



# 泉州今年计划改造247个老旧小区

惠及群众30030户,计划项目上半年全部开工、年底前全部完工

N海都记者  
董加固 文/图

4月11日,记者从泉州市住建局获悉,今年泉州将实施247个老旧小区改造项目、惠及群众30030户,其中分别包括省、市为民办实事项目12000户、2795户,计划项目上半年全部开工、年底前全部完工,省、市为民办实事项目今年三季度末基本完工。

东湖街道瑞祥西苑被列入今年泉州市老旧小区改造项目



## 20个老旧小区改造被列入今年为民办实事项目

记者了解到,今年列入老旧小区改造的项目包括鲤城区开元街道双塔社区轻机厂宿舍等73个、丰泽区丰泽街道源淮社区兴淮花苑等18个、洛江区双阳街道新阳社区阳江花苑等4个、泉港区山腰街道锦祥社区逸涛步行街等6个、晋江市青阳街道清华社区金星大厦等42个、惠安县螺城镇中新社区打铁巷小区等50个、

安溪县凤城镇北石社区兴安路224号等48个、永春县桃城镇环翠社区侨中教师宿舍等2个、德化县龙浔镇湖前社区湖前巷小区等4个。主要改造内容包括道路、排水、供电、供气、绿化、照明、围墙等基础设施和公共服务设施。

其中,20个老旧小区改造项目被列入今年市委、市政府为民办实事项目,具体包括:鲤城区开元街道东北社区气象局宿舍、医高专宿舍,开元街道华新社区河岭巷49号西隅公寓,鲤中街道东华社区农业局宿舍;丰泽区丰泽街道源淮社区兴淮花苑、东涂社区东方银座,东湖街道铭湖社区瑞祥西苑、东苑商厦;洛江区万安街道万福社区华盛嘉园;泉港区山腰街道锦祥社区海景

花园;晋江市青阳街道普照社区曾普小区德盛楼,梅岭街道岭山社区邮政小区、电力小区;惠安县螺城镇中新社区港惠小区、惠台商业城、建群商住区;安溪县凤城镇北石社区兴泰路68—86双号,凤明社区凤丽巷五号旧先声小学集资楼,南街社区原中国银行宿舍楼;德化县浔中镇金凤社区凤凰山庄1~3期。

时小区的路面、照明、围墙等设施也会统一改造,小区也将焕发新颜,变得更漂亮。”小区物业一工作人员介绍。

据悉,2023年老旧小区改造工作实行“月跟踪、季通报、半年小结、年度考核”制度,列入“抓城建提品质”和城乡建设品质提升绩效考评。

## 走访:路面、照明、围墙等将统一改造,业主满怀期待

4月11日上午10点多,记者随机走访今年列入老旧小区改造的项目——东湖街道铭湖社区瑞祥西苑和丰泽街道东涂社区东方银座。

“很期待!相信小区会变得更美更好!”在瑞祥西苑小区,53岁业主谢阿姨告诉记者,小区不大,总体管理还可以,就是小区

的外墙有脱落情形,希望到时能一并列入老旧小区改造。小区物业负责人吴先生告诉记者,小区有100多户业主,到时将改造小区的雨污水管道、路面铺设沥青水泥、统一施划停车位(包括小车与电动自行车),让车辆更有序停放管理等。

东方银座小区比瑞祥

西苑小区大,有500多户业主。“我们小区的绿化做得不错,就是楼房有点老旧了,如果能统一刷上新漆就好了。”68岁业主黄阿伯告诉记者,他饭后常会在小区散步。走进该小区,记者见到小区的绿化树较多,郁郁葱葱,小区里头还有水池、庭院,像进入一个小公园。“到

# 100户幸运业主 每户获奖励3万元

泉州中央商务区举行装修补贴资金摇号活动,由丰泽区政府出资300万元,鼓励商品房住宅业主装修入住

海都讯(记者 董加固 通讯员 王志超 文/图)记者从泉州市丰泽区获悉,近日,泉州中央商务区装修补贴资金摇号活动在海丝中央商务区法治服务中心举行,正式摇取出符合补贴条件的100户幸运业主。

据了解,此次中央商务区毛坯商品住宅装修补贴活动由丰泽区政府出资300万元,对2022年底前完成首次装修并实际入住的商品房住宅业主,采取公开摇号,给予100户业主每户一次性奖励3万元,“真金白银”鼓励中央商务区商品

房住宅业主装修入住。为打响政策兑现的“第一炮”,在各有关部门的共同努力下,经过提交申请、备案、审核、入户核实等前期准备工作,本次符合首次装修并实际入住的商品房住宅共873套,范围涉及9个小区。本次摇号形式采用公开手动摇号,公开摇号过程由泉州通准公证处监督公证。按照摇号规则,现场共进行了十五轮摇号,摇取出100个号码。

“本来还在犹豫要不要进行装修,听闻补贴奖励政策出台后,更加坚定了装修入住的决心。”中奖的幸运



现场摇号过程

业主王先生说,3万元不是小数目,计划用这笔补贴添置一些家具家电,让新家更温馨更舒适。

据悉,泉州中央商务区是泉州“两江一湾”核心区,被定位为泉州未来“城

市行政中心、商务中心、现代化滨海组团”,配套3个高端城市综合体、4朵金花、7个星级酒店和28栋高端总部楼宇等,将打造成为泉州城市“会客厅”和泉州商务中心。

## 泉州今年一季度 技术合同成交额超3亿元

海都讯(记者 董加固)来自泉州市科技局的消息,今年一季度,泉州全市累计登记技术合同124项,完成合同成交额30818.41万元,同比增长92.98%。

据了解,面对市场技术交易数量爆发式增长,泉州市全面加强技术合同认定登记工作,创新工作方法、优化服务模式,今年已先后举办3场技术合同业务培训活动,相关部门走访南威软件、中化泉州石化等一批重点企业,通过“一对一”“面对面”辅导交流,累计培训530余人

次。同时,通过梳理优化合同办理登记指南、推行网上审批登记简化流程、分解制定年度目标任务、建立重点企业(单位)辅导服务库等措施,有力确保了技术交易服务工作“开门红”“开门红”。

据悉,去年,泉州全市技术合同成交额突破10亿元,同比增长62%,对比2020年实现两年翻一番以上;泉州大院大所服务企业1286家、解决企业技术难题262项、与企业合作研发及技术成果转化项目226项、为企业提供技术服务和咨询项目826项。

## 世界晋江同乡总会 希望小学落成

海都讯(记者 董加固 通讯员 安宣)记者从泉州市安溪县获悉,近日,香港福建希望工程基金会、世界晋江同乡总会一行齐聚安溪县湖头镇,举行世界晋江同乡总会希望小学剪彩仪式。中国侨联原副主席、省侨联原主席王亚君,第12届世界晋江同乡总会会长王育民,第13届世界晋江同乡总会会长陈凯复,第26届香港福建希望工程基金会主席刘志仁,第27届香港福建希望工程基金会主席洪顶拥,第11届世界晋江同乡总会会长施文诞等50多位海外、港澳乡贤出席活动。

据了解,世界晋江同乡总会希望小学(都贤小学)始建于上世纪90年代,2020年,在中国侨联原副主席、省侨联原主席王亚君的牵线搭桥下,香港希望工程基金会、世界晋江同乡总会和安溪县教育局、湖头镇政府多方筹措资金,先后投入190多万元对学校进行全面的改造升级,新建学校大门、围墙、操场硬化、塑胶篮球场,对教学楼和综合楼进行全面整修,添置计算机网络教室、图书室,为教室配备多媒体实现班班通,学校办学条件显著提高。

## 近30名两岸青年 同游泉州古城

海都讯(记者 柳小玲 通讯员 黄凯杰)为加强两岸青年交流互动,加深与广大台胞的乡情亲情,日前,泉州鲤城区举办“两岸一家亲 融合发展古城行”两岸青年古城快闪活动,近30名两岸青年同游古城,沉浸式感受古城魅力。

当天上午9时许,两岸青年们在古城讲解员的带领下,正式开启“古城行”。中山路、金鱼巷、通政巷、会通巷……他们穿行在古城的大街小巷中,一路走走停停,聆听讲解员的介绍,近距离领略古城人文风光,感受泉州深

厚的历史文化底蕴和现代活力。

在肃清门广场,苏枫乔、苏劲志、苏焕钧等3位台籍青年音乐家,以音乐为媒,通过小提琴、竖琴等乐器,以音乐快闪的形式,为古城献上《起风了》《红尘客栈》等曲目,引来许多市民游客驻足观看。

鲤城团区委工作人员表示,近年来,鲤台两岸青年交流往来频繁,鲤城积极搭建“台湾人才之家”、鲤台青年新年文艺晚会、实习就业交流活动等平台载体,促进鲤台青年相互了解、交流交心、携手成长。