

华灯炫光影 两江夜游园

泉州启动东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程,春节前完成试亮灯

N海都记者 柳小玲 文/图

刺桐红打造的临江建筑天际线,颇具闽南建筑色彩韵味;摩天轮为核心的灯光表演,充分展现闽南民俗文化,令人大饱眼福;还有生动有趣的泉州木偶戏、南音、送王船等泉州非遗元素的精彩演绎……

昨日记者获悉,为进一步提升中心市区整体照明水平,增强城市颜值、提升城市品位,泉州市启动东海城东片区及晋江、洛阳江两岸照明提升工程。项目最快将在明年春节前完成试点界面亮灯,力争明年5月1日前全部亮灯。



夜景效果图

丰富夜间游览 给市民带来不同体验

记者了解到,此次提升以“光明之城 活力泉州”为主题,打造夜间秩序画面,营造光明之城,用光讲述泉州故事,展现活力泉州。范围包括东海片区“一轴两线”(即市政行政中心轴线、通港西街—东海大街线、通港东街线)以及晋江、洛阳江两岸(岸线约72公里)沿线跨江大桥、过街人行天桥、沿江公园、绿化堤岸、总部区、商圈以及主要建筑楼体等载体。

“我们通过前期调研摸底发现,沿江部分建筑虽有照明,但存在缺少统筹设计,空间格局不清晰,缺乏文化特色表达等问题。”泉州市城市管理局相关负责人介绍。

针对上述现状,工程强调“山、城、海”空间格局,对东海片区“一轴两线”和两

江沿线重要建筑组团进行方案设计,突出建筑天际线,局部点缀。同时,依据城市功能分区,结合城市文化,形成区域特色,丰富市民夜间活动,形成不同的出行体验。

值得一提的是,此次提升工程将注重夜间游览的打造,对桥体进行着重描绘,将载体特征与海丝文化融合,选择夜间开放、人流

量大的沿江公园为游赏视点。同时,沿岸公共建筑组团+滨江公园广场也将着重夜景打造。通过丰富的光影层次,融入“世遗文化”“非遗艺术”“泉州精神”等泉州元素,将打造“两江一湾为主线、门户廊道为纽带,两岸片区相串联、古今交融相辉映”的城市照明体系,扩大泉州海丝文脉、世遗文化的影响力和吸引力。

分段分主题打造 讲好泉州故事

记者获悉,工程是以两江四岸为载体进行分段分主题的夜景打造,将“世遗文化”“非遗艺术”“泉州精神”作为夜游主线,讲述泉州故事。

其中,金鸡水闸至晋江大桥的晋江景观带,夜间景观营造将由上至下,展现从自然生态到都市活力的夜景氛围。例如,北岸的金鸡水闸到笋江大桥段,部分建筑体将以青绿色刻画建筑顶部及立面装饰结构,通过控制灯具的明暗、光色变化,形成流动的山水画面;笋江大桥到泉州大桥段,以刺桐红打造临江建筑天际线,强化闽南建筑的色彩韵味;而刺桐大桥到晋江大桥段,采用缓慢流动的彩色光进行连接,突出城市的时尚与活力。

滨海街至洛阳水闸的洛阳江景观带,针对住宅建筑群,形成前冷后暖的天际线变化,丰富临江界面层次感,打破由建筑高度一致造成的视觉疲劳。同

时,勾勒后景桃花山脊线,保留中景高亮度、金色的文化建筑,两侧公共建筑蓝白光过渡到住宅暖黄光,组成“山、水、城”格局的城市形象画卷。

此外,东海组团主题弘扬“开拓进取、顽强拼搏”的城市精神与“智造强市”的城市魅力,共筑环湾前海、未来会客厅;泰禾组团将把摩天轮作为灯光表演核心,充分利用周边公共建筑现有灯光设备,补齐不足,形成完整界面,画面表现兼具艺术性、观赏性和时代感的闽南民俗文化。

而晋江CBD组团,将在世贸中心的“指挥”下,演绎生动有趣的泉州木偶戏、南音、送王船等泉州非遗元素;百信组团,即北滨江公园田安园至浦西园沿江广场,是容纳人群最多的观景平台,技术上将采用光束灯、雾森、染色灯联动三组建筑,展现“宋元中国世界海洋贸易中心”的文化内涵。

 南益·惠景豪庭
HUIAN MANSION

 南益地產
SOUTH ASIA REAL ESTATE

办证公告

尊敬的南益惠景豪庭业主：

我司开发的南益惠景豪庭商品房(含住宅、地下车位)，已具备办理不动产权证书条件。我司于2022年12月28日至2023年2月28日期间（不含国家法定节假日）集中接受业主委托，收集代办商品房不动产权证所需的相关资料，期满不再接受业主委托。

委托我司代办不动产权证的业主，应在上述期间携带身份证、结婚证、户口簿、《商品房买卖合同》、购房发票以及契税等税/费完税凭证到南益惠景豪庭主入口大堂办理。不委托我司代办不动产权证的业主，应在上述期间自行前往不动产登记主管部门办理办证手续。

业主逾期不办理办证手续，由此产生的责任及后果由业主承担。

如有不明之处，敬请来电咨询：0595-87360510

特此公告。

泉州南凯置业有限公司
2022年12月22日