

SHIMAO 世茂

SHINE PARK

深耕泉州造城十载 世茂铸就城市新篇章

泉州，作为扬名四海的东亚文化之都。从古朴乡镇到大美泉州，岁月更迭，这座国际化品质都市不断蜕变，展现出时代大城魅力。世茂与泉州于2010年美好相遇，创造了诸多辉煌的“造城”印记，给城市发展留下了浓墨的一笔。十载深耕，以城市之名，相伴成长，共向美好；十载躬耕，立序泉城；十年相伴，与世共美，世茂见证了泉州的蜕变。



“山海湖城”系列大盘——泉州全新生活方式引领者



✿ 划山为疆·世茂紫茂府(山)

紫帽山4A景区里的山居世家府邸。2014年的“紫帽镇”，仍是一个“边陲”小镇。世茂的拓荒造园，一改早期紫帽山山路崎岖、村屋林立的旧有形象。凭借先于时代的远见格局，起势紫帽片区“生态养心小镇”高起点规划。如今的紫帽板块，更是进入发展炙热期，生态宜居新城的优势进一步凸显。为紫帽带来繁华与生态并举的山居生活样本。



✿ 跨海而行·世茂海上世界(海)

彼时的台商投资区还是远郊海滨，作为先行者，世茂摸准了台商投资区的区域价值脉络，建成了世茂海上世界。经过近几年的发展，世茂助推月亮湾跃升成泉州当红滨海度假区，醉美海岸线南中国滨海旅居大城。世茂海上世界区域价值不断凸显，从荒凉海域到海上社区的蜕变，成就一座滨海旅居大城，成为泉州又一大旅游文化地标！



✿ 围湖造城·世茂御龙湾(湖)

几年前的晋江梅岭，低矮村屋错落，很难与热销高端生态居住区联系在一起。得益于世茂强大的造城能力，大手笔围湖造城，次年就以约1000亩晋阳湖兑现承诺，改变了区域内的生态系统。以“一半住宅一半湖”写就半部晋江史的奇迹，共造“大美晋江”。



✿ 繁华都市·世茂摩天城(城)

早前的石狮钞坑，片区改造才刚刚开始，交通不便、配套待升级，重仓的石狮摩天城项目起初举步维艰。为此，世茂耗时多年精心打造了总规划建筑面积300万平方米的新一代文旅商业综合体——世茂摩天城。让昔日郊区荒地钞坑摇身蜕变成成为新地标！成为约110米海西之眼摩天轮的城市名片。钞坑片区改造之于石狮，是群众利益、经济效益、社会效益“三赢”；世茂摩天城落成，筑海西名片，焕新旧有城市格局。



“造城运动 大城再启”
城市进化的先行者



✿ 大城盛世·泉州世茂城

以城造城改变一座城。世茂驱动，大城时代，择址大城东刺桐北，从一纸恢弘规划到盛景呈现，为泉州匠造一座约8000亩城市体，涵盖居住、文化、教育、酒店、旅游、生态、健康等全维配套于一体，坐拥城芯繁华万象，迭变城市人居。



✿ 立序双城·世茂国风府

泉厦双城中枢之上的国风之作。东方与现代的历史重逢，城市与建筑的人居对话，脉承世茂国风风格，占位城市版图核心，坐拥不可复制半小时双城生活圈，为理想人居再跃级。



世茂与泉州
携手共美好



泉州世茂十载躬耕注入匠心，不仅能够“预见”一个城市和区域的发展趋势，以拓荒者的姿态进入城市的某个区域，更通过整合优势资源，和大手笔、大投入开发城市景观和地标项目，加速区域的发展，并为城市居民提供全新的生活方式。从此前的“山海湖城”系列，到如今的泉州世茂城、世茂国风府等新城项目，世茂在泉州的造城运动还在继续，未来势必将为这座城市增添更多的色彩，为泉州加速前行，助力城市的高质量发展超越。

