

泉州台商区实现“一枚印章管审批”

全市首个行政服务改革试点,203项行政许可、公共服务一“章”搞定



“亲清家园”推出后,惠企政策实现智慧化

海都讯(记者 吴日锦 林良标 文/图) 8月19日,“泉州台商投资区管理委员会行政审批服务局”印章正式启用,标志着即日起该区行政审批服务实现“一枚印章管审批”。

据了解,泉州台商投资区是泉州市首个开展相对集中行政许可权改革试点,经过福建省人民政府、

泉州市人民政府批复,组建行政审批服务局,具体承担市场准入和开发建设两大领域行政许可和公共服务事项。改革后,“一枚印章管审批”将涵盖项目审批、工程报建、企业开办、市场准入、农林水海、交通运管、预售网签、产权登记共计203个事项。

此外,台商投资区行

政审批服务局还首创搭建智慧“亲清家园”模式,打造数字审批、服务模式,实行“一天受理,三天办结”,办事审批网上全流程留痕,终生可追溯。

“亲是服务,清是监督。”泉州台商投资区行政审批服务局局长苏泰山介绍说,“亲清家园”成立以来,行政审批服务不

再碎片化,效率和透明度也更高,实现了从“摆摊拼点式审批服务”到“一窗受理、合并审查、集约审批、一站办结”的大变化。试点改革以来,审批窗口已经从98个缩减为68个,最终的目标是“缩减到30个”。

特别是该局针对优化营商环境推出的惠企政策

智慧化,实现了“政策计算”“兑现办理”等环节的网络办理,让企业“不见面、不跑腿、不求人”。其推行的“奖补免申享”,变昔日的“人找政策”为“政策找人”。

而“亲清家园”的“云”监督环节,纪检监察机关通过手机端实时在线“巡查”,监督于未然。

洛江首批12台“救命神器”安装到位

市民可通过微信小程序搜索“福建AED地图”,通过“红博云AED分布图”,找到距离最近的AED,及时施救

海都讯(记者 董加固 文/图) 19日,记者从泉州市洛江区获悉,近日,洛江区首批12台AED(自动体外除颤仪)全部安装到位。

记者采访得知,首批12台AED配置区域主要集中在学校、景区、商超等人员密集的公共场所,包括泉州医学高等专科学校、仰恩大学、洛江区行政服务中心、仙公山风景区、洛江区大润发超市等区域。市民可通过微信小程序搜索“福建AED地图”,通过“红博云AED分布图”,找到距离最近的AED,及时施救。

记者了解到,AED是一种便携式的、可供非专业人员使用的、抢救心源性猝死患者的医疗设备。它可以诊断特定的心律失常,并且给予电击除颤,被誉为“救命神器”。在公共区域配置AED为洛江区2022年“为民办实事”项目之一,由洛江区卫健局与洛江区红十字会共同推进完成。



刚安装的AED



市民可通过微信,找到最近的AED

鲤城江南新区 泉州演艺剧场综合体入驻

海都讯(记者 柳小玲 通讯员 赖良德) 昨日,记者从鲤城区有关部门获悉,继泉州市通政中心小学田中校区及大型商贸综合体等优质资源布局后,泉州演艺剧场综合体项目宣布入驻鲤城田中地块。

据悉,泉州演艺剧场综合体项目由鲤城区政府与IDG资本共同打造,总投资25亿元,择址江南新区站前大道西侧片区,拟建设一座大型演艺场馆,以顶级的策划团队,打造一台以“海丝文化”为主题的大型演出,用现代理念展示和演绎泉

州“两岸文化”“妈祖文化”“闽南文化”,同步配套完善一系列旅游、商业设施。

据了解,IDG资本是全球领先的私募股权投资机构,业务已遍布欧美及亚太地区,累计管理资产超过1500亿元。迄今为止,IDG资本在文旅领域的代表性投资案例包括观印象、乌镇、古北水镇等,均成长为高收益文旅项目。

此次,IDG资本携优质资源入驻鲤城江南新区,待项目及配套设施落地建成后,相信田中板块将成长为泉州“文旅新贵”。

鲤城排查3万多栋自建房 消除安全隐患

今后,鲤城3层及以上城乡新建房屋,须经过专业设计和专业施工

■海都记者 柳小玲 通讯员 吴秋瑜 文/图

为全面消除自建房安全隐患,日前,泉州鲤城区组织开展自建房安全专项整治,并启动经营性自建房“百日行动”攻坚。截至目前,共排查自建房34416栋,其中经营性自建房4887栋,完成初步隐患排查工作。



工作人员在排查自建房

记者获悉,根据《鲤城区自建房安全专项整治实施方案》要求,今年8月底前,组织开展“百日行动”攻坚,对危及公共安全的经营性自建房快查快改、立查立改;明年6月底前,完成所有自建房结构安全性、经营安全性、房屋建设合法合规性

据介绍,排查过程中,工作人员逐栋甄别自建房隐患等级,按照“一栋一表”的要求记录排查信息,并将排查结果录入到福建省房屋安全信息管理系统、房屋建筑和市政设施调查系统,实现五级协调联动和部门信息共享。

接下来,鲤城将进一步

三方面的排查摸底工作,同步推进分类整治,有序消化存量;2024年底前,力争完成全部自建房安全隐患整治,完善相关制度,遏制增量,逐步建立房屋安全管理长效机制。

《方案》明确,要在辖区房屋结构安全三年行动和

新建自建房3层及以上

组织专业技术力量深入排查复核,推进分类处置。一旦发现房屋存在严重安全隐患、违法建设行为、不具备经营和使用条件的,相关部门将迅速采取清人封房、退出经营、停止使用等管控措施,依法依规推进“两违”处置和经营安全复核。

此外,根据《方案》,今

七大类房屋结构安全隐患排查整治“回头看”基础上,重点排查城乡接合部、城中村、拆迁安置区、学校医院周边、工业园区、景区和非景区景点等区域,突出3层及以上、人员密集、违规改建扩建加层、非法开挖地下空间、涉及公共安全的经营

需办理相关基建手续

后自建房建设管控将更加严格。3层及以上城乡新建房屋,必须经过专业设计和专业施工,严格执行房屋质量安全强制性标准,依法依规办理相关基建手续,并进行竣工验收。既有房屋改扩建方面,申请加层(总层数不超过3层)、装修改造(涉及建筑主体或承重结构

性自建房,确保不留死角、不留盲区。

此外,鲤城实行统一排查、分类整治,采取“街道排查、区级复核”的方式,组建60多人的专家技术团队,涵盖建筑监理、施工、检测等方面,并聘请第三方检测机构,提供强大的技术支撑。

变动)、用作经营的自建房,应委托有资质的鉴定机构进行安全鉴定后,严格按照基建程序实施。房屋未经竣工验收合格的不得交付使用,经营行业主管部门不得批准有关经营许可等手续。存在违法建设、违法违规审批的自建房,不得用于经营活动。