

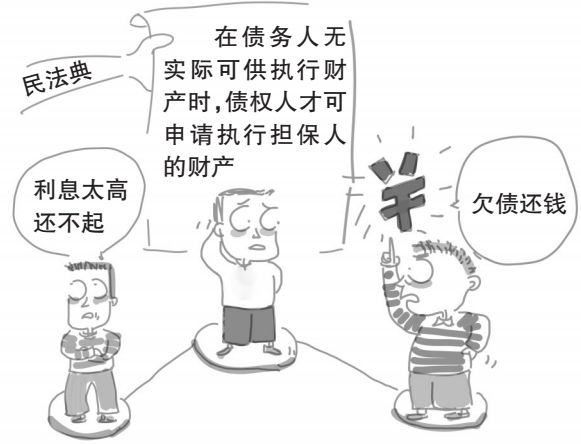
未约定保证方式 担保人如何承担责任

《民法典》规定,未明确保证方式的,按一般保证执行,在债务人无实际可供执行财产时,债权人才可申请执行担保人的财产



做生意因资金周转需要,向好友借款后,第三人作为担保人。但之后,债务人未如期偿还欠款,且在当初借款的欠条上,也未明确担保人具体担保方式。那么债务人又要如何维权?

近日,莆田市城厢区人民法院根据《民法典》规定,对该案件中保证人如何承担保证责任作出相应的判决。



建宇/漫画

借款10万元 认为利息太高不还了

2021年1月5日,陈强(化名)因资金周转需要,向龚杰(化名)借款10万元,口头约定借款月利率6%,分10期偿还,每月5日前归还本金1万元,并由陈庆(化名)作为担保

人,陈强和陈庆出具了借条凭证。

在收到借款后,陈强仅偿还了本金和利息共1.6万元,就停止偿还,至今还欠龚杰本金8.4万元。因陈强和陈庆一

直拒不还款,龚杰遂将陈强和陈庆告上莆田城厢区人民法院,并愿意按照一年期贷款利率主张利息。

陈强称,他写的借条中,载明借款是10万元,

但实际上,龚杰仅支付了9.4万元,直接扣除了6000元作为利息。且借款开始每个月都有偿还6000元利息,但因认为利息太高还不起,因此不再还款。

法条点睛

城厢区人民法院承办法官表示,《民法典》中,当事人在保证合同中约定,债务人不能履行债务时,由保证人承担保证责任的,为一般保证。而按照之前的《担保法》,处理担保行为时,当事人对保证方式没有约定或者约定不明的,一般视为连带责任保证。

那么,连带责任保证和一般保证又有什么区别?

承办法官举了一个例子:小王为他人借款做担保,在借条上签字但没有

明确约定具体的担保方式,按《担保法》,小王的保证方式为连带责任保证,只要债务人到期没有履行债务,债权人可以经法院判决生效后,直接向小王要求承担连带责任,要求执行小王的财产。

而《民法典》规定,小王的保证方式视为一般保证,那么只有在债务人实在没有财产可供执行,不能履行债务时,小王才需要承担保证责任,债权人才可申请执行小王的财产。

未明确担保方式 按一般保证执行

法院审理认为,陈强向龚杰借款事实清楚、证据充分,应当偿还尚欠的借款本金和利息。但双方约定的6%利率超过合同成立时一年期贷款市场报价利率4倍,不受法律保护。因此,对该借款的利息调整为年利率15.4%。

对于龚杰主张陈庆承

担连带保证责任,而借条中未明确陈庆的保证方式,《民法典》第686条第二款规定:“当事人在保证合同中对保证方式没有约定或者约定不明确的,按照一般保证承担保证责任。”最高法院关于适用《中华人民共和国民法典》有关担保制度的解释第二十六

条第二款规定:“一般保证中,债权人一并起诉债务人和保证人的,人民法院可以受理,但是在作出判决时,除有民法典第687条第二款规定的情形外,应当在判决书主文中明确,保证人仅对债务人财产依法强制执行后仍不能履行的部分承担保证责任。”

据悉,该案欠款出具时间及保证行为的发生均在《民法典》实施后,且也没有《民法典》相关规定的特殊情形,故陈庆对陈强应当偿还的借款本息承担一般保证偿还责任,即其仅对陈强的财产依法强制执行后仍不能履行的部分承担保证责任。

酒楼售中国鲎 老板为无知“买单”

中国鲎被称为海洋中的“活化石”,为国家重点保护野生动物,具有很高的科研价值

海都讯(记者 陈江燕 通讯员 范梦楠) 今年1月,来自福州罗源的于某某购买了国家重点保护野生动物中国鲎,之后放在其经营的酒楼内销售,被执法人员当场查获。近日,罗源县检察院就本案召开听证会,考虑到当事人自愿认罪认罚并缴纳7万余元用于修复生态环境罚款,最终作出不起诉决定。

于某某在罗源县中心市场花费720元购买了4.5斤的中国鲎肉及4袋中国鲎卵,并于2月20日将其放在自己经营的某酒楼菜品展示柜出售。同日,被罗源县农业农村局执法人员查获并现场扣押中国鲎卵1.05千克,中国鲎主要躯体剩余2.04千克。

据介绍,中国鲎是地球上唯一的蓝血海洋生物,被称为海洋中的“活化石”,具有很高的科研价值。根据《国家重点保护野生动物名录》(国家林业和草原局、农业部2021年第3号公告,自2021年2月1日起施行)规定,中国鲎属于国家二级重点保护珍贵、濒危野生动物。犯罪嫌疑人于2021年3月31日主动到罗源县公安局投案自首。

院就于某某危害珍贵、濒危野生动物案召开拟不起诉公开听证会。经评议,一致认为于某某收购、出售的行为与市场内职业贩卖的危害性不同,主观恶性不大,犯罪后主动投案如实供述自己的罪行,且自愿认罪认罚并缴纳人民币72000元用于修复生态环境,依照《中华人民共和国刑事诉讼法》规定,对犯罪嫌疑人于某某作出不起

法条链接

检方提醒,根据《中华人民共和国刑法》第341条第一款的规定,非法猎捕、杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的,或者非法收购、运输、出售国家重点保护的珍贵、濒危野生动物及其制品的,处五年以下有期徒刑或者拘役,并处罚金;情节严重的,处五年以上十年以下有期徒刑,并处罚金;情节特别严重的,处十年以上有期徒刑,并处罚金或者没收财产。违反狩猎法规,在禁猎区、禁猎期或者使用禁用的工具、方法进行狩猎,破坏野生动物资源,情节严重的,处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者罚金。

中国华融资产管理股份有限公司福建省分公司

财产线索征集公告

我司因持有对福建省泉福投资有限公司不良资产债权,现向社会公众及机构征集保证人杨清泉、杨清宾、黄美玲等及债务人福建省泉福投资有限公司财产线索(详见附表)。凡有下列附表中保证人及债务人可供执行、隐匿、转移财产线索(不含我司已掌握的线索),欢迎与我司联系。我司承诺对财产线索提供人身份及其提供线索的情况予以保密。

征集时间:2021年11月19日至2021年12月15日。

联系人:唐先生、卓先生 联系电话:0591-83565990、0591-83399652

通信地址:福州市鼓楼区古田路112号

特别声明:本公告不构成要约,是否达成合意以双方另行协商为准。

中国华融资产管理股份有限公司福建省分公司

2021年11月19日

附表:

基准日:2021年10月30日

单位:万元

主债务人	本金	利息	债权合计	担保人	抵(质)押物
福建省泉福投资有限公司	1478.59	1115.01	2593.61	漳州宏业投资开发有限公司、杨清泉、杨清宾、黄美玲	漳州宏业投资开发有限公司名下福建省漳州市华安县丰山镇内角村地块,国有土地使用权证号为华国用(2012)第0636号。土地面积68001平方米。

海峡都市报

分类广告

2021年11月19日

☎ 0591-87811583

搬家服务

老牌好日子 833 575 78 拆装家具 俱祥安搬家 87505080 家具空调安装

白蚁防治

白蚁专线 ★ 87601116

收购邮票

诚信收购邮票,纪念钞等 13400577737

装饰装修

恒迈装饰

装修两年免息分期,毛坯房设计装修 室内设计装修,旧房翻新 15060009364

人文服务

找对象有缘润圆

0591-87515527 ♡ 18558827218

西湖大门口闽发西湖广场2号楼501

声明公告

声明

兹有福州市鼓楼区五凤街道天驷路11号海景花园9号楼居委会180.15平方米、5号楼及10号楼垃圾间面积38.07平方米、小区公共配套架空层停车3798.75平方米。上述面积为公共配套,属于全体业主所有。特此声明。

东煌(福建)房地产开发有限公司

2021年11月19日

福建省劳动争议仲裁委员会公告

福建省青鸾商业管理有限公司: 本委受理申请人林丽琴、游慧敏与被申请人福建省青鸾商业管理有限公司关于劳动仲裁纠纷一案(榕劳人仲案字(2021)第1119号、第1122号、第1123号),因其他方式无法向你送达仲裁文书,现依法向你公告送达仲裁申请书副本、参加仲裁通知书及开庭通知书。限你自公告发出之日起六十日内来本委领取上述仲裁文书,逾期则视为送达。提交答辩书和仲裁的期限为公告期满后的十个工作日内。本委定于答辩期满后第六个工作日(上午9时在本委开庭审理,逾期将依法缺席裁决。本委地址:福建省福州市鼓楼区古田路128号劳动大厦5楼;联系电话:0591-85160813。

福州市劳动争议仲裁委员会

本人徐德荣的福建省老年人优待证丢失,证号:05006549,特声明作废

声明

我开发的位于福州市晋安区南平东路815号东方高尔夫花园2号楼架空停车1区域,面积:50.77㎡;架空停车2区域,面积:50.77㎡;架空停车3区域,面积:127.42㎡;3号楼架空停车1区域,面积:127.5㎡;4号楼架空停车1区域,面积:48.2㎡;架空停车2区域,面积:48.2㎡;架空停车3区域,面积:111.7㎡;8号楼架空停车1区域,面积:214.91㎡;架空停车2区域,面积:145.6㎡;14号楼架空停车区域,面积:78.57㎡;15号楼架空停车区域,面积:187.14㎡,共11个架空停车区域,总面积1190.18平方米。特申明以上为全体业主共有。潘氏(福州)房地产有限公司

2021年11月19日

拍卖公告(恒威第2021011期)

受委托,我司定于2021年11月26日(星期五)上午10时,在福州市渔渡镇后厝村渔江路渡槽南一海面积约110亩渔渡五年经营承包权、标的2-福建清溪福清龙溪职业中专学校园A577KM金旅牌大型普通客车一辆。有意参加竞买者,请携带相关有效证件与我司联系索取资料、文件及看样,并保证全银行缴款凭证及有效证件至我司指定账户,持保证金银行缴款凭证及有效证件到我司办理报名登记手续。看样时间:2021年11月22、23日。看样地点:标的物所在地。报名截止时间:2021年11月25日下午17时(以实际到账时间为准)。联系电话:0591-85098866 15159606320(林小姐)。联系地址:福州市万寿路帝豪大酒店对面新裕源酒店二楼。福建恒威拍卖有限公司

2021年11月19日