到、实名认证、验房、签约缴费、线上评价……全程无纸化,也无需反复奔波,原本繁琐耗时的收房手续全部在线完成,这也是龙湖闽南房屋交付流程从线下到线上的一次重要升级。



龙湖工作人员为业主讲解线上交付操作流程

新型社区公约 创福建楼盘交付史首例

除了黑科技云交付的使用,在交房现场由业主前期参与投票选出的包括“文明装修”“废纸入篓”“关爱儿童”“文明停车”等石狮龙湖·春江郛城十大城公约也同步落地展示。通过公约的制定,业主们还未入住,就提前感受到了美好生活已然启程。这样交房前期的深入互动,这在龙湖福建的楼

盘交付史上尚属首例。

“社区管理要像绣花一样精细”,石狮龙湖·春江郛城深谙社区精细化服务,将小区里的每个细节都纳入社区智能化管理系统:周界系统安防摄像头,微型消防站以及中控室详细的体系规划,安防基础设施铺设让生活更安全安心。石狮龙湖·春江郛城用智慧带动生活,为业主提供领先全国的

智能化物业服务,打造龙湖智慧社区。

交付仪式上,首日首户到访的饶先生被龙湖社区智能化管理系统深深折服,在被邀请参与石狮龙湖·春江郛城交付揭牌仪式时,更是连连称赞:“对我们业主来说,交房就意味着买房服务的结束,没想到在龙湖,交付才是服务的开始。”

“珑珠”精打细算 承包百万龙民衣食住行

龙湖全生活场景hold住的省钱秘笈——珑珠,在本次的交付现场也实现了落地运用,这也是闽南地区首次实现珑珠在交付现场的运用。在交付完毕后,体验了一波珑珠的玩法。当日获取的交付福利“珑珠”,不仅可以抵扣物业费,还可以在龙眼优选、龙湖U享家、龙湖天街小程序上为新家兑换日用百货,

或兑换装修和软装……覆盖吃穿住行,包揽线上线下,小小珑珠,兑换大能量。

龙湖入闽9年,布局城市的每一步,都对土地价值和人居理念进行了善意的表达,这种善意,不仅体现在匠心的精工品质上,更体现在将智慧科技应用于生活的前瞻性上。精细化的龙湖智慧服务、

智能的安防基础设施、智能化的物业服务在春江郛城已一一落地;如今,以手机为入口的全场景智能化技术被应用到云交房系统,业主也能通过龙湖U享家APP满足各种生活需求;未来,主张“善待你一生”的龙湖,也将城市迭代发展的各个时空下,持续为业主打造与时俱进的龙湖式幸福。

海都讯(记者 柳小玲 田米 文/图)

最近,泉州街头的腊肠树迎来了盛花期。开出的腊肠花,花瓣小小的,是非常鲜艳的黄色,一串串垂下来,金灿灿一片。

泉州的腊肠树花期可从6月持续到8月,其中,东街腊肠树早于2005年左右就栽种了,作为十多年的行道树,一直深受着居民的喜爱。昨日,记者见到,东街道路两侧,腊肠花开得尤其茂盛,特别喜庆。每株腊肠树都花团锦簇,花儿像一串串金色的“葡萄”,热闹、艳丽。阴雨绵绵里,微风拂过,花瓣纷纷飘落,像下了场“黄金雨”。

这一抹抹金黄,吸引了不少市民漫步其间,或捡拾花瓣,或拍照留念。拿起相机,真是怎么拍怎么漂亮啊。着急赶路的人,也不忘抬头看几眼,像是要暂且觅得一份宁静。

“开着这么美的花朵,竟然叫腊肠树?好不解风情。”市民王先生很纳闷,这种树居然有一个非常土的名字。记者了解到,腊肠树的名字,来自它结的果。秋冬季节,腊肠树完全是另一个模样,结出的黑褐色荚果,像腊肠一样一串串挂在树上。而且“腊肠”果皮坚硬,敲开后很臭,属于好看不好吃的类型。所以,泉州人还是习惯叫它“腊肠树”,花谓“腊肠花”。

“和火焰木、凤凰木一样,腊肠树也是会开花的乔木,它的花和果实都很有趣,是一种花朵和果实都很具观赏性的乔木。”泉州市城市管理局园林绿化中心工作人员告诉记者,泉州虽有种植腊肠树,但落叶不彻底、花期短,达不到原产地那种满树金黄的辉煌效果。因此,腊肠树在泉州并不多,除了东街,位于东海立交桥附近的后渚派出所到匹克公司路侧绿地也种了两排,其他街头和公园也种了一些,作为园林造景。

腊肠树开 黄金雨来



腊肠树的花儿像一串串“金色葡萄”,垂吊的黑褐色荚果则像腊肠

相关链接

腊肠树 全身都是宝



泉州街头的腊肠树,迎来了盛花期

腊肠树,又名阿勃勒、金急雨、金链花、黄金雨、波斯皂荚、婆罗门皂荚、长果子树、牛角树等,香港多称为“猪肠豆”,是一种苏木亚科植物。原产于南亚南部,分布在缅甸、斯里兰卡、印度以及我国的南部、西南部等地,它的生命力顽强,“足迹”遍布世界各地。

其果实长条棍状,很像腊肠,由最初的绿色变成黑褐色,最长有60多厘米,掰开果实,每个间隔都有一粒褐色种子,呈扁圆形,果肉是沥青状黑色黏质的,有一股刺鼻的气味。园林专家提醒,腊肠树的荚果具有一定毒性,误食可能会引起呕吐、恶心等一系列症状,食用过量甚至可以导致死亡。因此,大人带小孩出去游玩时须注意,不要让孩子接触到果实。

除了极具观赏价值之外,腊肠树浑身都是宝。比如,树皮内含有单宁,可做红色染料。根、树皮、果瓢和种子可入药作缓泻剂。树干坚硬且耐朽力强,可作支柱、桥梁、农具等材料。

腊肠花是泰国的国花,其黄色的花瓣象征泰国皇室。在老挝,盛开的阿勃勒,则寓意着好运和幸福。