



提升城市颜值 助力宜居生活

马尾区“两违”治理全面发力,确保排查不留死角;今年以来,全区共处置违建9.3万平方米

福州市“两违”综合治理

■ 海都记者

汤先增 梁展豪

实习生 兰瑾

通讯员 马尾城管 文/图

今年以来,福州马尾区紧紧围绕省、市“两违”专项整治工作的部署要求,始终以“零容忍”的态度严查严控治“两违”,确保排查不留死角,治理不遗余力,不断提升城市“颜值”,为群众宜居生活“加码”。

同时,马尾区多措并举,开展一系列“两违”治理专项整治工作,切实维护好群众的利益和社会公平。截止到目前,全区已处置违建9.3万平方米。

排查治隐患 切实保安全

今年年初,根据马尾区委区政府部署,罗星街道有序开展安全隐患大排查、大整治和安全生产专项整治行动,全面排查整治名成水产交易市场商铺生活、经营、仓储“三合一”安全隐患问题。通过逐一入户检查、无人机航拍等方式密集排查,发现该市场擅自加层、楼顶加盖活动房等“两违”9处,违建面积约550平方米,现已全部拆除。

为营造良好的经营环境,罗星街道、马尾区城管局、住建局等单位在联合行动中,坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的整治原则,对排查发现的问题,立即采取有效措施,确保

整改到位,同时通过健全的管理机制,预防后续问题再次发生,切实保障了人民群众的生命财产安全。

在整治行动之外,马尾区还对人员密集场所违规搭建、违规采用易燃可燃材料彩钢板房进行严格管控。对市场、广场、医院、学校等人员密集场所,采取紧密盯防、重点整治的办法,持续抓好安全生产隐患排查,坚持对存在安全隐患的违规搭建、违规采用易燃可燃材料彩钢板房“零容忍”。

今年8月,罗星街道、马尾区城管局联合整治海西提广场美食街违规建设彩钢板售卖屋,整治面积高达1800平方米。

治理江岸“两违” 保护生态环境

人居环境整治是维持生态可持续发展的重要一环。今年以来,福州市马尾区坚持生态优先,深化治理,加大巡查整治力度,推进闽江沿线“两违”整治攻坚工作,为群众打造一个安全、整洁、生态的水空间。

以河湖长制工作为抓手,深入开展的“护河爱水、清洁家园”行动,加强了对闽江沿线两侧倾倒垃圾、乱搭乱建的检查、整治工作。日前,马尾区琅岐镇对位于三平管理区沿岸的一处废弃砖混房(墙)及周边杂搭等进行强制拆除,拆除整治面

积约200平方米。不仅如此,行动还积极发动沿江、沿河居民和企业共同打造闽江沿岸的美丽环境。

此外,各镇街、河长办工作人员和区城管局执法人员还定期开展闽江边联合巡查,加强“两江四岸”环境整治力度,通过徒步巡查和无人机排查相结合的方式,对辖区内闽江马尾段、内河沿岸进行摸排,对发现的新增违建立拆立改,对发现的违规广告牌依法清除;对发现的环境卫生问题,当即安排环卫工人进行清理,共同守护闽江的水清岸绿。

整治小区违建 提高生活品质

罗星街道地处马尾中心城区,老旧小区多,基础设施落后,已经无法满足当下的生活水平需求。在此基础上,部分居民便开始占用小区公共用地、消防通道,违法搭建了多处简易住房、车棚、杂搭等。

近日,罗星街道组织罗星城管中队对马限社区港口路茂盛大厦历史遗留的3宗违章建筑依法拆除,拆违面积190平方米。据了解,这3处违建是茂盛大厦业主占用大厦后侧通道、空地所搭建的停车棚、铁皮棚。

消防通道是生命通道。消防通道是否畅通,关系到抢险

救援能否高效完成,更关系到人民群众的生命财产安全能否得到及时有效的抢救。此次依法强制拆除茂盛大厦后侧违建,解决多年顽疾的同时,还化解了邻里纠纷,“两违”综合治理工作取得了居民理解和支持。

据了解,近年来罗星街道认真响应旧城改造,开展老旧小区环境综合治理,拆除一批小区历史遗留违建,消除安全隐患的同时规划建设了道路、停车位、球场、花圃、草坪,使老旧小区面貌焕然一新,进一步提高了居民生活质量。



琅岐镇拆除金沙管理区的养殖场违建



马尾镇拆除建板村后山一处违建



罗星街道拆除港口路茂盛大厦一处违建



琅岐镇拆除上岐管理区占道杂搭

多措并举护耕地 严守严控保护线

“两违”专项整治工作中,马尾区坚决贯彻耕地“非农化”、“六严禁”、乱占耕地建房“八不准”要求,以“零容忍”的态度和“长牙齿”的硬措施保护耕地,严控新增违建,形成“不敢违、不能违、不想违”的浓厚氛围。

今年6月以来,马尾区亭江镇组织执法人员对笏山村、东岐村、象洋村、英屿村等多处乱占耕地的违建进行拆除并复耕,有力打击农村乱占耕地建房的行为。在象洋村与东岐村中,执法人员各整治了一处占用耕地的违建,分别复耕500平

方米及750平方米。

不仅如此,马尾区通过加强巡查力度,强化“两违”监管等举措打击乱占耕地的违建,防止违建回潮。在巡查的同时,马尾区还积极开展各类耕地保护宣传活动,通过LED大屏幕播放宣传标语、悬挂横幅、展示宣传展板、走村入户发放《严守耕地保护红线》宣传册、工作人员现场解答群众“两违”整治等相关问题等方式,广泛宣传耕地保护的目和重要意义,引导广大群众自觉保护耕地,抵制乱占耕地建房。

多方共治外立面 还原街道好风貌

为了更好开展城区重点区域、道路两侧建筑外立面影响城市景观问题专项整治工作,今年年初马尾区按照福州市治违工作安排,将江滨东大道、港口路纳入试点整治,对道路沿线两侧建筑外立面、楼顶违法建设组织全面摸排,并依法依规整治到位。

马尾镇、罗星街道成立整治专班小组,整合城管中队、自然资源所、村居等多方力量,通过实地勘查、调取并核对规划图纸、无人机航拍、比对季度卫片等方式,对江滨东大道、港口路沿线两侧建筑外立面违建进行全方位摸底排查。对涉及历史遗留违建的,采取发放限期整改通知书、限制水电、产权等方式督促业主自行整改;对涉及新增违建的,一经

发现立即拆除到位。目前共拆除清理4宗,整治面积165平方米。

琅岐镇组织工人、城管队员、保安等,对位于上岐管理区、三平管理区内主要道路旁的杂搭进行依法强制拆除,拆除面积约700平方米。同时,马尾区其他镇街也积极参照试点整治工作,对辖区范围内主要街道加强巡查治理。

下一步,马尾区将加大执法力度,强化源头管控,坚持长效监管,始终保持高压态势,对新增“两违”行为采取“零容忍”态度,坚持发现一起、拆除一起。同时加强舆论影响,积极宣传相关法律法规及政策,让辖区群众深刻认识到“两违”的恶劣影响与危害,形成人人监督和抵制“两违”的社会氛围。