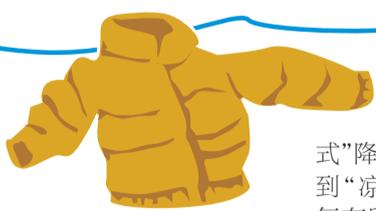


“双拉尼娜年”来了 冷冬将至?

今年冬季,我省或现较强寒潮,但平均气温较常年偏高0.1℃~1.0℃

海都记者 陈江燕



拉尼娜对福建的影响 不如厄尔尼诺

过去一周的“断崖式”降温,已经让许多人感到“凉凉”。虽然这周天气有所回暖,但不少人仍然担心,接下来,天气会很冷吗?

苏同华说,从历史数据来看,拉尼娜年,我国冬季中东部地区气温也往往偏低。“但大家也不必过分紧张。对福建而言,拉尼娜的影响其实不如厄尔尼诺。”

苏同华解释道,厄尔尼诺影响时,热带太平洋有时会出现与上述情况相反的状态,相当于将原先的气候状态完全推翻,给人带来的反差感就会更明显;而拉尼娜影响时,则是在原先的状态上稍微加强一点,相对而言,反差感就弱了许多。

不过,影响较弱不代表没有影响。据苏同华介绍,目前,赤道中东太平洋处于中性偏冷状态,预计未来3个月赤道中东太平洋偏冷状态继续发展,可能形成一次拉尼娜事件。受其影响,我省冬季可能出现较强的寒潮天气过程,提醒大家注意做好防寒防冻工作。

相关链接

“拉尼娜”“厄尔尼诺”都是何方神圣?

拉尼娜是西班牙语“LaNia”——“小女孩,圣女”的意思。

拉尼娜是指赤道中东太平洋海面温度异常出现大范围偏冷,且强度和持续时间达到一定条件的冷水现象。

拉尼娜是厄尔尼诺现象的反相,也称为“反厄尔尼诺”或“冷事件”。厄尔尼诺和拉尼娜可以说是兄妹俩,两者交替出现,都是一种反常的自然现象。

出现拉尼娜 并不一定“冷冬”

其实,“冷冬”和“暖冬”在气象上都有着严格的标准。根据国家气候中心制定并于2008年正式颁布实施的《暖冬等级》国家标准和于2017年5月发布的《冷冬等级》国家标准,判定冷暖冬的基本要素为冬季(12月至次年2月)三个月的平均气温,在空间上分为单站、区域、全国三个范围等级。

需要注意的是,拉尼娜的出现,并不意味着一定会带来“冷冬”,气温偏冷也不意味着就是“冷冬”。即便出现冷冬,具体怎么个冷

法,是阶段性的低温,还是某片区域的低温等,都有所不同。根据目前预测,今年出现拉尼娜事件虽已成定局,但影响冬季气候的因素较为复杂,是否“冷冬”,还需再观望。

据省气候中心预测,今年秋季,我省平均气温较常年平均偏高。其中,即将到来的11月,我省平均气温在13℃~22℃之间,较常年偏高1.0℃~2.0℃。预计冬季(2021年12月—2022年2月),我省平均气温6℃~16℃,较常年平均偏高0.1℃~1.0℃。

福州市区 今起三天天气

26日	阴转多云	19℃~23℃
27日	多云转阴	19℃~24℃
28日	多云	19℃~23℃

警幼联手 应对“歹徒”

仓山马榕幼儿园联合建新镇派出所,开展反恐防暴应急处突演练

海都讯(记者 包华 通讯员 蔡里娜 文/图) 为进一步增强幼儿园和师生的反恐防暴意识,提高全园师生对重大案件或突发事件的应变能力和安全防范意识、防范技能,确保幼儿园广大师生的生命安全,10月25日上午,福州市仓山区马榕幼儿园联合建新镇派出所开展防暴处突演练。

此次演练采取“模拟场景、实战演练”的方式进行,现场模拟陌生人侵入校园,派出所民警、校园安保人员通过与不法分子进行搏斗,最后将其制服。演练后,建新所警官对全园师生开展现场安全教育,引导幼儿学会自我保护,并讲解、示范钢叉、警棍、盾牌等安全保卫器械的使用方法,参观防暴警车。



演练中,警察和幼儿园保安联手制服“歹徒”

网络投票开启 邀您为小区“打CALL”

海都报联合福州市住房保障和房产管理局,进行百佳小区和优秀物业项目经理评选;市民可通过海都官微和智慧海都双投票平台,为喜欢的小区点赞

海都记者 罗丹凌 包华 文/图

一年前,海都报与福州市住房保障和房产管理局共同举办了一场火爆全网的投票。那时,仅半个月,福州六区六县共50万市民踊跃参与,评选出了自己心中最棒的小区。

新的一年,这个激动人心的时刻又将来临。即日起,我们再次联合市房管局发起“双百评选(含100名优秀项目经理和100个市级物业标杆小区)”,市民可通过“海峡都市报”官方微信和“智慧海都”APP两个平台参与投票。当市民投票环节结束后,我们还将邀请专家给出意见,并向全市推广这些小区的优秀经验。



去年被评为“市级物业标杆小区”的金域花园

金域花园位于福州市台江区振武路,这里交通便利,靠近地铁2号线,还毗邻万宝商圈,满足居民的一站式购物。在去年的投票中,该小区就被评为了市级物业标杆小区。今年,小区内又融入了不少“黑科技”元素,让750户居民的居住体验感大大提升。

“请注意安全,有一人没刷卡……”在小区内,有

智能机器人 防止跟踪

两处无人值守的智能机器人,其可以防止尾随,时刻保障居民的出入安全。机器人设置双重闸门,居民须先进入第一道门,闸机判断后才会开启第二道门。若两人前后紧密进入,便会触动警报。

高层小区若发生高空抛物事件,后果将不堪设想。针对这一点,小区在楼栋顶部安装了“空对地”的高清“天眼”,帮居民消

除“头顶上的威胁”。

一个好的小区,离不开贴心的服务。据了解,该小区引入了居民专享的APP,其可支持买菜、维修报事、物业费缴交等多种服务。值得一提的是,福州很多市民都反映自家小区的公共收益不透明,但在这款APP上,居民可以了解到公共收益的入账情况,赚了多少钱、花在哪儿,都一目了然。

涉及小区数量更多 范围更广

近年来,福州市委市政府高度重视小区物业服务。为此,福州市房管局建成了物业管理信息系统和星级评价系统,推动物业服务规范化、标准化,以此满足市民日益增长的美好生活需要。

从10月26日起,福州市房管局、海峡都市报和各区县房管部门组成了“双百

评选”组委会,通过物业管理信息系统和星级评价系统,将评分排名前200名的项目经理和200个物业小区列入投票名单。在未来的半个月里,福州市民可以通过组委会搭建的投票平台,决定荣誉的归属。

组委会的投票规则是:按百分制计算,其中,双平台投票占比70%,评委

投票占比30%,最终的评比结果将进行公示。

“‘双百评选’是在星级评价的基础上,筛选出前200名项目经理和物业小区进行评价。去年我们共有900多个小区参与评价,今年增加至1000多个,数量更多、范围更大,影响力也更广。”市房管局工作人员说道。

投票方式

一、海峡都市报微信公众号投票:即日起,海都报将推出7组小区微信投票,每组投票周期为7天,每个账号可投1票。

二、“智慧海都”APP投票:APP苹果及安卓下载方式:1.应用商店搜索“智慧海都”点击下载;2.扫描下方二维码直接下载;3.若二维码无法下载,用浏览器打开下载链接http://download.hyyxv.cn/进行下载;4.在APP首页轮播图找到投票入口点击进入投票,评选您最喜欢的小区 and 物业项目经理。在“智慧海都”APP上,每个注册账号可连续投5票。

注意事项:本次入围“双百评选”活动的小区名单由福州市住宅小区和楼宇物业服务企业星级评价系统提供,如项目经理有更换,将以实际情况为准。活动的最终解释权归主办方所有。



海都微信 公众号二维码



“智慧海都” APP二维码