



# “大圣”排废气 村民直呼“太上头”

## 福州永泰大圣公司排放的生产废气刺鼻,周边村民称严重影响正常生活,甚至果树掉叶不结果;永泰县生态环境保护局称,需等待质检报告鉴定

■海都记者  
周宇艺  
林涓 文/图

近日,有市民通过智慧海都平台报料称,福州市永泰县梧桐镇中埕村的永泰大圣新材料科技有限公司(以下简称“大圣公司”),自本月以来,一直往外排放生产废气,导致附近汤埕村、埔埕村等村民半个多月来在刺鼻的烟雾中度过,严重影响正常生活。那么,实际情况究竟怎样?17日,海都记者赶到永泰现场调查。



村民说,刺鼻的废气就是从这排出

### 村民 晚上睡觉都会被臭醒

“晚上睡觉都要关着窗户,即使这样还是会被臭醒。”被问及前几天的情况,在梧桐镇汤埕村服务站门前,汤埕村村民们对记者抱怨道。

村民们说,大约从“五一”假期开始后,每逢工厂开工,村里便弥漫着类似“烧纤维垃圾袋”的气味。

此后半个多月,大家终日被这股“怪味”所扰,有人因长时间吸入生产废气,还出现了呕吐症状。

村民们告诉记者,大圣公司大约两年前开始建设,生产红砖一类的建筑材料。刚开始排放的气体虽然有点味道,但还不至于令人作呕,可本月以来,味道变得刺鼻、令人不适。

在汤埕村村委,村支书俞书记证实了村民们的说法。他说,汤埕村以及周边的埔埕村、石梯村的村民都曾前往该工厂,要求暂停生产,目前工厂处于停产状态。

那么,为何采用技术革新和环保处理后,大圣公司仍然会排放出让人不适的气体呢?在永泰县生态环境保护局,执法大队一黄姓工作人员表示,村民此前

### 果农 果树大幅减产

在采访过程中,汤埕村村民还告诉记者:“随着工厂气体排放,周围山上种植的果树都开始掉叶子,甚至不结果了。”

随后,记者又来到埔埕村,在村民带领下,记者来到果园。通过村民介绍以及实地探访,记者看到,大圣公司厂房位于

两座山的山坳,而在周围山上,是寿山村、埔埕村、石梯村和中埕村村民种植的经济作物,有青梅、油茶、板栗、橄榄等。

沿着小路上山,记者看到山路的两边和山上所种植的部分果树都有掉叶现象,有的树甚至枝叶已全部掉光。

村民说,上述四个村村民依靠山上的果树,一年收入多则七八万元,少则一两万元。一名埔埕村村民告诉记者,自从去年工厂投产以来,果树便有所减产,“原先一棵青梅树可以结果两三百斤,去年开始就只剩下二十多斤,今年恐怕颗粒无收”。

### 企业 主营建材产品 拒绝记者进入采访

紧接着,记者来到大圣公司,公司门卫将采访车拦下,称只有拨通公司负责人电话与之联系过后,方可进入。

记者查询永泰县人民政府官网了解到,梧桐镇埔埕村永泰大圣新型建材基地项目(一期)建

设用地81.59亩,总建筑面积约4.9万平方米,项目二期规划建设用地约120亩,规划为装配式生产基地。该公司产品以页岩砖、多孔砖、青砖青瓦为主,采用技术革新和环保处理,将大量的建筑、工程弃渣垃圾进行集

中消纳作为原材料,生产绿色环保的仿古建材产品。

当晚,记者通过企查查网站,查询到该公司法定代表人联系方式,然而当记者拨通电话后,对方却回复“打错了”,记者再次拨打,电话却被挂断。

### 部门 “怪烟”认定需检验

确有反映工厂排放出让人不适的白色烟雾。据其了解,公司目前已经被村民“逼停”。他表示,村民所看到的白色烟雾是通过脱硫塔处理过的,至于为何会闻到不适宜味道

以及出现果树落叶的情况,则需等待质检报告鉴定后才可知晓。县生态环境保护局执法大队称,稍晚会有一个具体情况的书面报告,但截至昨晚发稿,记者仍未收到。

# 新盘刚交房 顶楼就违章加盖?

## 事发福州仓山滨海首府;业主称,加盖是开发商所为;部门表示,将明确主体责任人后要求恢复原样

■海都记者  
梁展豪  
罗丹凌 文/图

近日,福州仓山区滨海首府有业主在网上发帖吐槽称,小区违建太猖狂,刚交房就在高层顶楼疯狂加盖。这很快引发网友热议。有网友表示,顶楼加盖会导致整个楼栋重量加重,房屋会沉降等。据了解,该楼盘开发商为福州永臻景房地产有限公司。顶层违建是否属实?这些违建到底是谁建的?海都记者进行了一番走访与了解。



叠拼楼的天台已经被“封顶”

### 走访 多栋楼顶层加盖,外观风格统一

17日,记者来到位于仓山区三高路的滨海首府。今年交房后,小区的叠拼楼里已有不少业主正在装修,从外立面看,顶楼加盖层和整个楼栋风格统一,看不出加盖痕迹。

记者进入一栋叠拼楼,在五层一正在装修的业主家中,记者看到房子为“小两

层”结构,而在第二层的一房间内,记者发现一个简易梯子,上去可直达第三层——这也就是所谓的违建。

随后记者又来到其他叠拼楼,发现每栋叠拼楼的顶层住户,都存在加盖情况。不仅如此,在走访过程中,记者发现除了叠拼楼栋外,其他高层楼栋也存在加盖。

“这是我们花钱买的面积,结果现在说是违建。”章女士(化名)告诉记者,其在2020年时购买了一套该小区叠拼楼的上叠房屋,花了近600万元,比市场价多花了百来万。“当时营销中心的销售跟我说,会有3层,然后他们负责建。”

交房后,章女士对“小

那么,为何小区中会有如此大规模的违建呢?三叉街街道城管中队相关负责人表示,开发商在去年进行违建、强建,执法人员发现后已对19号楼的顶部进行破拆,并要求开发

### 业主 当初花钱买的面积,如今却说是违建

三层”的户型十分满意,哪知被邻居告知是违建,她感到很焦虑,“第三层是算进了我们套内面积的,我们确实有需求所以愿意花钱买,现在说是违建要被拆,那我们不够住怎么办?我们的权益又有谁来保护?”

那么,按章女士的表示,是开发商在违建,事实又是怎样?

### 部门 将明确主体责任人后,要求其恢复原样

商对所有违建部分进行恢复,但开发商并未履行。

“现在开发商跟业主之间存在纠纷,开发商认为他们是代建,但业主说买的时候开发商就说会有,所以我们需要明确违

记者来到小区物业处,一名工作人员称,对叠拼违建并不知情,具体情况可以到小区旁的营销中心了解。

记者以购买者的身份来到小区的营销中心,希望购买一套上叠房,业务员表示该房型已售罄。记者希望其能够介绍房型的情况,也被以售

罄为由拒绝。

值得注意的是,记者在小区的沙盘图中看到,所有叠拼的房型顶部均为镂空样式,与现今被水泥浇筑平的样式大相径庭。

此后,记者表明身份,一名自称负责该营销中心尾盘销售的工作人员,留下了记者的联系方式,表示后续会有专人回复。

建的主体责任人后,才要求责任人对违建部分进行拆除。”该负责人表示,后续会在小区里张贴公告,劝诫业主们不要装修,直到明确顶楼违建人的主体责任。“如果业主在明知违

建的情况下装修,那他们就是它的主体责任人,我们会联合其他部门对房产进行冻结,直到恢复原样。如果业主需要维权,中队也可以提供相关确认系违建的文书。”