



“砰”正走着走着突然天降防盗网

事发仓山区江夏小区,所幸未砸中人;律师表示,高空坠物、抛物,若发生人员伤亡,物品的管理者或所有权人需承担责任

N海都记者 唐明亮 见习记者 陈铃雪 文/图

近日,福州市民林女士通过“智慧海都”APP报料称,7月16日,仓山区江夏小区内发生一起高空坠物事件,5号楼楼上突然掉落一个防盗网,所幸未砸中人,无人员伤亡。

小区物业福州市永欣顺物业服务有限公司有关负责人称,掉落的防盗网目前尚无人认领,物业正打算挨户排查。福建元一律师事务所律师表示,防盗网属于业主的自有空间里安装的,如造成人员伤亡,大部分责任应由业主承担。

市民: 夜里正往家里走突然掉下防盗网

林女士告诉记者,当天晚上9点左右,她正往家走,路过5号楼楼下超市门口时,突然从楼上掉落下来一个防盗网。“砰”的一声响,把周围的人都吓了一跳,幸好掉落的位置刚好没人,未造成人员伤亡。

19日上午,记者来到江夏小区5号楼前,坠落的防盗网已被清理。“确实很可怕,砸到人后果不堪设想。”据楼下超市工作人员称,事发时,她正好在店内,得知是楼上防盗网掉落,她第一时间将情况反映给了值班

保安。保安也很快过来处理,把防盗网收走了。

记者看到5号楼为高层,共有31层。“具体是从哪一层掉下来的,我们也不清楚。”上述工作人员说,由于没有发生伤亡情况,大家并没有报警。由于担心会再次发生此类危险的事情,她希望物业能采取相应措施保障安全。

记者在现场观察,发现小区内有不少业主家里都装有防盗网,但从外围查看,确实无法判断防盗网是从哪里坠落的。

物业: 打算挨户排查或报警

在物业处,记者看到了掉落下来的防盗网,焊接处已锈迹斑驳。记者拿起防盗网,约有四五斤重。

物业蔡经理告诉记者,由于没有高空摄像头,他们也没法确定这个防盗网是哪一层坠落的。对于坠落原因,他猜测是由于防盗网装的时间久了,焊接处出现老化,导致脱落。

“事发后,我们也通知业主来物业认领,但一直没人来,可能也是不敢来了。”

律师: 高空抛物若造成严重后果或承担刑事责任

对此,福建元一律师事务所律师蒋双灌律师介绍,高空坠物与高空抛物不同。高空坠物是指高空建筑物、构筑物或者其他设施及其搁置物、悬挂物等由于自然原因脱落;高空抛物是由于人为原因、主观故意从建筑物中抛掷物品。但无论是高空坠物还是高空抛物,如果造成人员伤亡或者造成其

他财产损失,作为这件物品的管理者或所有权人均需要承担相应的侵权责任和赔偿责任,高空抛物造成严重后果的还需承担刑事责任。此事件中的防盗网属于业主的自有空间里安装的,与物业关系不大,如造成人员伤亡,大部分责任应由业主承担。

感谢林女士报料,奖30元



▲事发的江夏小区5号楼

◀掉落下来的防盗网



提醒

防盗网等应定期维护

高空坠物十分危险,蒋双灌律师提醒,物业在平时巡查的过程中,如果看到有潜在掉落的存在,应该提示、告知业主;同时提醒业主在房屋装修时选择的施工材料在质量、安全上要有一定的保证,并且要定期做好防盗网等的维护加固工作,以防脱落。

法条链接

《民法典》今年1月1日起施行,其中,第一千二百五十四条规定,禁止从建筑物中抛掷物品。从建筑物中抛掷物品或者从建筑物上坠落的物品造成他人损害的,由侵权人依法承担侵权责任;经调查难以确定具体侵权人的,除能够证明自己不是侵权人的外,由可能加害的建筑物使用人给予补偿。可能加害的建筑物使用人补偿后,有权向侵权人追偿。

物业服务企业等建筑物管理人应当采取必要的安全保障措施防止前款规定情形的发生;未采取必要的安全保障措施的,应当依法承担未履行安全保障义务的侵权责任。发生本条第一款规定的情形的,公安等机关应当依法及时调查,查清责任人。

3月1日,《刑法修正案(十一)》施行,“高空抛物”行为首次入刑。对于高空抛物犯罪,规定从建筑物或者其他高空抛掷物品,情节严重的,处一年以下有期徒刑、拘役或者管制,并处或者单处罚金。同时构成其他犯罪的,依照处罚较重的规定定罪处罚。

在逃人员窗口处理违章 辅警机智应变将其抓获

海都讯(记者 李琪 通讯员 林锋) 近日,福州男子黄某来到福州公安局温泉派出所的办证大厅处理交通违章,窗口辅警依照规定,让黄某出示身份证和驾驶证。在对该男子身份信息进行认真比对时,辅警竟发现该男子是名网上在逃人员。

面对这样的突发情况,辅警一面继续保持镇定,将黄某的身份资料给旁边的户籍民警,对身份信息进行再次确认。确认黄某确实是网上在逃人员后,她告知黄某,交通违章

处理系统突然故障,需要耐心等待几分钟,一边稳住黄某,另一边不动声色通知所刑侦民警尽快到场。

黄某听了辅警的话,便在窗口前悠哉地玩起了手机。就在黄某玩手机等待之际,刑侦民警迅速到场,将黄某一举抓获,并带离了现场。

经警方进一步调查,黄某于2021年2月因涉嫌掩饰、隐瞒犯罪所得被福州市公安局晋安分局上网追逃。目前,在逃人员黄某已移交晋安分局作进一步处理。

(据央视)