



泉州古城受捧 民宿预订火爆

“五一”假期泉州古城里的数十家民宿大部分已提前售罄,且价格也有不同程度的上涨,业内呼吁合理涨价

海都记者 柳小玲
实习生 吴湘湘 文/图

泉州申遗成功后,频频火爆出圈。眼下,“五一”假期临近,泉州古城旅游市场前景向好,即将迎来一波旅游热潮。4月20日,记者在泉州古城采访时了解到,“五一”假期古城里的数十家民宿预订十分火爆,大部分已提前售罄,且价格也有不同程度的上涨。



古驿民宿原是「番仔厝」



古驿民宿



龙玲阁

古城游客暴增 民宿生意红火

据悉,泉州鲤城坐拥世遗核心区,文旅资源丰富,近年来,古城游客暴增,旅游市场强劲复苏回暖。2023年春节假期,全区共接待旅游人数91.49万人次,同比增长62.01%,接待游客人数恢复到2019年春节的148.28%,旅游住宿业发展空间和潜力巨大。

日前,泉州鲤城住宿产业协会民宿分会正式成立,将进一步提升鲤城旅游住宿接待能力和服务水

平,发挥住宿业在促进消费、拉动经济增长、提升城市形象等方面的积极作用,促进鲤城区住宿业高质量发展。

而据文旅部门统计,鲤城辖区内具有住宿经营服务功能的小型住宿经营商家(民宿)约有55家,房间数400多间,床位数500多张,主要分布于古城的西街及中山路周边,今年春节至元宵节期间,家家爆满。

民宿房源紧张 呼吁合理涨价

“目前,古城内的民宿基本爆满,价格上涨属市场行为,‘五一’假期是旅游旺季,泉州文旅市场火热,游客数量增加,市场需求增加,民宿房间资源紧张,价格就会上涨,引起了广泛关注和讨论。”泉州鲤城住宿产业协会会长黄华德介绍。针对价格上涨情况,协会也在积极对接有关部门,看是否能加强对酒店、宾馆、民宿等市场主

体价格的监测,制定民宿价格指导公约等。

“这种市场行为本身并没有问题,但做民宿还是要从长远考虑,重视消费者的权益和诚信原则,合理涨价,为消费者提供更好的服务和体验,给他们留下好的印象,促进旅游产业的可持续发展。”龙玲阁负责人王煜洋建议道。“五一”期间,他的两家民宿大部分房价都维持在三四百元。

房源紧张价格上涨 有民宿房价飙至上千元

趁着五一小长假,逃离城市喧嚣,走进世遗泉州,体验鲜活的古城生活,成为不少人的选择。记者获悉,在泉州古城,有别于酒店的标准配置,特色彰显、体验性更强的古城民宿颇受泉游客青睐。

而近日,泉州市民林先生也想给即将远道而来的朋友预订古城民宿,但却发现大部分民宿已早早被订,不仅如此,古城内的

酒店房源也很紧张。同时,价格也出现不同程度的上涨,性价比低,看着都心疼。

20日,记者在携程网、去哪儿网、途家民宿等平台搜索发现,古城大部分民宿确实都已经没有房源,剩下有房源的小部分民宿,每个房间房价都飙升至上千元,可谓“一房难求”。

龙玲阁是泉州“世遗人家”特色民宿,始建于

1945年,至今已经走过78年历史,走进就能看到气派非凡红砖白石燕尾脊的大门围墙,看起来当年就是大户人家。“从目前预订情况来看,整个‘五一’假期14间房已经基本被提前订满。”龙玲阁主人王煜洋介绍,今年泉州古城旅游市场火热,本月初就有客人预订“五一”的房间,他在泉州古城开了两家民宿,另一家民宿也基本被

订满。“今年更提前爆满,让我们看到了民宿发展的春天,作为从业者,我们更要做好自己的服务,做有温度的民宿,让泉州的名片越走越远、越飞越高。”王煜洋也期待,有关部门在文旅营销、文化输出、体验及配套建设上能同步跟进,抓住机遇,给外来游客留下好印象,这样才能让游客来了还想再来。

“有游客3月就预订了,一住就是三天”

“五一假期预约从4月28日到5月2日,我们总共有8个房间,现在都已经订满了。”旧馆第41号的古驿民宿,是尤建人自己的家,3年前,他将家里的房子改造成温馨的民宿,不久后,正好碰上疫情,生意不容乐观,随着去年底疫情政策放

开后,民宿慢慢好转,生意也越来越好。

“今年‘五一’的房间,有些游客从3月就预订了,都是来自北上广的城市,一住就是三天。”尤建人说,虽然已经订满,但他每天还是会接到络绎不绝的游客咨询,希望有空房时能够马上联系。

据介绍,“古驿民宿”原身是上世纪60年代南洋华侨所建的“番仔厝”,是当年流行的南洋风格与闽南建筑的完美结合体。热情好客的尤建人一直坚持着把游客当成朋友、家人,他经常会给游客做润饼菜、泡茶给他们喝,作为老泉州人,

他还喜欢给来泉游客畅谈泉州历史文化,交流泉州民俗风情,让游客能够体会到泉州人的真诚和热诚,慢慢形成一个口碑,用高性价比留住游客。“泉州火爆出圈,我对泉州古城民宿未来充满信心 and 期待。”尤建人说道。

引客入泉最高奖 100 万元

“五一”假期,泉州将对组织市外游客在泉州本地住宿1晚(含)以上的辖区内旅行社,给予分档奖补

海都讯(柳小玲 实习生 吴湘湘) 随着“五一”假期的临近,市民的出游热情高涨,4月20日,记者从泉州市文旅局获悉,各大旅行社也在积极备战五一旅游接待工作,而为了进一步鼓励旅行社组织市外游客来泉旅游,泉州将对组织市外游客来泉旅游,且游客在泉州本地住宿1晚(含)以上的辖区内旅行社,给予分档奖

补,最高奖励合计不超100万元。

据悉,根据去年出台的《泉州市人民政府关于加快推进旅游业高质量发展的实施意见》规定,对年地接待国内游客500人次以上(含500人次)2000人次以下(不含),在泉住宿1晚的,奖励30元/人次;达到2000人次以上(含2000人次)5000人次以下(不含5000

人次)的,奖励40元/人次;达到5000人次以上(含5000人次)的,奖励50元/人次。在泉住宿2晚以上的,每人次在原有奖励标准的基础上各增奖20元。

对年地接境外游客500人次以上(含500人次),在泉住宿1晚以上的,奖励50元/人次;在泉住宿2晚以上的,每人次在原有奖励标准的基础上各增奖

20元。

组织境内、境外游客包车(含包车切位)入泉旅游,且在泉住宿2晚以上的,每架次人数在100人以上(含100人),每架次分别奖励3万元、5万元;组织旅游专列(含动车切位)入泉旅游,且在泉住宿2晚以上的,每趟次人数在300人以上(含300人)的,每趟次奖励3万元。

泉金客运航线复航 旅客首破千人次

海都讯(记者 杨江参 通讯员 林金海) 4月20日,记者从泉州海事局南安海事处获悉,4月18日9点50分,泉州籍高速客船“八方”轮搭载32名旅客安全驶离泉州石井泉金客运码头前往金门水头港,标志着泉金“小三通”客运航线复航后安全运送旅客突破千人次。

截至当日,自2月10

日泉金航线复航以来,泉州海事局共保障泉金航线安全运营38航次,运送旅客1053人,其中:出境旅客468人,入境旅客585人。

泉州海事局相关负责人表示,泉金“小三通”航线复航以来,该局持续开展泉金航线“安全畅通文明”航段创建活动,多措并举做好泉金航线安全保障工作。