

# 福州集中开工203个重大项目

总投资1401亿元,包括医院、小学、社会租赁住宅楼等多个民生相关的重大项目

**N海都记者** 陈晋 罗丹凌 唐明亮 包华  
**通讯员** 章盈旖 陈晓 仓萱 文/图

为深入开展“攻坚120天”专项行动,掀起大抓项目、抓大项目热潮,根据福州市委、市政府工作部署,福州市于10月8日上午在全市范围组织重大项目集中开工视频连线活动,主会场设在福清市的福建福融新材料年产70万吨高强度聚烯烃膜材料项目开工现场,其他县区、高新区设分会场。

此次参加集中开工活动的共有203个重大项目,总投资1401亿元,年计划投资285亿元,涉及产业、社会民生、基础设施等多个方面。其中,产业项目117项,总投资724亿元,年计划投资136亿元;社会民生项目58项,总投资593亿元,年计划投资133亿元;基础设施项目28项,总投资84亿元,年计划投资16亿元。



金山橘园工业园C地块项目,将打造传统产业园区转型升级的样本

## 台江将建首个社会租赁住宅项目

此次重大项目集中开工与民生息息相关。其中,台江区元朔社会租赁住宅项目总投资3.5亿元,将建一栋含350套社会租赁住宅的楼房,其中地上17层、地下2层。该项目坐落于光明路西侧,红星苑南侧,总用地面积约5755平方米,总建

筑面积约21358平方米。据悉,这是台江区首个社会租赁住宅项目。建成后,将满足小户型租赁住房需求,可有效缓解金融街CBD商圈内金融企业和类金融企业的专业人才住房租赁压力。仓山区的重大项目涉及医院扩建及新建小学。

比如,福建省立医院金山院区二期工程项目总建筑面积95000平方米,拟建设住院部、医技、门急诊楼、感染性疾病大楼等,新建600张床位。三江口小学用地面积39743平方米,总建筑面积57691.6平方米,按36班配建,满足周边居民适龄子女就学需求。

鼓楼区则将再添一座“闽上不夜城”。福建鑫惠商务中心位于鼓楼区乌山西路北侧、白马路沿线西侧柳河路以南旧改地块,定位是集合特色商业、主题餐饮、住宿为一体的星级酒店综合体,预计2023年10月交付使用。

## 斥资46.92亿 马尾打造高端生鲜中心

昨日,马尾区集中开工源洪冷链供应链深加工项目、华闽超低温海洋食品加工项目等14个重大项目,总投资达46.92亿元。

其中,现场开工的源洪冷链供应链深加工项目地址位于马尾区亭江长安

投资区9号路以南,总投资3.19亿元。项目工期共14个月,由2幢冷库组成,总库容为20万立方米,将建

设集冷链物流、冷链食品精深加工、供应链结算金融和总部经济于一体的高端生鲜中心。

## “两江四岸”品质提升配套工程启动

在基础设施方面,仓山区妙高路道路工程作为金山科创走廊重要配套道路工程,道路全长1309米,宽20米,建成后将成为金山橘园工业园区项目主干路,改善周边交通压力,助力工

业园区向产城一体化转变。在台江区,苍霞新城景观综合整治工程、“两江四岸”品质提升配套工程两大项目也随之启动。其中,“两江四岸”品质提升配套工程位于三县洲大桥至闽

江大桥沿线滨江景观带,总建筑面积14110平方米,主要内容为台江滨江步行街提升、青年会广场改造、青年会西侧绿波停车场(含智慧交通停车设施)、青年横路过街天桥、闽江北港2处

防洪堤旱闸改造和1处防洪堤堤脚加固及步道贯通、“两岸一岛”对渡区域景观提升改造(苍霞公园景观提升)、两江四岸展示馆建设、江滨西大道至台江路沿线局部交叉口优化改造等。

# 我省学科类培训收费将大幅降低

省发改委、省教育厅等部门发布方案,义务教育阶段学科类线上线下收费将实行政府指导价

**N海都记者** 罗丹凌  
10月8日,福建省发改委、省教育厅等三部门联合制定的《关于加强义务教育阶段学科类校外培训收费监管的实施方案》(以下简称《方案》)正式公布,提出2021年底前出台义务教育阶段学科类校外培训收费政府指导价管理政策,明确基准收费标准和浮动幅度。

## 各地开展成本调查 启动定价程序

《方案》规定,义务教育阶段线上和线下学科类校外培训收费属于非营利性机构收费,依法实行政府指导价管理,由政府制定基准收费标准和浮动幅度。各地要立即启动定价程序,依法依规

制定收费标准。对面向普通高中学生的学科类校外培训收费的管理,参照执行。在制定收费标准前,各地要开展成本调查。值得注意的是,各地制定的基准收费标准,要明显低

于实行政府指导价管理前培训机构实际收取的平均费用水平,要坚持学科类校外培训公益属性,以平均培训成本为基础,统筹考虑当地经济发展水平、学生家庭承受能力等因素。

《方案》要求,义务教育阶段道德与法治、语文、历史、地理、数学、外语(包括英语、日语、俄语)、物理、化学和生物的校外培训按照学科类进行管理,涉及以上学科国家课程标准规定的学习内容进行的校外培训,均列入学科类进行管理。在收费标准方面,要区分线上和线下以及不同班型,分类制定标准课程时长

的基准收费标准。班型统一为10人以下、10人至35人、35人以上三种类型。标准课程时长,线上每课时为30分钟、线下每课时为45分钟,实际时长不一样的,按比例折算。《方案》指出,各地制定的浮动幅度,上浮不得超过10%,下浮不限。培训机构在政府制定的基准收费标准和浮动幅度内确定具体

收费标准,但不得超过最高浮动幅度,下浮不限。收费标准也并非一成不变。《方案》指出,要加强对学科类校外培训市场情况的跟踪监测,及时对收费政策开展评估,适时对收费标准进行调整完善。原则上,政策实施满半年时进行政策评估,待政策实施市场变化情况稳定后可根据需要适时调整。

## 电动车停楼内 拒不整改罚500

位于江南水都小区,这是福州开出的首张个人罚单

**海都讯(记者 包华 通讯员 周昊)** 近日,福州仓山区消防救援大队监督员对辖区高层民用建筑进行检查时,发现江南水都小区一业主违规停放电动车。消防监督员和物业人员对该业主劝导后其仍不整改,依照今年8月1日正式实施的《高层民用建筑消防安全管理规定》,消防执法人员对其进行处罚。这是新规实施后,福州对个人违反消防新规开出的首张罚单。当天,仓山消防大队监督员来到江南水都杰座

35°楼2梯一层公共门厅时,发现有电动自行车停放。在向小区物业了解到车主信息后,监督员通知车主郭某,对违规停放电动自行车的行为进行整改,但车主郭某拒不整改。根据《高层民用建筑消防安全管理规定》第三十七条第一款,监督员填发《消防监督检查记录》《责令立即改正通知书》等,并根据新规第四十七条第一款第七项,对郭某作出罚款人民币500元整的行政处罚。

## 今年年底前 福州将成立海上环卫队

**海都讯(记者 陈晋)** 近日,福州市政府办公厅印发《福州市海上环卫工作实施方案》(简称《方案》),到2025年,消除海域垃圾的堆积现象,进一步打造整洁的海滩和洁净的海面,海上环卫工作达到精细化水平。《方案》指出,将依托“河长制”,加强各入海河流的河道保洁,严格控制河流垃圾入海;落实“湾滩长制”,切实强化海岸及海域的环境卫生维护责任,及时清理责任区范围内的海漂垃圾。值得关注的是,福州市将于今年年底前,依托国有企业成立海上环卫队伍,建立海上环

卫工作机制。《方案》还明确,将海上环卫年度考评结果纳入党政领导生态环境保护目标责任考核工作。《方案》要求,2021年底前,福州海上垃圾密度减少10%;2022年底前,完成近岸200米范围内的垃圾及堆放点的清理,岸滩无明显垃圾,生产作业工具有序堆放;2023年底前,全面完成养殖泡沫浮球替换工作,减少渔业垃圾产生,整个福州海域基本无“白色垃圾”,海上环卫工作达到常态化、专业化水平;到2025年底,消除海域垃圾的堆积现象,海上环卫工作达到精细化水平。