



第二十一届投洽会福建省重大项目集中签约 签约项目 40 个 总投资 1174 亿

海都讯(记者 陈志坚 蔡嘉雯 福建日报) 8日上午,第二十一届中国国际投资贸易洽谈会福建省重大项目集中签约仪式,2021“云上投洽会”平台升级启动仪式在厦门会展中心举行。省长王宁,省委常委、厦门市委书记赵龙,副省长郭宁宁出席仪式。

本次集中签约项目 40 个、总投资 1174 亿元,涵盖电子信息和数字产业、先进装备制造、石油化工、现代物流、文化旅游、特色现代农业与食品加工、生物与中医药、新材料、新能源等产业。其中,外商投资项目 14 个、总投资 376 亿元,央企投资项目 4 个、总投资 171 亿元,民企投资项目 17 个、总投资 527 亿元,单个项目平均投资额超 30 亿元。这些重大项目的签约,将对我省培育壮大数字经济、海洋经济、绿色经济,加快打造“六四五”现代产业新体系发挥积极作用,为全



9月8日拍摄的第二十一届投洽会展馆 新华/图

方位推进高质量发展超越提供有力支撑。

为更好推动线上线下融合办展办会,打造“永不落幕的投洽会”,去年上线运行的“云上投洽会”平台,以建成全球投资促进

公共平台为目标,今年创新推出了多元数据融通的线上矩阵,客商、展商可通过“云上投洽会”微信小程序、官网、APP、公众号等平台获取投洽会资讯,将进一步提升“政府、客商、

项目、资本”的对接效率,实现全面升级。

省政府秘书长,各设区市、平潭综合实验区和省直有关部门负责同志,跨国公司、央企、科研院校代表等出席活动。

超70亿元 福州拍出11幅住宅用地

9幅地块达最高限价,通过摇号确定竞得人

海都讯(记者 罗丹凌) 9月8日上午,福州市2021年第二次住宅用地集中出让举行。本次拍卖首次采用线上报名、线下竞价的方式,成功出让11幅国有建设用地使用权,土地面积636.08亩,成交价款70.34亿元,平均溢价率13%,并配建自持社会租赁住房4.2万平方米及2万平方米人才限价房。

此次土拍,多个优质地块备受关注。比如,位于仓

山区林浦路与下洋路交叉口东南侧地块,出让用地面积127867平方米(合191.8亩),用途为住宅用地、商服(商业)用地、公共管理与公共服务(幼儿园、小学)用地,容积率1.77以下,起始价12.09亿元。经过20轮竞价,达到13.9亿元的最高限价,通过摇号,最终由福州新榕城市建设发展有限公司摇号竞得该地块。

晋安区福马路北侧,浦

乾路东侧,红光村及周边地块,出让面积31860平方米(合47.79亩),用途为住宅用地、商服(商业)用地,容积率1.0以上、2.5以下,起价14.9亿元,11家企业报名竞买,经过24轮竞价,最终福州中和投资发展有限公司摇号竞得该地块,成交价17.13亿元。

据福州市自然资源和规划局工作人员介绍,此次出让严格落实中央房地产调控要求,住宅用地采用

“限地价、摇号”方式出让,单宗住宅用地的溢价率不超过15%。

该名工作人员还介绍,此次拍卖的11幅地块共吸引41家企业报名参与竞买,市场主体对福州土地市场较为看好,投资意愿较强。其中,9幅地块达到最高限价,通过摇号方式确定竞得人。

据悉,福州市六城区2021年第三批次集中出让公告拟于10月发布。

“灿都”升级为超强台风

未来可能正面登陆我省,省防指部署防御

海都讯(记者 包华) 今年第14号台风“灿都”,编号后不到24小时即加强为超强台风。9月8日下午,省防指组织应急、水利、气象、海洋渔业等部门,会商分析“灿都”发展趋势和影响,研究安排相关防御举措和工作。据了解,台风“灿都”未来路径及强度存在不确定性,可能正面登陆我省,带来显著风雨影响。

据气象部门介绍,近

期海上热带气旋活跃。台风“灿都”8日14时位于距离台湾省鹅銮鼻东南方向约1310公里洋面上,近中心最大风力17级、58米/秒,将以每小时16公里左右的速度向偏西方向移动,强度还将有所增强,9日起强度缓慢减弱,逐渐趋向台湾东南部沿海,较大可能穿过巴士海峡向闽粤一带沿海靠近。预计11日起台湾浅滩渔场、闽中渔场、闽南渔场及中北部

沿海将出现8级以上平均风;闽南渔场和台浅渔场将有5~8米巨到狂浪,泉州及以南沿岸海域有3~5米的大到巨浪。

此外,今年第13号台风“康森”8日14时距离菲律宾马尼拉南偏东方向约80公里,将以每小时15公里左右速度向西北方向移动,逐渐靠近海南东南部一带沿海,未来对我省无直接影响。

省防指要求各地各有关部门要持续关注台风

“灿都”动向,及早做好各项防御准备。台风“灿都”影响期间正值周末,要求加强值班值守,各有关防汛责任人要到岗在位。各级防汛、气象、海洋渔业部门要及时发出预警,启动响应或应急预案。各地各部门要组织风险隐患排查,及时加固绿化行道树、高空构筑物、沿海海堤薄弱部位,提前落实抢险救援队伍、物资,做好随时预置、调度准备。

在平潭取景

《冒险王之狂蟒岛》开机

海都讯(记者 郑旭) 近日,记者从平潭综合实验区处获悉,奇幻电影《冒险王之狂蟒岛》在平潭开机拍摄,电影主要在仙人井、坛南湾、南寨山和竹屿湾影视基地等地取景,预计于明年春节期间在院线与网络同步上线。

电影讲述了“冒险王”杜飞受邀登上狂蟒岛,在营救父亲莫教授的过程中,在岛上经历了一场场生死搏杀的故事。

平潭境内许许多多的山林奇石等场景,与该电影的奇幻主题“不谋而合”。

今年以来,平潭综合实验区共对接服务了30个剧组(含综艺)。截至7月份,完成11家影视企业的招商落地工作。

“虽然受到疫情影响,但平潭影视产业还是保持了良好态势,近期有3个剧组同时在平潭拍摄。”实验区宣传与影视发展部影视处处长丁瑞武介绍。

校企在平潭合作办学 努力打造“五个融合”

海都讯(记者 郑旭) 8日上午,福建信息职业技术学院数字产业学院揭牌仪式在平潭校区举行。据悉,这是福建信息职业技术学院(以下简称“福信院”)与福建宏天信息产业有限公司合作,按照校企“双主体”办学模式,设置的校内独立的二级学院。

据介绍,学院成立后,校企双方将充分发挥各自优势,努力打造“五个融合”,使学校与园区融合,

产业链和专业群融合,企业项目和课程体系融合,技术业务和实践教学融合,企业工程师和学校教师融合,开展教学。采用“2+1”办学模式,办学第一、第二学年在平潭校区,采取引企入校的“校中厂”模式,在平潭校区开展教学实践活动;办学第三学年,采取引校入园的“厂中校”模式,在福州软件园实施岗位化项目课程训练,让学生参与企业实际项目实施。