成功故里 区县聚焦 看 南安



联办单位: 中共南安市委宣传部 海峡都市报闽南版

南安通过强化多思维运用,狠抓项目大建设

"五个一批"考评再次跻身全省前十

N海都记者 杨江参 通讯员 洪荣华 陈鑫炜 黄瑜鹏 文/图

今年年初以来,南安全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神,认真学习贯彻习近平总书记来闽考察重要讲话精神,统筹推进"五位一体"总体布局和协调推进"四个全面"战略布局等,推进常态化疫情防控和重点项目建设,紧紧围绕招商、落地、建设、纳统等多维度,分阶段分批次开展前期突破攻坚、开竣工攻坚、资源要素攻坚等系列攻坚活动,全方位多层级保障项目高效推进,有效实现"五个一批"项目滚动接续不断档。

昨日,记者从南安市重点办获悉,南安在第二季度省"五个一批"综合考评中再次跻身全省前十,自2017年省实行"五个一批"项目综合考评以来,共计8次进入全省前十,次数稳居泉州首位。



◈ 运用前瞻思维 推动项目谋划

按照全市域统筹、产城 人联动、点线面推动理念,南 安更加主动融入闽西南协同 发展区、泉厦漳同城化和泉 厦漳科技创新走廊建设大 局,立足新发展阶段,贯彻新 发展理念,积极服务并深度 融入新发展格局,努力成为 台胞台企登陆第一家园、双 循环重要节点城市。

强化空间结构梳理和优化,"一市三城"格局加速演进,中部城区打造高端品质城市,南翼新城打造集滨海景观和产业文化景观为一体的现代城市,北部新城打造生态宜居城

市。瞄准培育石材陶瓷、 水暖厨卫、机械装备、电子 信息、日用轻工五大千亿 产业集群,系统推进产业 生态构建、龙头培育、创新 引领、人才支撑、园区整合、 平台打造,2021年上半年共 谋划项目30个(不含已转签 约),总投资近180亿元,策 划生成了石井临空临港高 新区、国际石材智慧产业 园、再生石科技产业园、闽 西南区域商贸物流中心、南 安北部新城道口片区改造 项目、卫生健康高新产业 园、水头沈海高速出口片区 等一批重大项目。

◆ 立足全局思维 对接项目招商

一是绘制招商地图,编制"鼓励"和"负面"两套清单,明确招商各阶段的流程和时限,推行"统一登记管理、科学研判评估、合理安排空间、全程跟踪服务",持续优化招商机制。

二是创新全生命周期招商机制,依托经济类行业协会与异地商会(同乡会)互动协作和泛家居平台,开展小分队精准招商,着重推介泉州芯谷南安分园区、南安"智谷"、康雪洪高新技术园区、泉州(南安)高端装备智造园、福建海西再生资源产业园区、通讯信息技术产业园、闽西南区域商贸物流中心、

石井临空临港高新区等11 大招商载体,促进供需对接、 市场开拓、技术创新、信息共 享,推动"南安人经济"与"南 安经济"深度融合。

同时,瞄准央企、国企、强企,主动承接长三角、珠三角等区域高端制造业转移,招引落地一批业态新、投资大、科技含量高的好项目。2021年上半年全市对接招商项目146个,计划总投资466.8亿元,其中,联东U谷、万洋众创城、五矿地产等已签约项目78个,计划总投资265.7亿元;上海均和、泉州装备协会、五矿发展等在谈项目68个,预计总投资超200亿元。



紧盯两大要素 促推项目落地

持续紧盯影响项目快速落地的土地和林地等两大关键要素,创新思维,狠抓落地。

土地要素方面,创新建立资源、发改、林业、人社、水利、文体旅等部门快速衔接机制,全力缩短预审和选址、立项、社保、用林审批、违法用地查处、各类保护区意见等前期工作

审批时限,同步推进征地、报批、招商、规划方案设计等工作。"点对点"靠前服务"两溪一湾"道路工程、园美小学等项目,已组件上报项目22个(面积876.38亩),推进65宗(面积4680.31亩)项目用地依法有序开展报批前农转征工作;成片方案中已有北山片区更新改造、联东U

谷、官桥科创园、南波产业园、高端智造园等5宗获省政府批复。

林地要素方面,开通 7×24小时电话咨询、公众 号在线咨询;主动介入规划 阶段,核对涉林情况;再压 缩时限,将审批环节缩减为 3个,办结时限压至法定的 20%;今年初至今共出具意 见建议179份,已协助南波 产业园、南翼实验小学等项目完成报批材料组件,武荣大桥报批材料已送至省林业局待批。2021年仅二季度由签约转落地建设的产业项目就达18个,总投资81.7亿元,联东U谷·南安半导体科技产业港项目、焦点卫生用品新型材料生产项目、利昌光电反射薄膜生产项目等一批重大项目成功落地。

强化系统思维 带动项目开工

一是强化机制引领,突破前期快开工。建立"1+7"服务机制,全面提速前期审批。"1"即在全省率先研发推出工程建设项目审批智慧导办平台,业主登录平台即可精准生成项目审批流程。"7"即通过梳理一份审批清单、制定若干简化措施、创新一套服务机

制、设立一个服务专厅、组建一支代办团队、培育一批合格中介、完善一套督导机制等多层级全方位构建"七个一"服务机制。截止到目前,纳入年初前期突破攻坚专项行动的101个重点项目已有85个实现开工。

二是强化示范引领, 连片带动多开工。今年年 初以来,先后在元旦和"五一"期间举行两次全市重大项目集中开竣工活动,元旦集中开(竣)工活动项目共55个,总投资195亿元,其中:开工项目30个,总投资95亿元;产业类开工项目24个,总投资72亿元。"五一"集中开(竣)工活动项目共52个,总投资201亿元,

其中:开工项目29个,总投资145亿元;产业类开工项目20个,总投资78亿元。6月7日南安光电反射薄膜研发生产项目代表泉州参加2021年第二季度全省重大项目视频连线集中开工,该项目计划总投资22.5亿元,投产之后年产值50亿元,年纳税3亿元。

运用精准思维 推进项目进度

一是精准攻坚,破堵点、提速度。定期梳理已开工项目施工堵点,精准推行"钥匙+鞭子"大督导机制,及时开单交办,集中点题攻坚,2021年上半年靶向突破堵点问题37个,如,兴泉铁路南安段全线完成征迁,中海油德化支线南安段在4月底全面完成征迁,提前70天完成任

务。联东U谷·南安半导体科技产业港项目不到三个月顺利完成项目征地205.56亩。代表泉州地区参加2020年第二季度全省重大项目视频连线集中开工的泉州(南安)高端装备铸造园一期项目已顺利竣工交付使用。

二是精准考核,树导向、提士气。优化实行"3+

x"考核,按照"以月保季,以季保年"的工作思路,完善分季度差异化绩效考核制度,将项目前期、开竣工攻坚、项目征迁、固投入库等相关指标纳入常态化季度考核范围,并将临时性交办任务设定为"x"因素,季末以实绩论英雄,实行加减分的正向激励和反向扣分,持续激发基层潜

能。2021年上半年,49个省在建重点项目、71个泉州市级在建重点项目,分别完成投资113.0亿元、153.0亿元,完成年度计划投资的62.2%、66.2%,均超时序进度高效推进,三安光电半导体、阳光中科、科牧、申利卡等一批省级重大产业项目陆续建成并开始释放产能。

④ 通过两抓两促 做好项目固投

通过"两抓两促",全 力踢好投资项目转固投入 库纳统的"临门一脚"。

一抓纳统培训,促纳统意识转变。发改、统计、 工信、交通、住建等部门持 续保持"每月一沟通",建立 信息共享平台,将立项、备 案及施工许可等及时互通 共享。采取"分组、分片、分级"的形式,组织开展乡镇(街道)、市直专场培训会,2021年累计开展各类大小型统计业务纳统培训会 42场次,参会培训近 3000人次,做到培训全覆盖,依法纳统意识由"要我纳统"向"我要纳统"转变。

二抓纳统比拼,促纳 统数据提升。继续实行"线 上+线下"固投纳统比拼模 式,将项目统计入库情况与 投资建设进度相结合,线上 通过机关大院 LED 显示 屏,进行24小时不间断滚 动发布,通过"时时直播"晒 进度,晒经验,晒问题;线下 进行纸质通报,分发成绩单,在纸面上营造"你追我 起"氛围,入库纳统数据逐 月攀升,2021年上半年全 市固定资产投资增幅达 14.3%,超泉州平均水平6 个百分点;对比1—5月增幅,环比增加1.8个百分点, 实现逆增长。