



古城首个顶部风景线即将完成

今年4月,鲤城启动“第五立面”品质提升行动,率先整治中山路及29条街巷周边建筑,预计本月中旬完工

■海都记者 柳小玲 通讯员 赖良德 文/图

昨日,记者从鲤城区政府获悉,泉州古城首个“第五立面”整治示范区即将完成改造。此次改造涉及现有业主委托修缮的房屋30宗,目前,最后一宗修缮正在紧密施工,预计本月中旬完工。

被称为建筑“第五立面”的屋顶,是城市形象的重要组成部分。长期以来,由于位置的特殊性,“第五立面”累积形成老旧破损等问题。从今年4月起,鲤城启动“第五立面”品质提升行动,率先对中山路及29条街巷改造项目周边建筑进行整治,覆盖范围达0.9平方公里。



修缮前,不少房屋破旧老损

修旧如旧 修缮用材首选“原材料”

位于濠沟墘159号的一栋民房,是现有委托修缮的最后一宗。在施工现场,记者看到,该房屋的屋顶已全部拆卸完成,原来的房梁已遭白蚁侵蚀,工人正在整理可再次利用的瓦片。

据了解,该房屋约50平方米,在此前摸排中,工作人员发现屋顶年久失修,早已残破不堪。“我们发现房梁被铁皮和扣板包裹起来,里面已经存在白蚁侵蚀问题,而且出现大面积腐坏。”泉州市开元建筑有限公司工作人员颜志勇告诉记者,经过充分沟通,最

终由政府 and 业主共同出资,对该房屋屋顶进行修缮。

据介绍,为达到修旧如旧效果,此次修缮用材首选“原材料”,也就是选用拆除后可再次利用的材料。施工人员告诉记者,此次修缮大部分沿用原来的瓦片,剩余则使用相似的传统瓦片和平瓦代替。“修缮后屋顶由木制房梁、平瓦、防水层和瓦片4层组成,满足防水、隔热的效果。”颜志勇介绍道,为了让木质房梁的“寿命”更长,施工方还对原木进行防腐及防白蚁处理。



屋顶修缮后,俯瞰古城,屋瓦相连,一片“红”意

首批改造完成后 将在鲤城全面推广

“顶部”风景是塑好古城外在形象,提升城市品质内涵的重要展示面。站在高处极目远眺,会发现古城屋瓦相连,一片“红”意连绵不绝,风光独好。在鲤中街道通政社区的花巷,记者发现,原本存在老旧破损、铁皮遮盖等问题的屋顶经过修缮后,

展露“新颜”,让古城经得起远眺,更耐得住细看。

记者了解到,在对“第五立面”的改造中,鲤城相关部门充分考虑群众对于保暖、隔热、防水的需求,针对建筑的实际精心设计方案,并有序组织施工,从隔热、防水材料的铺设,

到建筑原材料的选用,再到“隐藏”空调外机、水塔……几个月来,各个环节紧密推进,一个个屋顶修缮完成,不仅让古城风貌进一步提升,更为群众解决了一件件“烦心事”“麻烦事”。

截至目前,此次行动共摸排拟整治房屋

359户,签订350宗房屋整治协议,累计完成341宗违章搭盖、违规广告牌清理拆除。首批改造完成后,鲤城将全面推进辖区“第五立面”改造提升工作。接下来,在摸排拟整治范围内的房屋业主若有修缮需求,也可联系相关部门、街道进行咨询。

古人也有“剁手”疯狂时

打广告、搞促销、请名人带货……古人买买买起来,也许比我们现代人疯狂多了

A06

敲锣打鼓办丧事 学校操场被“占用”

厦门新安小学家长反映,影响学生正常学习

A07

第四届进博会福建省交易团集结完毕

福建文化精品馆将首次亮相

A02