

实体书店如何让书香回归?

安泰新华图书城经过一年多的升级改造,将重新开业;在碎片化阅读、网络购书盛行的当下,福州实体书店状况如何,记者进行了探访

近日,网上一则关于“福州东街口安泰中心的安泰新华书城经过一年多的升级改造,将于今年9月下旬开业”的消息引发关注。

实体书店在书香城市建设、文化传播方面发挥了极为重要的作用。而在碎片化阅读盛行、网络购物已成生活方式的当下,福州实体书店现状如何?他们探索出了哪些自救的道路?社会又该如何扶持实体书店,滋养人们的精神家园?22日,记者走访了福州部分实体书店,并采访专家探寻线下书店的生存之道。

市民 实体书店更像“文化中心”

22日上午,记者来到位于安泰中心的安泰新华图书城,书店目前仍处于未正式营业状态。据了解,经过升级改造,安泰新华图书城将从单一的图书扩展到集合图书、水吧、咖啡、亲子以及5G式的沉浸式阅读。

“是不是9月下旬正式营业还不知道,我们暂时还没有接到通知。”位于八一七北路的安泰新华图书城过渡卖场的工作人员介绍,自去年安泰新华图书城开始装修后,便搬至八一七北路进行过渡销售,书籍量较前相比有所减少,“大家更多来买的可能是教辅类的材料,周末有家长会带小孩子来书店里看看书。”她认为,待安泰新华图书城正式营业后,应该能够吸引更多的市民前来体验。

正在挑选教辅材料的市民刘女士告诉记者,自己平时很少来书店买书,偶尔来一趟也只是给孩子买些材料,“现在市场上看书、听书的APP不断涌现,大家应该更倾向于足不出户阅读电子书籍。”同时,刘女士认为,实体书店在店铺租金、环境装

修等成本的限制下,价格的优惠程度相较于电商而言,力度会更小一些,“互联网时代让读书和购书都更加省事省钱,周末带孩子来书店看书也是‘讨’个氛围。”刘女士还表示,自己此前并未了解到安泰新华图书城将重新装修开业,但如果环境有升级改造,她会去看看。

“书可能不是最吸引我的,书店里头的氛围我更关注。现在来书店,就是为买教辅资料,不会因为想读某本书而去。”市民王先生认为,实体书店现在更像一个“文化中心”,读书并不是重点,感受氛围反而成为一种休闲生活方式,“安泰新华图书城装修后如果氛围变得更好,有空的时候应该会去看下。”

也有不少市民喜欢去书店选书购书。“带孩子去西湖或鼓岭时,总会拐进大梦书屋逛逛。”市民小郭说,和孩子一起在书店“淘宝”的感觉比较奇妙,因为书店里选书比网上书店选书更直观,书店的新书推介也更人性化些,逛实体书店容易有惊喜。



福州一家“网红”书店的旋转楼梯颇具特色(市民郭先生供图)

“网红”书店 用文创产品吸引人流

近年来,除了单一销售书籍的书店以外,随着“网红”书店的不断出现,从咖啡到文创、从拍照到社交,书店的涵义逐渐变得丰富起来。位于三坊七巷内的“猫的天空之城”概念书店正是一家主打文创的连锁书店。

记者看到,该店一楼摆放着满满当当的文创产品,制作饮品的吧台与收银台相融合。走上二楼,便可看见书柜上摆放着一些书籍,以及四五张原木色的书桌,供市民坐下来阅读。

“我一般一周会来两次,在这写写字帖,做做拼图。”今年40岁的郑女

士告诉记者,书店里较为文艺的气息,让她能够暂时忘却工作和生活中的烦恼。虽然常来书店,但郑女士却并未在书店内买过书,“主要还是买文创产品和点点饮品喝一喝,现在也很少在书店里买书了。”

也有人会带着电脑在书店里办公,林女士就是其中之一。她告诉记者,自己也没有在该书店里买书,“我来这一般是点杯咖啡,边喝边办公,工作完成了,我就走了。”

“我是2019年接手书店的,在我的印象中,书店以前是以卖书为主。”该店店长刘女士说,

在她接手后,就感觉书籍在书店内的占比正慢慢减少,“纯靠卖书盈利的話还是会有点困难的。因为我们在景区里,目前店里摆放的文创产品的占比面积会更大。”

而位于华润万象城的“覓书店”,是今年福州新晋的“网红”书店。书店的造型设计灵感源于福州船政学堂,宛如一艘整装待发的方舟。记者看到,该书店的一处出口是旋转楼梯,吸引了不少市民来拍照。该书店属于偏向综合性的书店,共分为4个区域,除了书房区,还有咖啡区、儿童区、文创产品区。

刘教授还建议,书店加快数字化转型,通过大数据分析读者阅读偏好,掌握读者动态,做好图书售后服务,定期举办诸如全民读书、读书沙龙、读书分享会等活动以及推送最新图书信息。

此外,要处理好线上线下销售、电子书与纸质图书、教材教辅与一般图书之间的结性问题,形成多极增长新格局。

另外,刘教授还表示,从图书行业健康发展视角,政府职能部门要加强图书知识产权保护,合法规范图书出版,维护图书市场有序竞争,让图书真正回归人们对文化知识需求;线下实体书店的城市空间布局还承担了非经济方面的政策需要,推进线下实体书店建设是打造“书香之城”,提升城市文化软实力的政策手段。

福州启动公租房配租 总计1356套房源

将于9月27日—9月29日对符合条件的配租对象,分13个场次抽签配租公租房

海都讯(记者 陈晋)9月22日,福州市市政府网站发布《福州市四城区2022年公共租赁住房实物配租公告》,将于9月27日—9月29日对符合条件的配租对象分13个场次抽签配租公租房。据悉,此次配租的房源共计1356套,涉及33个小区。

《公告》显示,此次配

租对象分为4类,分别是优先配租轮候家庭97户,兜底保障轮候家庭16户,低收入轮候家庭694户,A型轮候及延后家庭516户。

此次配租的房源共计1356套,其中一人型565套,二人型286套,三人型505套,涉及33个小区,配租时间为9月27日—9月

29日,分13个场次抽签配租,配租起租时间为2022年12月1日,合同期五年。拟定10月25日起开始办理合同签订、绑卡扣款和交房入住手续。

需要注意的是,优先配租资格由各区房管局、区民政局核实,按公租房资格审批结果,城市低保家庭、享受国家定期抚恤

补助的优抚对象、年满60周岁老年人家庭、二级以上重度残疾人家庭等几类人员属于优先配租情形。

兜底保障由区房管局、区民政局认定,包括低保对象、低保边缘家庭以及困境儿童家庭等住房救助对象,在同等条件下优先配租。对福州市低收入

家庭收入标准按低保家庭收入两倍确定,即经民政部门核定家庭人均年收入在21120元以下(含)的公租房保障家庭。原获批的保障方式为实物配租的轮候家庭,未列入此次实物配租范畴的,因轮候期已超过6个月,在2022年租赁补贴市场租金标准公布后,办理租赁备案,在不申

请保障方式变更情况下,签订补贴协议,先行发放租赁补贴,待房源筹集到位后实物配租。

《公告》明确,对已实物配租和列入此次实物配租范畴的保障家庭,均可申请转为租赁补贴保障方式,一经变更,不得再作调整。补贴发放自协议生效之日起计算。



升级改造后的安泰新华图书城将开业



一些书店里配备着桌椅,读者可坐下来边阅读边喝咖啡

专家 形成多极增长格局 盘活实体书店

在碎片化阅读盛行、网络购物已成生活方式的当下,不少人已经很少进书店买书。那么,线下实体书店的生存之道又在哪呢?

对此,福建江夏学院经济贸易学院副院长刘名远教授认为,当前人们对知识文化需求越来越高,图书出版和销售规模持续扩大,但在数字经济时代下,图书商业模式和图书购买、图书阅读方式在不断创新变化,市场竞争激烈程度也在增加。

“线下实体书店的困境,主要来源于同业竞争、市场化经营理念的滞后、数字化图书和线上书店的差异化竞争。”刘教授说,在此情况下,要盘活线下实体书店,提高线下实体书店市场竞争力,就要进一步细分市场实行差异化经营,加快形成一般图书新的增长点。