“能为居民解决问题，我非常开心”

记者跟随福州乌塔社区年纪最小的社区工作者孙雯婷，体验她忙碌充实的一天

N海都记者 陈琦/文 俞兴鑫/图

22岁的孙雯婷是福州市鼓楼区安泰街道乌塔社区年纪最小的社区工作者。乌塔社区地处风景秀丽的乌石山风景区之畔，有18个小区2600户6000多居民。每天上班，孙雯婷的第一件事就是套上“红马甲”到辖区内徒步巡查一小时，为居民们排忧解难，日常的基层工作让她每天都过得十分充实，也让她不断成长。海都报记者日前跟随新一代的社区工作者孙雯婷，记录她的工作日常。

巡查辖区，大事小事事事操心

孙雯婷去年6月份刚刚来到社区参加工作，她还是一名社区志愿者。上午8点30分，孙雯婷准时来到乌塔社区，套上红马甲，扎起长发，开始她一天中最重要的工作——围绕辖区巡查一圈。有着19年丰富社区工作经验的陈雄星带着孙雯婷，走街串巷，为居民们排查问题、解决困难。孙雯婷告诉记者，这几乎是她每天工作中最繁琐的一项。

孙雯婷（中）搬运未扔进垃圾房的垃圾

记者跟随他们来到澳门路澳门新村，看着孙雯婷敲响业主家门，为居民们发放“平安三率”的宣传倡议书，并耐心地为居民讲解平安建设、扫黑除恶的重要性。“老人家，您以后呀，如果遇到向您推销产品的人，就拨打下面这个电话。”遇到听力不好的老年人，孙雯婷会凑到老人耳边，一字一句地慢慢说着。

经过澳门路和道山路时，她看到有些小区门口的拐角处有许多散落的垃圾，便挽起袖子，不嫌脏乱，将垃圾一趟一趟地搬运进垃圾房；在思景大楼，孙雯婷看到墙壁高处粘着小广告，便踮起脚将小广告撕下；看到辖区内有一些不规范停放的共享单车，她就将共享单车慢慢搬起推到停放点内。

“辖区内消防设施的排查也是十分重要的。”孙雯婷对记者说，每个月都要对辖区店铺、大型场所、机构等的消防设施排查一次。孙雯婷仔细地查看灭火器、消防栓是否能正常使用，并记录在册，及时上报社区。

年纪最小，脏活累活事事承担

“这几乎是我们每天都要做的事情，能为居民解决问题，我觉得非常开心。”孙雯婷对记者说，辖区巡查是每人两三天轮流一次，但因为她对辖区情况还不是十分熟悉，所以每日上午，她尽可能地跟随其他工作者在辖区内徒步巡查一小时。“作为一名社区工作者，日常的工作不能只在办公室，更多的是要深入基层，为群众排忧解难，这是最辛苦但也是最重要的工作。”孙雯婷说。

“入职一年多以来，令我印象最深刻的一件事，就是疫情防控期间，社区所有工作人员要连夜排查辖区居民，通宵没有回家。”孙雯婷告诉记者，在莆田疫情期间，“我们要在最短的时间内排查完乌塔社区内6000多居民，若有紧急的情况还要及时上报，那时经常通宵不眠。”说完，孙雯婷露出了开心的笑容，“好在居民们都十分安全，我们的努力也就值了！”

乌塔社区工作者陈雄星告诉记者，孙雯婷是他们当中年纪最小的同事，大家都喜欢这个活泼开朗的小姑娘。小姑娘年轻又勤劳，会积极主动联系群众，认真对待每一位居民的诉求，有什么脏活累活都抢着干。

在跟随孙雯婷走街串巷巡查时，记者看到她认真记下居民的每个问题；排查店铺、娱乐场所消防安全问题时，她细心专注，生怕错过每一个细节。

她笑着对记者说：“在社区一年多，我觉得我成长了很多。不论是日常和居民打交道，还是与社区老同志相处，他们都会教我许多道理，也让我懂得了基层工作的辛苦，但只要居民们愿意亲近我们、相信我们，就是对我们工作最大的认可。”

海丝旅游节23日在榕开幕

同时配套举办温泉国际旅游节，届时将有诸多惠民活动

海都讯（记者 陈晋）11月16日上午，福州市召开第七届“海上丝绸之路”（福州）国际旅游节（以下简称“海丝旅游节”）新闻发布会。今年海丝旅游节以“共建海丝之路 共促文旅繁荣”为主题，采取线上+线下“双线办节”的做法，持续突出“国际特色、海丝特色、文旅特色”。活动将于2021年11月23日启动，持续至12月中旬。

本届海丝旅游节设启动仪式及文旅合作高峰论坛，将于11月23日上午在海峡国际会展中心举办，拟邀请俄罗斯、泰国、贝宁、斯里兰卡等驻华大使，“一带一路”沿线国家和地区旅游部门官员、海丝旅游联盟代表、国际性旅游机构等嘉宾共襄盛会；文旅合作高峰论坛将召开以“共商共建海丝沿线文旅市场合作机制”为主题的圆桌峰会，并举办多场平行主题分论坛。

今年活动包括“海丝奇妙夜”、“爱旅游 爱生活”2021福建旅游交易会等。其中，“海丝奇妙夜”文旅体验活动将于11月23日至11月25日在上下杭历史文化街区举办，包含沉浸式演出、街头艺人表演和海丝文旅集市三个环节，采用“线上、线下”双线融合形式，围绕上下杭历史文化街区展开，汇聚非遗文化、民俗风情、戏曲杂技、现代歌舞、光影艺术、旅游演艺、城市夜游和场景营造等元素，融合沉浸式演出、花车巡游、定点技艺展示、城市街头艺人表演、文旅集市和楼体灯光秀等诸多内容，11月24日、25日将对市民开放。

今年还将配套举办第十二届温泉国际旅游节，于11月24日启动，持续到12月15日。温泉节将以永泰为主会场，串联周边优质旅游资源，同步在鼓楼、闽清、闽侯和连江等县区20个温泉景区持续联动开展各个主题的温泉节分会场活动。

其中，永泰开展“康养+温泉”活动，闽清开展“啤酒+温泉”活动，闽侯开展“美食+温泉”活动，连江开展“音乐+温泉”活动。同时，在福州城区开展“老福州记忆温泉新体验活动”，推出老城区温泉产品惠民措施等系列活动，展现福州温泉资源的优质特性和丰富选择性，提升福州温泉旅游的关注度和曝光量，扩大福州温泉品牌在国际友城、“一带一路”沿线国家和海外福州人聚集地等的知名度和影响力。

房产交易“榕易办”涉税业务掌上办

全省首单个人房产交易“掌上”缴税业务在福州成功办理

海都讯（通讯员 黄美薛莹芳 记者 汤先增）“现在房屋买卖交税和开发票竟然在手机上都可以完成，掌上就能办理，越来越方便了。”11月15日上午，福州的林先生在手机上完成了位于鼓楼区杨桥西路的房屋和车位的二手房交易登记和缴税，线上开出了电子完税证明和电子发票，这是全省首单二手房交易线上缴税开票，标志着福州顺利实现不动产交易涉税业务“掌上办”。

同一天上午，购买了台江区鳌峰街道房产的杨先生也成功通过手机完成缴税。在开具了电子完税证明后，他开心地说道：“今天很快就办理好了房产交税的环节，全程手机上操作，不再需要在大厅取号排队，节省了不少时间。”

据了解，前期，福州市税务局已经率先在全省推行“税务与不动产登记部门信息共享平台”，福州市个人不动产转移登记线下办理时限从3个工作日压缩至24小时，涉企业务更是压缩至60分钟。现在，福州市民无须上门，在手机上通过“福建税务”APP“福建省微电子税务局”“八闽办税码”即可完成不动产交易申报确认、计税评估、缴纳税款、开具税票、发票，实现不动产交易“一网通办”、全程“非接触”式办理，大大增加了办事群众的体验感和获得感。

今年以来，福州市税务局持续开展“再学习、再调研、再落实”活动，积极贯彻落实《进一步深化税收征管改革的意见》，不断推进部门协同共治和信息共享，升级“榕易办”税收服务体系。针对现场办税群众多、缴税开票还得进厅办的问题，协同市不动产登记和交易中心多方调研、不断探讨、反复测试，创新推出了不动产交易税收便利化服务举措，在全省率先打造“交易申请线上提交+交易信息并联共享+核税信息非接触式采集+申报缴税线上办理+电子税票、发票、联系单自动生成+完税信息线上共享”新模式，成为全省首个不动产交易涉税业务掌上办试点单位，着力构建便捷高效的不动产交易登记及申报缴税工作体系。