

多子女家庭购房 提高贷款额度

福州优化租房购房提取公积金政策,4月17日正式实施

N海都记者 罗丹凌

4月11日,记者从福建省直公积金管理中心获悉,按照福州住房公积金管理委员会会议审议通过的《关于优化租房购房提取政策和进一步支持多子女家庭购房贷款的通知》,4月17日开始,省直住房公积金租房购房业务推行5项新政策。

5项新政策具体内容为:一是优化租房提取频次和条件,将租房提取频次由每半年一次调整为每月一次,优化后职工家庭每月可申请提取公积金支付房租。此外,租房提取条件不再与购房提取记录挂钩,职工申请过购房提取但在缴存地无房的,可以申请租房提取。

二是提高租房提取额

度,将租住商品房的无房职工每人每月最高租房提取额度由原六城区1200元提高至1500元;多子女(生育、抚养两个以上未成年子女)家庭每人每月提高至1800元,着力支持无房的新市民、青年人和多子女家庭租房需求。

三是租房购房提取金额参与贷款额度测算,职工家庭累计租房提取的金额

(限首次申请住房公积金贷款)、购买本套房已提取的金额可计入当前账户余额,参与住房公积金贷款额度测算。为此,职工可安心申请租房提取,不必担心购房贷款额度受影响,并可以在第一时间申请购房提取,无需等到贷款审批放款后,免除职工购房贷款的后顾之忧。

四是优化购房提取有

效证明材料,职工购买商品住房、再交易住房申请提取公积金的,可从最迟取得购房有效证明材料之日起一年内申请提取,不再要求职工应在不动产登记证明或不动产权证登记起一年内提取,解决部分职工因发票开具迟延等原因,无法申请购房提取的问题。

五是支持多子女家庭购房贷款,多子女家庭购买

首套房申请公积金贷款,额度测算时另加20万元,且最高贷款额度为双职工100万元、单职工70万元。考虑到此类家庭通常有置换住房的改善性合理购房需求,可能使用过公积金贷款,因此将政策由原来“首次申请”改为“购买首套房”,额度测算时由另加10万元提高至20万元,最高贷款额度保持不变。

一季度国内物价保持平稳运行

专家表示,从全年走势来看,保持物价平稳运行仍具有坚实基础

N据新华社电

今年以来,我国物价保持平稳运行。国家统计局11日发布数据,一季度,全国居民消费价格指数(CPI)平均比上年同期上涨1.3%,全国工业生产者出厂价格指数(PPI)比上年同期下降1.6%,继续成为全球物价的重要“稳定器”。

稳物价是做好今年经济工作的一项重要任务,今年政府工作报告将全年居民消费价格涨幅定在3%左右。

最新数据显示,一季度,CPI持续运行在合理区间,月度涨幅均低于3%左右的预期目标。

国家统计局城市司首席统计师董莉娟表示,1月份,受春节效应和疫情防控政策优化调整等因素影响,CPI同比上涨2.1%,涨幅比上月扩大0.3个百分点;2月份,受节后消费需求回落、市场供应充足等因素影响,CPI同比涨幅比上月回落1.1个百分点;3月份,生产生活持续恢复,消费市场供应充足,CPI同比上涨0.7%,涨幅比上月回落0.3

个百分点。

在我国CPI“篮子”商品中,食品占比较高。今年以来,食品价格涨幅持续回落,从1月份的同比上涨6.2%转为3月份的上涨2.4%。

从环比来看,食品价格环比由1月份的上涨2.8%转为3月份的下降1.4%。董莉娟分析,3月份,受存栏量较为充裕及消费需求回落影响,猪肉价格环比下降4.2%;鲜菜价格环比下降7.2%,降幅比上月扩大2.8个百分点。

非食品价格涨幅有所

回落。3月份,非食品价格同比上涨0.3%,涨幅比上月回落0.3个百分点。非食品中,服务价格同比上涨0.8%,涨幅比上月扩大0.2个百分点;工业消费品价格由上月上涨0.5%转为下降0.8%。

物价关系经济运行,影响百姓生活。专家表示,随着国内需求逐步改善,对相关价格的支撑作用将有所增强,加之国际输入性因素影响犹存,稳物价存在一定压力,但从全年走势来看,保持物价平稳运行仍具有坚实基础。

年增长率先近30%

我国算力总规模全球第二



主机房「硅立方」(新华社图)

N据新华社电

记者11日从工信部了解到,近年来,我国算力产业年增长率近30%,算力总规模位居全球第二。

工信部数据显示,截至去年底,我国算力总规模达到180EFLOPS(每秒18000京次浮点运算),存力总规模超过1000EB,国家枢纽节点间的网络单向

时延降低到20毫秒以内,算力核心产业规模达到1.8万亿元。

工信部相关负责人表示,近年来,我国算力基础设施发展成效显著,梯次优化的算力供给体系初步构建,算力基础设施的综合能力显著提升。当前,产业正朝着智能敏捷、绿色低碳、安全可靠方向发展。

世行行长:

预计今年中国GDP增速超5%

N据新华社电

世界银行行长马尔帕斯10日表示,今年全球经济整体疲软,但中国将是例外,预计2023年中国国内生产总值(GDP)增速超过5%。

马尔帕斯当天在IMF和世界银行2023年春季会

议一场媒体电话会上表示,中国优化调整防疫政策有助于改善中国乃至全球经济增长前景。他表示,中国民间投资强劲,货币政策具有逆周期调节空间,且政府一直在鼓励服务业尤其是医疗保健和旅游业的生长。

3月底,世行发布东亚

和太平洋地区经济形势报告,将2023年中国经济增速上调至5.1%,大幅高于该行1月份预测的4.3%。

马尔帕斯表示,中国以外的发展中国家今年经济增速预计从2022年的4.1%放缓至3.1%左右,且许多发展中国家未来数年仍将维持低增长,加剧财政压力

和债务挑战。

他表示,世行预计今年全球经济增速将从2022年的3.1%降至2%,预计美国经济增速从2022年的2.1%放缓至1.2%。

马尔帕斯指出,油价上涨、欧美银行业动荡和通货膨胀等仍将对下半年全球经济增长造成下行压力。

国家发展改革委就防止和减少餐饮浪费征求意见

重点监管单桌1500元以上宴会套餐

N据新华社电

为弘扬中华民族传统美德,提倡节俭、反对浪费,保障国家粮食安全,树立文明新风尚,国家发展改革委10日公布《关于防止和减少餐饮浪费的公告(征求意见稿)》。

公告从八个方面提出一系列举措推进反餐饮浪费工作落实落细,包括严格

明码标价、推行明白标量、减少宴会餐饮浪费、完善用餐评价体系、加强行业自律、倡导节俭风尚、持续宣传引导、加强督促指导等。

公告提出,餐饮企业应严格落实明码标价规定,向消费者明示所提供餐饮及服务价格。提供宴会套餐的,应标明套餐内各菜品价格,有折扣的应标明折扣。禁止餐饮企业设置最低消

费。推动餐饮企业标示菜品主要食材分量或数量,套餐标示建议用餐人数,限额以上餐饮企业应率先实行。

公告明确,要减少宴会餐饮浪费。承办宴会的餐饮企业应严格遵守反食品浪费要求,适量合理搭配宴会菜单,并明白标量。承办宴会的餐饮企业与消费者签订宴会服务合同时,应单列反餐饮浪费条款。

根据公告,有关部门对宴会套餐特别是酒店宴会套餐、单桌1500元以上(不含酒水)宴会套餐实行重点监管,适时抽查宴会套餐及套餐菜品是否明码标价、是否明白标量、是否质价相符、是否存在明显浪费情况,抽查餐饮企业是否违规设置最低消费。

中国疾病预防控制中心营养所研究员杨月欣

说,公告将宴会餐饮浪费作为监管重点,规定餐饮企业履行相应义务,允许消费者根据偏好和食量从各类菜单中自主选择宴会菜品、调减宴会套餐菜品并减免相应费用等一系列举措针对性强、力度大,有利于从源头解决宴会餐饮浪费问题。

近年来,我国持续推进反餐饮浪费工作,出台标准

规范,开展“光盘行动”,加强监督执法,取得一定成效,但餐饮浪费现象仍然存在。业内人士指出,《关于防止和减少餐饮浪费的公告(征求意见稿)》再度强调防止和减少“舌尖上的浪费”,特别是对宴会餐饮浪费现象“抓了七寸”“动了真格”,也再次发出提醒,切不可让奢靡浪费之风重回我们的餐桌。