



共同做实做好福建的工作

周祖翼在榕看望慰问于伟国和正省级老同志

■ 据福建日报

14日,省委书记周祖翼在福州看望了全国人大环境与资源保护委员会副主任委员于伟国,和陈明义、黄小晶、袁启彤、游德馨、梁绮萍等正省级老同志,感谢他们为福建经济社会发展作出的积极贡献,认真听取他们的意见建议,并致以诚挚问候和祝福。

每到一处,周祖翼都与大家愉快交流,关切询问他们身体状况和生活情况,认真征求对省委工作的意见建议,叮嘱有关负责同志要带着感情、带着责任,用心用情精准做好服务保障工作。受慰问的同志对福建发展取得的成就感到鼓舞、对福建未来发展充满信心,大家还围绕疫情防控、数字福建建

设、科技创新、生态环保等方面提出积极建议。

周祖翼说,老干部是党和国家的宝贵财富。新时代十年福建改革发展各项事业取得的成就,是以习近平总书记为核心的党中央坚强领导的结果,是一任接着一任干出来的,是全省人民团结奋斗的结果,这其中饱含着老领导们的心血和汗水。

周祖翼表示,到福建工作,我深感责任重大、使命光荣。福建是习近平总书记曾工作17年半的地方,是习近平新时代中国特色社会主义思想的重要孕育地和实践地。党的十八大以来,习近平总书记多次来闽考察,亲自擘画了新福建宏伟蓝图,为福建发展提供了根本遵循。我们要始终牢记习近平总

书记的殷殷嘱托,同心同德、团结奋斗,全力以赴、竭尽所能,推动党的二十大精神在福建落地生根、开花结果。希望老领导们一如既往地关心福建、支持福建,弘扬党的优良传统,继续发光发热,多提宝贵意见,帮助我们做实做好各项工作。

老领导们表示,坚决拥护党中央关于福建省委

主要负责同志职务调整的决定,真诚欢迎周祖翼同志来福建工作,全力支持省委工作。相信在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下,省委班子团结带领全省人民,求真务实、苦干实干,福建各项事业发展一定能够取得新的更大成绩。

省委常委、秘书长吴偕林参加。

2022年中国美丽休闲乡村名单 晋江湖尾村入选

■ 据福建日报

农业农村部办公厅日前公布2022年中国美丽休闲乡村名单。全国共255个村入选,其中84个村同时为

农家乐特色村。我省三明市沙县区夏茂镇俞邦村、长汀县南山镇中复村、华安县仙都镇大地村、永泰县嵩口镇大喜村、武夷山市五夫镇兴贤村、莆

田市涵江区白塘镇双福村、晋江市英林镇湖尾村、屏南县代溪镇北垵村等8个村获评“中国美丽休闲乡村”。其中,大地村、湖尾村同时获评“农家乐特色村”。

建设中国美丽休闲乡村是带动乡村生产生活生态价值提升、拓宽农民增收致富渠道的重要途径,是促进农村一二三产业融合发展的重要举措。

允许商业银行与优质房地产企业 保函置换预售监管资金

■ 新华

为支持优质房地产企业合理使用预售监管资金,防范化解房地产企业流动性风险,促进房地产市场平稳健康发展,中国银保监会、住房和城乡建设部、中国人民银行14日联合发布通知,指导商业银行按市场化、法治化原则,向优质房地产企业出具保函置换预售监管资金。

《关于商业银行出具保函置换预售监管资金有关工作的通知》指出,监管账户内资金达到住房和城乡建设部门规定的监管额度后,房地产企业可向商业银行申请出具保函置换监管额度内资金。商业银行可按市场化、法治化原则,在充分评估房地产企业信用风险、财务状况、声誉风险等的基础上进行自主决策,与优质房地产企业开展保函置换预售监管资金业务。

通知要求,保函仅可用于置换依法合规设立的预售资金监管账户的监管额度内资金。置

换金额不得超过监管账户中确保项目竣工交付所需的资金额度的30%,置换后的监管资金不得低于监管账户中确保项目竣工交付所需的资金额度的70%。此外,通知要求商业银行合理确定保函期限,确保与项目建设周期相匹配。

通知要求,商业银行在出具保函置换预售监管资金时,要参照开发贷款授信标准,选择经营稳健、财务状况良好的优质房地产企业。保函额度全额计入对房地产企业及其所属集团的统一授信额度。要通过保证金、房地产企业反担保以及其他增信措施,防范保函业务风险。

通知要求,房地产企业要按规定使用保函置换的预售监管资金,优先用于项目工程建设、偿还项目到期债务等,不得用于购置土地、新增其他投资、偿还股东借款等。房地产企业要按约定承担监管账户内的资金补足义务,确保项目建设资金充足。

随手拍参与城市管理 每月最高奖200元话费

泉州市城市管理局启动市区城市问题有奖随手拍活动,鼓励市民参与

■ 海都记者 柳小玲

为进一步畅通城市管理参与渠道,及时发现和解决城市管理热难点问题,近日,泉州市城市管理局启动市区城市问题有奖随手拍活动,鼓励和引导市民朋友参与城市管理,及时受理、处置市民反映的身边急难愁盼问题。

记者获悉,对于市民朋友发现并上报的城市问题,每月最高能奖励200元话费。

27类城市管理问题,列入随手拍

此次活动实施范围为泉州市区,包括鲤城区、丰泽区、洛江区的万安和双阳街道、泉州开发区内,在上述区域发现的27类城市管理问题,均列入随手拍。

其中有公共场所未导入垃圾容器的生活垃圾;堆放在公共区域的废弃渣土;长期占道摆放无人使用的废弃物;城市建筑物、构筑物、设施、街道地面及树木上乱涂写、乱刻画、乱张贴现象;主次干道地面油污严重,影响通行;共享

单车扎堆无序停放、叠罗汉,遗弃在内沟河、绿化带,停放在机动车道、大桥或快速通道等影响安全区域;道路指示牌、旅游指示牌等指示标志破损;井盖、道路、护栏、的士扬招站、公交车站等公共设施破损、存在安全隐患;道路附属设施拆除遗留在人行道或公共道路上的残桩或地钉,群众通行容易造成安全隐患的;公共道路或通道上违章设置的地锁;长期占道停放、无人使用的

废弃车辆;城市公共道路绿化带缺株、绿地大面积缺失;城市道路行道树及绿化带存在悬挂、捆绑、包树现象;未经批准私自设置的充气拱门;擅自悬挂商业用宣传标语、广告横幅等;施工过程中未经审批擅自占道的现象;在公共场所未按规定时间和地点堆放建筑垃圾、工程渣土的现象。

此外,市民朋友发现雨水篦子堵塞、排水不畅、污水外溢等现象;工地施

工污水、泥水直排路面;工地出入口未对路面进行硬化;施工工地未设置警示标志或围栏,存安全隐患;自来水管破裂导致的跑、冒、滴、漏,路面出现溢水现象;出现路面(边坡)塌陷、下沉等安全隐患(大面积);未经审批私自进行道路违章接坡的现象;污水横流、污染环境的现象;露天进行卖艺的行为;餐饮油烟排放不符合标准,影响环境和居民生活等均可参与随手拍有奖活动。

每月排名前五 奖励200元话费

记者了解到,对于参与随手拍活动的市民朋友,泉州市城市管理局在核实后会定期对参与者每个月累计上报有效案件数进行排名(其中数量相同的以达成该数量的时间先后进行排名)。

对第1—5名的参与者奖励200元话费,第6—10名的奖励100元话费,第11—20名的奖励50元话费,年度累

计排名第1—5名的另各奖励500元话费。每月10日前委托通信运营商将上个月的奖励金额以充值话费的方式充入参与者实名制电话号码并短信通知参与者。

市民朋友要如何参与城市问题有奖随手拍活动?泉州市城市管理局相关负责人介绍,大家可通过闽政通APP泉服务“城市问

题随手拍”和微信公众号“城市瞭望”拍照上报问题,由城市管理人员接收有奖随手拍问题后会及时做好登记和受理,有奖随手拍问题登记整理到“有奖随手拍问题明细表”,登记内容包括上报时间、受理时间、问题来源、参与者真实姓名和实名制联系电话(用于话费奖励)、上报问题详细地址

及现场照片。

受理市民群众反映问题后,将由城市管理人员核实,统一整理推送至“智慧城管”系统,实时跟踪问题处理进度,并通过闽政通APP和微信公众号将处置情况反馈参与者。如受理的问题存在安全隐患的,将及时联系责任部门先行处置。

广东珠中江阳文旅推介会 走进泉州

海都讯(记者 柳小玲)

近日,“大美广东 现代湾区——最美珠江西岸游”2022年珠中江阳文旅推广活动在泉州举办,进一步加强两地旅游交流与合作。

会上,珠中江阳四市旅游部门和旅游企业分别上台,推介各地的精品旅游资源、特色旅游产品及线路,更深更广地开拓泉州客源市场。珠中江

阳旅游联盟特别发布了多条不同主题的旅游线路产品,包括滨海特色、人文特色、乡村生态、温泉养生、浪漫海岛等,以满足不同游客需求。

据悉,本次旅游推介会,对加强珠海、中山、江门、阳江与泉州文旅交流有着重要的现实意义和积极作用,将进一步促进两区域旅游交流与合作。