



福耀科技大学 周边将大升级

南屿镇多条主干道近期完成改造,流经流洲岛的元峰河打造“醉美十景”

■海都记者 包华 通讯员 洪见文 汪炜娜 彭季红

11月20日,福州市人民政府与河仁慈善基金会签订福耀科技大学(暂名,下同)建设战略合作框架协议。该大学将瞄向制造业高端技术短板,建设成为应用研究型高水平大学。校园最终选址福州高新区南屿镇流洲岛,总占地约1286亩,紧邻福州大学城和海西高新技术产业园。

昨日记者从福州高新区获悉,福耀科技大学周边多条主干道近期已完成改造。流洲岛边的元峰河,河道水利工程目前已基本完工,正在进行两岸园林绿化及景观施工,沿线将打造全新的“元峰十景”,使之成为福州内河一张“新名片”。



“元峰十景”中的相思湾(效果图)

多条主干道提速 周边路网不断完善

之间的交通。

在南屿镇福州市生物医药和机电产业园内,改造后的两条城市主干道1号路、2号路已通车。在现场看到,道路宽度均为40米,为双向六车道,两边设置了公交站。道路中央开

辟了全新的绿化分车带,已种上了宫粉紫荆、火焰木,道路两旁还将栽种蓝花楹、秋风、麻楝等,打造成全新的赏景大道。据介绍,该片区的6号路将于明年上半年实现通车。

近日,南屿镇117县道

(南港大桥—晓岐路)改造也已完工通车,这条路起于南港大桥,终点止于晓岐路,途经连接流洲岛的智慧大道。至此,117县道拓宽工程已完成大半,原本早晚高峰拥堵的情况得到很大缓解。

仓山第一高楼 或将易主

市规划局公示福建亚升总部大楼设计方案;大楼位于三江口片区,高199.95米,建成后将是福州又一地标性建筑

11月22日,海都记者从福州市自然资源和规划局获悉,该局对福建亚升投资集团有限公司总部大楼项目规划建筑设计方案(景观方案)进行了公示。

据悉,福建亚升总部大楼位于福州市仓山区三江口片区。作为福州东发展轴线上的重要片区节点,该片区承载着疏解老城、连接滨海新城的重要功能。而大楼高199.95米(限高200米),建成后将成为三江口片区乃至福州市的又一地标性建筑。



福建亚升总部大楼(效果图)

位于三江口片区 限高200米

米以下(含200米)。

根据建设单位报送的规划设计方案,本项目总建筑面积约为159992.74平方米,其中:地上建筑面积约为105921.65平方米,主要功能为商务办公、商业及物业管理用房等配套用房;地

下建筑面积约为54071.09平方米,主要功能为停车及设备用房。

关于福建亚升投资集团有限公司,多数市民都十分陌生。据企查查显示,“福建亚升”的大股东为新加坡人,主要投资领

域包括石油化工、码头仓储、船舶运输、金融地产、文化艺术等。它下设福建亚升石化、福建亚升置业、福建亚升实业三家全资子公司,其中,福建亚升置业注册登记于2019年5月,现已显示注销。

中德团队联合设计 跻身高楼榜单

古拉斯·博兰克和康鹏,以及同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司的责任之。

业内专家表示,目前福州城区200米及以上的建筑

中(含在建),台江区最多,共有9座;其次是鼓楼区2座、晋安区1座、马尾区1座。而受机场限高因素影响,仓山区目前已建成的高楼建筑高

度均未超过200米,最高建筑为万科云城(限高为190米)。这意味着,福建亚升总部大楼建成后,有望成为仓山区第一高楼。

“小雪”到 气温降

福州明天最低气温预计仅9℃,省气象台继续发布寒潮警报

气温将降至个位数。

其中,南平、三明以及宁德西部、龙岩北部最低气温可达0℃~4℃(高海拔山区可达-2℃),中南部沿海地区最低气温在10℃~13℃之间,其余地区在5℃~9℃之间。

届时,我省西部、北部的大部分县市还将出现霜或霜冻,北部高海拔山区局部出现结冰。

福州今天开始天气好转,午后有望见到阳光,但市区最高气温都在20℃以下,24日最低气温还可能降至个位数,早晚寒意明显。

气象部门提醒,近期气温下滑明显,昼夜温差较大,大家注意及时添衣保暖,谨防感冒。

福州市区今起三天天气

23日	多云到阴	10℃~15℃
24日	多云到晴	9℃~17℃
25日	晴到多云	11℃~20℃