

支持闽台农业产业乡建等合作

省政府出台《关于促进闽台农业融合发展若干措施的通知》，突出对接台湾农业优势产业和领域，推动农业人才交流

海都讯(记者 李琪)日前,福建省政府出台《关于促进闽台农业融合发展若干措施的通知》(以下简称《通知》),突出对接台湾农业优势产业和领域,着力支持闽台优势产业、农业科技和乡建乡创合作,推动农业人才交流,大力促进闽台农业融合发展,努力把福建省建成台胞台企登陆的第一家园。

《通知》推出6个方面8条政策措施:

在深化优势产业融合方面,提出要重点支持发展精致农业、林竹花卉、水产养殖、农产品加工等特色优势产业,鼓励引进和推广台湾农业新品种、新技术、新农药、新肥料、新机具。台胞台企在闽从事农林渔牧生产经营的,与本省居民、企业同等享受财政补助政策。同时适当降低台资企业申报省级农业产业化龙

头企业门槛。

推动人才交流方面,支持台胞台企申报农业科技项目,鼓励台湾高校、科研机构、企业加强农业优良品种交流、开展种业合作研究等,支持闽台农机企业联合开展现代农机具研发创新,产品同等列入农业机械购置补贴目录。支持台胞申报农业专业技术职务任职资格,参加执业兽医资格考试、高素质农民培训;支持

台湾青年来闽实习、就业创业。鼓励台湾建筑师(含文创)团队参与乡建乡创项目建设,并给予资金补助;借鉴台湾地区社区营造、陪护式服务等有益经验,推动闽台两地优势互补、互学互鉴;支持设立海峡两岸乡建乡创发展研究院,引导台胞台企参与乡村建设。

优化营商环境方面,一是强化用地保障。进一步放宽台胞台企辅助设施用

地规模,台胞台企通过流转取得的农村土地经营权在土地经营权流转合同到期后同等优先续租,若无法续租的,应保障其享有合法退出的权利;台胞台企通过流转取得的林地经营权可依法进行登记、办理权属证书和流转。二是创新金融保险服务。鼓励台胞台企以土地经营权、林权、茶果园等作为抵质押物申请贷款,支持金融机

构创新推出更多特色金融产品、创新信用评价模式,开展“信用园区”“信用示范企业”建设,适当降低融资成本;台胞台企在闽从事农业生产经营可按照有关规定享受农业保险保费补贴。三是优化通关检疫环境。支持地方和进口企业建设进境植物繁殖材料隔离检疫圃,推动台湾农业良种引进和繁育,加快通关速度、提供优质服务。

雷雨闹中秋 福州月亮躲猫猫

预计今天我省中南部局部地区仍可能有强对流天气,注意防范

海都讯(记者 陈江燕 马俊杰 毛朝青 文/图)今年中秋,福建可真是火辣辣的。昨日中午12时,福建更是直接“霸榜”了全国气温实况排行榜。福州昨天也是被高温支配的一天,市区最高气温达到35.3℃,刚好迈过了高温线。

到了昨天傍晚,各路天才陆续开始在福州“搭台唱戏”,市区晚霞刷屏,长乐、福清多地出现了彩虹景观。之后,雷雨渐起,福州市气象台在昨日20时发布了雷电黄色预警。

昨日前半夜,抬头望向福州上空,还可看到雷雨云团和中秋满月共享一片夜空的神奇一幕。可惜云层较厚,月亮不得不待在云层背后,偶尔才会探出饱满皎

洁的身影,供市民欣赏。

预计未来三天,雷雨偶尔还会来叨扰。其中今天,全省以多云天气为主,午后中南部地区有分散性阵雨或雷阵雨,部分中雨,局部大雨到暴雨;雷雨时局地伴有强对流天气。明后两天,全省午后有分散性阵雨或雷阵雨,局部大雨到暴雨。

福州今明两日同样多雷雨天气。好在最高气温未来有所回落,福州市区高温将逐渐下降至32℃上下,较前些日子“退烧”不少。

福州市区今起三天天气		
22日	雷阵雨转多云	25℃~33℃
23日	雷阵雨	26℃~32℃
24日	多云	25℃~32℃



昨天18点14分,福州市区上空晚霞刷屏

福州景湖佳园项目有望年底交付

位于福州市晋安区板桥路与安铺西路路口附近,为安置型小区,届时涉迁群众将迎来舒适安心的生活

■海都记者 唐明亮/文 包华/图

从过去的荒草地变成一栋栋巍峨耸立的住宅楼,尽管是安置房项目,但配套却完全不输商品房品质,不仅有现代风格的立面设计,还有健康跑道、足球场,娱乐设施应有尽有,这便是福州晋安区景湖佳园安置房项目。

记者昨日从福州市城乡建总获悉,由“建总造”的景湖佳园项目经过2年多的反复打磨,目前已基本建成,进入验收阶段,年底1199套新居就将全部交付,届时涉迁群众将迎来舒适安心的生活。



小区内设有儿童游乐场和跑道



景湖佳园内设有五人制足球场

户型多样,规划人车分流

据悉,景湖佳园项目为安置型小区,位于晋安区板桥路与安铺西路路口一侧,临近东二环泰禾、鹤林生态公园、省儿童医院,附近又有在建的地铁4号线站点,地理位置优越。

昨日上午,记者来到板桥路景湖佳园项目入口,只见小区入户大门采用的是酒店式迎宾大门,一栋栋现代立面设计的

新楼在阳光照耀下十分“吸睛”。小区道路干净整洁,景观整体错落有致,视野也很开阔。

“过去这里可是一片荒草地,现在已是一栋栋高品质的住宅楼。”据福州市城乡建总该项目负责人吴起飞介绍,该项目由10栋住宅组成,总计1199套房源,包含45㎡、60㎡、75㎡、90㎡、120㎡、135㎡等六类户型。户型

设计方正,最大户型还有近8米阳台,住户可以享受无遮挡的观景视野和充足的日照时间。

同时,考虑居民的出行安全,小区还规划人车分流的交通系统,来往车辆皆从入口处下行至地库,而为了方便电动车有序停放,项目还在1楼至负1楼之间增设夹层,对电动车进行统一管理。

那么,项目如何做到让安置户“幸福感满满”?吴起飞介绍,景湖佳园虽是安置型小区,但通过对居民生活习惯的深入了解和分析,项目自2019年1月建设以来,小区的品质、配套均是对标商品房,将公共空间、景观绿地、公建配套及市政设施等有机地组织在一起,打造布局合理、功能齐全、特色鲜明的和谐住区。

比如,相比以往的安置

暖心配套,年底新居就可交付

房,除了上述的人车分流设计外,小区景观遵循中国梦中“孝当先,和为贵”的原则,搭配景观中轴线,通过特色景墙、阳光草坪、特色雕塑、四季植物、中央会客厅(廊架),打造亲子活动、孝礼文化的休憩及活动场所。

“为满足不同年龄层次、兴趣爱好住户的多元需求,项目还安排了多功能、多形态的活动场地。”吴起飞说,小区内不仅配有各种活动器材、健康

跑道,还有一个1100平方米的五人制足球场,并配有看护区、婴儿车停放区、全天候天使之眼等人性化设施,满足家长看护、健身的各种需求。值得一提的是,小区内还设置了港湾式垃圾回收点,该放置点让垃圾桶也有了“家”。

据介绍,该项目目前已基本建成,转入验收阶段,预计年底新居就可全部交付,届时涉迁群众将迎来舒适安心的生活。