

没地方停车 只能停在楼道?

福州康桥新苑二区内不少居民将电动自行车停在门厅和楼道;物业称车位不够,实属无奈

■海都记者 包华 文/图

近日,不少市民通过“智慧海都”APP反映,福州康桥新苑二区的高层住宅内,不少居民将电动自行车停在门厅,甚至推上电梯停放在楼道内。21日记者现场走访了该小区,确认了该情况。对此该小区物业负责人表示,物业已将20多个机动车位改为电动自行车停车棚,但仍无法满足居民需要。



19号楼1梯门厅内,进门两旁停满了电动车

21日上午9点半,记者来到位于西庄路113号的康桥新苑二区18座1梯,居民张阿姨正骑着电动自行车从电梯出门厅。“晚上回来根本没地方停,只能停到楼上去了。”张阿姨说自家住在9楼,她下班比较晚,正规车位都没位置了。“我

就此现象,记者采访了该小区的物业福州百迅物业管理有限公司相关负责人。这位负责人说,该小区是安置房小区,前几年为了缓解电动车停车难的问题,将靠墙一侧的20多个机动车位,改造成电动自行车棚,并安装了充电桩。但随

现场:楼梯间停两排车 人过须侧身

也知道停楼里有危险,但没办法呀,大家都这么停。”

在该小区19号楼1梯,一根十余米的电线从5楼窗台垂下,连着插线板摆放在信报箱上,其中一截电线还是接上去的,两头打着结,绝缘胶布有部分脱落。一楼门厅的通道两

旁各停了三四部电动自行车,该楼108单元门前,一部电动自行车占据了防火门通道,里面的业主要侧身才能挤过。

记者试着按开19号楼1梯2~9楼层的电梯门,其中3个楼层都有电动自行车停放。该小区几乎每个

一楼门厅内外都停放着多部电动自行车,墙上贴着西庄社区有关楼道禁停电动自行车的警示,以及物业的安全通告。“严禁电动车进入电梯”、“严禁电动车违规充电”黄色警示条贴遍了所有电梯门,消防的宣传海报也十分醒目。

物业:车位“机改非”仍无法满足

着小区入住率不断提高,车位仍远远满足不了居民需求。对此,该物业负责人表示,是否可以通过正规渠道,申请将小区部分绿地改造成停车位,用以缓解电动车违规停放的乱象?

针对将小区部分绿地改造成停车位问题,记者从福州

市园林中心审批处了解到,小区物业如将绿化带改为停车场,是违法行为。根据《物权法》的规定,建筑区划内的绿地属于全体业主共有,物业公司将小区内原有的绿化带改为车位,须经三分之二以上的业主同意,或者经业主大会同意,还要经园林、规划部

门审批。据介绍,目前福州市园林部门还未给市区内老旧小区“绿改停”开过绿灯。

记者采访了福州消防。消防部门表示,停车位紧张不应成为忽视消防安全的理由,建议小区物业采取优化车位管理的措施,杜绝违停带来的隐患。

垃圾分类有新招 打造“最美低碳楼宇”

位于温泉街道的信和广场,在垃圾分类上多措并举,助力鼓楼垃圾分类更上新台阶

海都讯(记者 周宇艺)

温泉街道地处福州鼓楼区核心商务区,写字楼林立。与居民小区相比,商务楼宇进驻单位数量多,企业员工流动性强,业态分布类型广泛,因此日均垃圾产生量大,这给垃圾分类提出了更高的要求。如何让楼宇内的企业和物业管理者主动做好生活垃圾分类减量工作,成为垃圾分类治理的一大挑战。温泉街道以福州信和广场为商务楼宇垃圾分类“样板”,在垃圾分类工作中构建责任闭环,打造“最美低碳楼宇”,由点及面发挥辐射作用,助力鼓楼垃圾分

类更上新台阶。

记者了解到,2019年,全国地级及以上城市生活垃圾分类工作全面启动后,此前垃圾均为混装投放的信和广场积极响应政府号召,着手进行垃圾分类工作。信和广场充分发挥主体作用,把垃圾分类工作纳入大厦入驻企业管理体系,优化提升垃圾分类过程管理各个环节。

据悉,该广场在后勤方面还配备厨余垃圾处理设备。值得一提的是,信和广场是我省首个拥有厨余处理能力的商业大厦,每天可处理厨余垃圾20公斤,其中99.8%的厨余转化为水与



负责人检查垃圾分类情况

气,0.2%可转化成有机肥料,用于大厦绿化养护。

如今,信和广场日均垃圾量从分类前的484千克下降至394千克,下降了近两成,减少部分主要是对可回收垃圾进行分拣。“低碳楼宇”的建立,是温泉街道

垃圾分类工作的缩影。目前,辖区32座商业楼宇均实行垃圾分类,其中,楼宇自建垃圾分类屋14座,占比43.75%,垃圾分类为优质营商环境注入绿色新活力。

兴业银行与福建港口集团签署全面战略合作协议

10月13日,兴业银行与福建港口集团在福州签署战略合作协议,兴业银行副行长陈信健、福建省港口集团副总经理肖建建分别代表双方在协议上签字,兴业银行董事长吕家进、福建港口集团董事长李兴湖等出席签约仪式。根据协议,双方将建立长期战略合作关系,在巩固现有业务合作领域的基础上,围绕建设“海上福建”推动海洋经济高质量发展加强战略合作,实现互惠互利、共同发展,致力于打造金融服务实体经济新范本。未来三年,兴业银行拟向福建港口集团提供不低于200亿元意向性承诺额度,全面满足福建港口集团日常经营周转、项目建设、并购业务等资金需求。

“兴风向”风险管理综合赛训项目荣获福建“金点子”奖

近日,由福建金融工会、福建金融团工委联合主办的2021年福建金融系统“金点子”创新创业项目颁奖仪式在福州举行。兴业银行“兴风向”风险管理综合赛训项目凭借促进风险与科技深度融合,提高风险全流程的管理效能方面的突出表现,荣获2021年福建金融系统金点子创新创业项目奖。据了解,截至目前,兴业银行“兴风向”风险管理综合培训项目至今已开展6年,累计开发160多门视频微课,总参与学习人次超150万人次,共计形成206份应用推广报告,落地实践165个创新创业成果,遴选38个重点风险疑难课题在全行转化落地,有效推动全行业务高质量发展。

路口交界处没灯成黑三角 施工单位将加装路灯



市民晚上都要经过这个没有路灯的路段,摸黑回家

海都讯(记者 毛朝青 文/图) 20日晚,福州市民黄女士通过“智慧海都”APP报料称,西洪路与工业北路交界处已经长时间没有路灯了,她一直都是摸黑回家,她希望通过海都报帮忙解决。

20日晚9时许,记者到现场看到,工业北路与西洪路交界处确实未设置路灯。路过的一位市民林先生称,去年就开始了,这个成三角形地带的大片漆黑路段,就像黑三角。

记者将情况向市政管理

处路灯管理所反映。工作人员告诉记者,该交界处是福州市工业北路延伸线工程南段的工地,工地为了施工要求将交界处的工业路东西两侧的路灯撤去六根杆,等施工完成后再恢复,详细的情况要记者采访施工方。

记者随后采访了工地建设单位福州市市政建设开发有限公司相关负责人蒋先生,蒋先生表示,将要求施工单位中铁九局先加装几盏路灯,让市民不再摸黑回家。

关于在浦城县东虹房地产开发有限公司强制清算案中聘请审计机构的公告

2020年6月30日,浦城县人民法院依法裁定受理鱼涛申请对浦城县东虹房地产开发有限公司(下称“东虹公司”)强制清算一案,并于2021年6月14日指定福建尚民律师事务所担任清算组,负责东虹公司的强制清算工作。为顺利推进清算工作,东虹公司拟通过公开招募的方式,遴选一家审计机构对东虹公司进行审计。申报机构应于2021年10月28日17:00前向清算组提交申报书等资料。具体企业基本情况、报告要求、资质条件以及投标文件主要内容请联系东虹公司清算组。

东虹公司清算组联系方式:
地址:福建省南平市浦城县城西岭背门头垅小区1号楼201室
收件人:卓律师15960566566/江律师15659857981

浦城县东虹房地产开发有限公司清算组
2021年10月22日

海峡都市报

分类广告

2021年10月22日

0591-87811583

请您加入

台江诊所招聘内科执业医师一名,薪资面议,电话13959117892

招建安会计3年以上经验18305917893

搬家服务

老牌好日子83357578拆装家具俱祥安搬家87505080家具空调安装

白蚁防治

白蚁专线★87601116

商铺租售

鼓楼区国泰大厦三层B区(面积591㎡)和永安街新村店铺(面积29.6㎡)招租,联系人:林小姐15960008759

沙发翻新

广东沙发福州分厂翻新83890389

办公场所

省体附近,电梯六楼,270㎡出租,可注册,交通便,位置好。15375908877

收购邮票

侨雄写字楼招租87501998

诚信收购邮票,纪念钞等13400577737

仓库厂房

招租:仓山万达广场写字楼厂房仓库共6000㎡可注册分割18120893093

声明公告

张细妹不慎遗失福州市仓山区市场监督管理局2018年2月5日核发的统一社会信用代码为92350104MA31GG1F3E的福州市仓山区果果姐便利店的营业执照副本原件,声明作废。

福州赢丰企业管理咨询有限公司遗失公章一枚,声明作废。

福建中辉文化旅游发展股份有限公司不慎遗失公司公章一枚,编号:3501280030456,特此声明原章作废。