

这块福利用地 将成为“养老宝地”

位于福州晋安区新店镇杨廷村,用于建设养老项目,计划设置500个床位

N海都记者
林涓 刘文辉

福州市自然资源和规划局日前发布公告,将于近期出让一幅社会福利用地,其位于晋安区新店镇埔路路东侧,属于杨廷村老人养老项目地块。消息一出,引发不少市民关注。

那么,这块用地将会给老人们的养老生活带来什么样的变化?老人们对此又有什么期待?昨日,记者前往杨廷村了解情况。

项目地理位置优势明显

记者从福州市自然资源和规划局网站上查询了解到,该社会福利用地的土地面积为15524平方米(合23.29亩),土地用途为社会福利用地,容积率1.3以下(含1.3),建筑密度25%以下(含25%),绿地率35%以上(含35%),建筑高度36米以下(含36米);地块用于建设养老项目,土地使用年限

限为50年。

“主要是希望这个项目可以给村民带来福利效益,并增加村财收入。”杨廷村有关负责人向记者介绍道,“地块的位置西接三外环,东至广电培训中心,同时毗邻人才公寓,东西南北都是与市民息息相关的生活场景,地理优势明显,是‘养老宝地’,老人们如果能在这

里养老,应该挺惬意的。”

该有关负责人还透露,养老院计划设置500个床位。“我们村里的老人数量挺多的,大部分是空巢老人,目前还未具体统计。由于后续将涉及设计建设以及办理用地许可证、消防许可证等多方面的工作,目前我们也在积极协调,期待养老院能够顺利建设。”

村民期盼就近养老服务

今年72岁的林阿姨,住在杨廷村村委附近,老两口和子女分开居住。她告诉记者,自己在村里待了几十年,早就对这里的一切都很习惯了,这里的水好、山好、空气好,如果要到其他地方去养老,反而会不适应,所以对于养老项目地块的建设十分期待。“虽然现在身体没有什么大问题,但老了以后不想太麻烦孩子,就近养老也

方便家人时常走动。”

此外,林阿姨对养老院的期待,更多的是希望获得更为多样的文化生活,平时就能与三五好友一起休闲娱乐,以满足他们的精神需求。

“我希望居住在交通便利,通达性好,环境卫生干净,能够闹中取静的地方。”74岁的刘叔叔更希望在小社区里居家养老,不仅能减轻子女压力,也能方便自己,

但目前无法得以实现。“我们现在住的是拆迁安置房,没有可以居家养老的地方,所以大家经常聚在一起讨论,期盼养老院早点建成。”

刘叔叔还说,村里的老人岁数普遍较高,大家都希望有较好的医疗条件,“我们村里80岁以上的老人很多,最大的已经99岁,养老院里有护工,老人们不舒服了,可以及时得到治疗和看护”。

闽侯尚干镇 人居环境整治成效明显

海都讯(陈则周 毛朝青)金秋时节,记者来到闽侯尚干镇,但见街巷整洁清新,令人舒心。今年初以来,尚干镇不断探索农村人居环境整治的有效举措,取得明显成效。

近年来,尚干镇注重党建引领,发挥基层党建的向心力,激励广大干部群众积极投身人居环境整治。后

福村在这方面成为表率,村党总支书记、村委会主任林灼光表示,该村除了召开党员大会、村民代表大会宣传积分制的意义和目的,还组织成立考评小组,入户向村民讲解垃圾分类知识,大大增强村民对人居环境整治的了解,不断提高自觉爱护环境卫生的意识。

10月11日,尚干镇党

委书记黄少龙、镇长郑准向记者表示,尚干镇积极推广后福村人居环境积分制的模式,全镇11个行政村均已开展积分制工作,全镇垃圾处理费收缴率达89.2%,下一步,该镇将引导各村进一步优化工作措施,形成“人人参与环境整治,共建共享美好家园”的良好氛围。

福州国庆期间 线上线下齐发力

拉动消费超39亿

10月11日,记者从省商务厅获悉,今年国庆假期,福州地区通过发放消费券、举办商贸活动、直播等模式,拉动消费39.1亿元。此外,随着周边游越来越受到市民青睐,今年国庆期间,福州地区周边游火热,热门景点也带动了当地的酒店消费。

N海都记者 陈晋

“适老产品”消费持续升级

国庆前夕,福州市通过“云闪付”APP发放“惠聚榕城,福见商旅”总金额3000万元的商贸消费券,福州消费市场加快回温。此次消费券设有多种不同面额,小至满40元减10元、大至满2000元减200元,不同额度适用于不同消费场景,大额券可购买数码产品、添置彩妆,小额券可点杯奶茶、逛个超市,

无需“为了消费券而消费”。福州市商务局相关负责人表示,据不完全统计,国庆七天,各县(市)区重点商贸企业开展促消费重点活动641场,拉动销售额超8.3亿元。第四期商贸消费券累计核销超110.8万张(含汽车消费券),直接拉动消费金额超5亿元。

线下消费热情高涨,线

上消费同样如火如荼。据悉,国庆期间,全市开展直播约12200场次,吸引消费者观看约7900万人次,网络零售额达25.8亿元。

由于传统节日重阳节刚好处于国庆长假内,双节重合,掀起“银发经济”消费热潮,“适老产品”消费呈现出“健康消费持续升级”的特征。

Z
海都
记者
文
图

手指一点 即可线上借书找书

福州24小时自助图书馆上线新功能,可即时查询五城区内82台同类设备的在架图书情况,完成图书预借

在福州的街头巷尾,你总能看到一款低调的阅读神器——24小时自助图书馆,不知不觉间,它已经伫立街头长达17年时间。

记者从市图书馆了解到,福州24小时自助图书馆近日再次上线新功能。市民绑定读者证后,能够即时查询五城区内82台24小时自助图书馆的在架图书情况,还可根据设备地点或图书题名进行搜索,完成图书预借。

昨日,记者走访体验24小时自助图书馆,并向市图书馆了解福州市民的使用情况。

借书还书 简便快捷

记者来到福州市鼓楼区杨桥路杨南街看到,24小时自助图书馆占地面积约20平方米,内设书架、还书箱和电脑操作台等,一台设备大约能存放420册供借阅图书,可接受读者还书约700本,且完全采取自助服务方式。

在设备右侧的查询机上,记者能够浏览到本台自助图书馆在架图书、查找图书等;设备左侧的电子资源阅读机上,还能够扫描下载电子图书资源、浏览报纸期刊等。

自助图书馆共有微信登录、e福州扫码登录、电子社保卡登录、刷卡登录4种登录方式。前两种方式均可以通过扫描自助借还设备上的二维码进行登录,避免了从前因忘带证件导致无法借阅的尴尬场景。



24小时自助图书馆

每月借出4万余本 文学类图书是“爆款”

在“福州市图书馆”微信公众号的“微服务大厅”,进入“24小时自助图书馆”页面,读者可实时掌握各服务点的在架图书信息,自主选择取书点预借图书,无需前往自助机便可寻找心仪的图书。此外,还能看到24小时自助图书馆分布地图,且具备导航功能。

记者从市图书馆了解到,福州五城区内目前一共有82台24小时自助图书馆设备,近3个月共借出12万余本图书,平均每个月4万余本。

“文学类的书籍借出最多,历史、地理、文化科学、教育等类型书籍借阅人数也居高位。”市图书馆工作人员告诉记者,近几年来,因市民们对阅读实体书的热情有所下降,大部分人都喜爱阅读电子书,所以在24小时自助图书馆借阅图书的人数略有下降,但总体仍然保持稳定水平。

周边游订单比增157%

随着周边旅游经济不断被深挖,福建、广东、安徽、浙江等地涌现出一批周边新晋小众旅游目的地。根据携程提供的数据显示,今年各省周边游订单增幅明显。其中,今年国庆假期福建本地周边订单量占比为50%,福建本地周边酒店人均花费同比增长17%。

值得一提的是,国庆十大“本地游新目的地”,泉州(增长463%)位列第一,莆田(增长415%)、南平(增长228%)分别位列第二、三位。此外,福建今年本地新目的地为泉州、莆田、漳州、南平、三明、龙岩、福州、晋江、宁德、闽侯。

福州本地周边游同样成绩喜人,订单同比增长

157%。2022年国庆假期福州热门景区有罗源湾海洋世界、闽江夜游、福州云顶、贵安欢乐世界、贵安水世界、三坊七巷、左海海底世界、皇帝洞生态旅游景区、百漈沟景区、飞云峡,上述热门景点也带动了周边酒店消费。据悉,今年国庆假期,福州本地周边酒店人均花费同比增长5%。