

交房不到一年 多处外墙砖脱落

泉州中骏御金台小区业主表示难接受,开发商称将对所有外墙进行排查,修复鼓包区域

■海都记者 吴日锦 林良标 文/图

近日,有业主发布视频称,泉州城东的中骏御金台小区交房一年不到,就出现了外墙脱落现象。视频显示,该小区的一楼栋临街方向高处部位的马赛克砖脱落,目测面积不小。

业主反映是否属实?是何原因脱落?开发商如何回应?前日下午,海都记者前往事发小区现场核实采访。



业主:脱落不止一处 地下室还漏水

“当时以为是地震,我们赶紧往外面跑。”13日下午5时,丰泽区普济路200号中骏御金台3号楼下(事发楼栋)的沿街店面,两位店主告诉记者,外墙脱落发

生在11日下午4时多,当时脱落的砖块就掉落在他们店面上方的楼板上,落到楼板时的动静很大,把他们吓得不轻,万幸的是“没有砸到人”。

“不止这里,其他地方也有,挺危险的。”该楼栋的另一位业主介绍说,他们在1号楼也发现有脱落,并且在7号楼发现了一处鼓包。该业主告诉记者,前一

阵下雨时,3号楼地下室的安全门上方还出现了漏水现象。

在现场,有业主表示,交房还不到一年,没想到就出现了这种事情。

记者走访:多处外墙鼓包 脱落处下方即是通道

在采访中,记者发现11日下午脱落的3号楼外墙已经修补完毕,遗留的修补痕迹比较明显。

业主反映的1号楼外

墙也有瓷砖脱落的说法属实,但面积较小。

站在7号楼下方向上看,外墙有明显鼓包,随时有掉落的风险。

记者与业主进入小区后,还发现3号楼靠近小区一侧上方有至少3处脱落后修补的痕迹,在修补处的下方就是业主日常进出的行道。

在3号楼地下室,业主指着前段时间暴雨天气时漏水的位置描述了当时的情景,他判断水是从地面漏下来的。

开发商:采用马赛克砖 比较容易脱落

记者从业主处了解到,中骏御金台总共有11幢,分商住、商业、住宅等,有2000多户住户,沿街还有不少商业店面,目前该小区入住率还比较低。

针对业主反映的情况,记者采访了小区物业和开发商。

在小区物业服务中心,负责小区物业服务的世邦泰和物业人员表示,目前楼盘还处于维保期,3号楼发生外砖墙脱落后,他们已经报开发商维修,并且12日就已经修好了。该工作人员同时表示不方便继续接受记者的采访,

让记者直接找开发商。

当天晚上,中骏地产品牌部相关人员向记者回应称,中骏御金台确实是去年刚交房。她表示,该小区外墙“确实出现了一处小范围的脱落”,同时,外墙鼓包现象也存在,“大约有三四处”。她解释说,

因为该小区外墙用的是马赛克砖,比较容易脱落。

该工作人员说,15日前,将安排“蜘蛛人”对小区所有外墙进行排查,并及时对鼓包区域进行修复。对于业主反映的地下室漏水问题,也会安排维修。

罕见! 泉州一母马产下“龙凤胎”

马儿双胞胎存活率很低,目前两匹小马健康

■海都记者 吴日锦 林良标 文/图

在动物界,马匹双胞胎概率很低,两胎全活概率更低。但如此罕见的事,就在泉州晋江发生了,晋江金井一匹母马日前顺利产下双胞胎,这对双胞胎小马驹目前十分健康。

双胞胎一公一母 还是混血马

马匹主人张先生告诉记者,双胞胎马驹是5月10日诞下的,当时生出来时他以为只有一匹,没想到又有一个可爱的小脑袋探

了出来。张先生乐坏的同时,也担心母马的安全,好在后来母子平安。

记者观察,张先生家中的两匹双胞胎小马驹为一

公一母,它们上身为红褐色,额头点缀着一片白毛,四肢小腿以下部位也呈雪白状,走起路来似踏雪而行,混血标志十分明显。张

先生说,母马是俄罗斯奥尔洛夫马种,通身雪白,高挑美丽。当时,为这匹母马配种的是家里另一匹红褐色的澳大利亚纯血赛马。



双胞胎概率很小 两胎全活概率更小

张先生介绍,据他了解,母马产双胞胎的概率只有万分之一,关键的问题是,即使顺利怀上,两胎全活的概率更低。

泉州一位对马匹有研究的人士告诉记者,正常情况下,大多数母马在一个发情期只能产生单卵,即使少有的产生双卵,异卵双驹的存活率也很低。很多双胞胎小马驹会在孕期流产,即使

侥幸生产,也会因为体质弱小或者身体缺陷而造成存活率低。他说,像张先生家这四匹马诞下体形统一且如此健康的双胞胎实属罕见。

张先生说,双胞胎小马

驹产下后,除了正常的母乳喂养,他还为它们准备了专用的奶粉,以确保小马驹有足够的营养,同时也给母马准备了丰富的食料,“帮母马好好坐月子”。

分类信息

广告热线:泉州 0595-22567990 13599101718

地址:泉州市鲤城区江滨南路南益鲤景湾三期A座4F(办理时间:上午9:00-下午17:00)

温馨提示:选择金融、二手车、加工、征婚等分类信息,凡涉及到现金、计息、转账等交易事宜,请注意防范,谨防受骗!

利郎国际酒业招商进才

北京利郎国际酒业有限公司长期经营“利郎”牌系列葡萄酒和高端白酒,包括“利郎商务酒”和“利郎王子酒”!欢迎人来电选购。同时诚招各地经销商、合作商、市场营销商。泉州分公司地址:丰泽区东海大街东海湾雅园临街商铺第四幢44--45号-层 电话:0595-22301919 手机:13960418806 吕女士 香港地区经销商:吴先生 电话:00852-95123569

租厂房,找中熙产业园

60万m²全新精装标准厂房出租,中熙产业园五期全面启动。

招租热线:0595-27551111

地址:泉州台商投资区杏秀路紫阳788号(离高速出口约2公里)

分类广告

清算公告、营业执照遗失、变更公告
减资公告、组织机构代码证
每则:600元
广告热线:22567990

地址:泉州市鲤城区江滨南路南益鲤景湾三期A座4F(办理时间:上午9:00-下午17:00)