



拍案说法

# 装修层层分包 工人摔伤谁担责?

## 登高打扫时摔下,治疗费等花了16万多元;法院认定,转包各方均有责,因操作中疏于防范,工人需自担责六成

■海都记者 陈逸之 通讯员 黄人堃 邓琳

福州一业主翻修房屋,和无资质的“包工头”吴某签订装修合同,随后,吴某将部分土建项目分包给汪某,汪某又雇请朱某,哪料打扫过程中朱某摔伤致残,花费医疗费等共计16万余元。因赔偿问题迟迟无法解决,朱某将雇主、“包工头”、业主诉至法院。

鼓楼法院审理认定,雇主、“包工头”、业主均需担责,因操作过程中疏于防范,朱某需自担六成责任。

### 案情回顾

## 工人打扫天花板摔下致残 雇主及“包工头”同负责

2020年,吴某承包了业主罗某房屋的翻新装修工程,二人签订了《装修合同》,合同约定施工安全由吴某负责。之后,吴某将装修工程中的贴瓷砖、防水、砌墙工程分包给汪某,瓷砖、水泥沙由吴某提供。朱某系汪某雇请的,从事拌水泥以及打扫卫生的工作。

2020年10月,朱某在打扫案涉房屋卫生间顶部瓷砖时,因用于垫高的凳子踏脚突然断裂,不慎摔下受伤,构成十级伤残。

鼓楼法院经审理认

为,朱某本次在工作中受伤,责任原因在于其打扫卫生时屋顶卫生系自发行为,在明知所用凳子不具有更好安全保障的情形下仍然使用,在登高工作过程中过于自信、疏于防范,未安排人员在下方帮扶。因此,朱某对其损害自身应负主要责任。

汪某作为直接雇主,应承担主要赔偿责任。罗某与吴某虽然签订协议明确不承担任何责任,但该约定违反了法律的强制性规定,故应属无效条款。罗某作为业主在

选任承包方时,将旧房翻新工程发包给没有资质的吴某,存在过错,应承担相应赔偿责任。吴某未取得相应资质而承包工程,又将贴瓷砖、防水、砌墙工程分包给没有资质的汪某,也未尽到监管责任,在管理上存在问题,应对损害结果承担相应责任。

综合上述双方各自责任的性质与大小,对朱某自身责任按60%划分,汪某、吴某、罗某分别对朱某所受损失承担25%、10%、5%的赔偿责任。

### 法官说法

## 业主应选择有资质的装修方 保障相应权益

法官提醒,《住宅室内装饰装修管理办法》第二十二条规定:“承接住宅室内装饰装修工程的装饰装修企业,必须经建设行政主管部门资质审查,取得相应的建筑业企业资质证书,并在其资质

等级许可的范围内承揽工程。”第二十三条规定:“装修人委托企业承接其装饰装修工程的,应当选择具有相应资质等级的装饰装修企业。”

业主在装修期间,应尽量选择有资质、信誉良

好的装饰装修企业。倘若业主将装饰装修工程发包给不具备相应资质的企业或个人,一旦发生安全生产事故,提供劳务的工人因劳务受到损害的,业主将面临承担相应过错责任。

## 晋安城管:

## 积极开展“两违”宣传,营造良好发展环境



福州市“两违”综合治理

海都讯(记者 刘文辉 通讯员 王梦丽)“常见的‘两违’有乱搭乱盖、违法建设棚屋等,存在严重的安全隐患,大

家要坚决抵制……”6月13日,在福马路、讲堂路,福州晋安区城市管理局的执法人员开展“两违”宣传活动,营造“不能违、不敢违、不想违”的浓厚社会氛围。

现场,执法人员发放致居民的一封信,并耐心向市民讲解什么是“两违”、为什么要打击

“两违”和“两违”的危害性等相关知识,使广大居民朋友更加深刻地意识到“两违”行为不仅影响市容环境,还存在安全隐患。

下一步,该局将不断加强日常巡查,定期开展“两违”宣传活动,营造良好的“两违”执法氛围。

## 添加剂超标 爽口菜不“爽口”

■海都记者 梁展豪

近日,省市场监管局通告第21期食品安全监督抽检相关信息,本期监督抽检信息涉及28大类食品900批次,包括粮食加工品、食用油(含油脂及其制品)、调味品、肉制品、乳制品、饮料、方便食品、饼干等。其中,合格892批次,不合格8批次。不合格项目涉及农药残留问题、质量指标问题、微生物污染问题、重金属污染问题、食品添加剂问题。

## 两款茶叶存在农药残留

标称武夷山市春元岩茶厂2023年2月2日生产的正山小种,水胺硫磷不符合食品安全国家标准规定,销售单位为泉州润良商业有限公司。

标称厦门苏博士茶业有限公司2023年2月13日生产的碧螺春,水胺硫磷

不符合食品安全国家标准规定,销售单位为厦门天助茶业有限公司。

标称重庆秋实食品有限公司2023年2月8日生产的香辣鸡翅尖(香辣味)辐照食品、椒麻鸡翅尖(椒麻味)辐照食品,菌落总数不符合食品安全国家标准

规定,销售单位为泉州达意商业管理有限公司。

标称漳州芄江酿酒有限公司2021年4月30日生产的芄江人参酒-精醇,酒精度含量不符合产品标签标示要求,销售单位为莆田市湄洲湾北岸经济开发区山亭新永丰超市。

## 辣椒酱等商品存在添加剂问题

标称乐至县大靖轩食品有限公司2023年1月11日生产的爽口菜,二氧化硫残留量不符合食品安全国家标准规定,销售单位为晋江市阳光超市有限公司。

标称沙县恒益调味品有限责任公司2022年10月5日生产的7号辣椒酱,苯甲酸及其钠盐(以苯甲酸计)不符合食品安全国家标准规定,销售单位为福建好多商贸集团有限公司

列东分公司。

漳州台商投资区角美优享购食品店销售的老姜(购进日期为2023年4月20日),铅(以Pb计)不符合食品安全国家标准规定。

## 福建省立医院 全国名老中医义诊

海都讯(记者 林宝珍)记者从福建省立医院获悉,为继承弘扬中医药,庆祝《中华人民共和国中医药法》实施六周年,6月16日上午9:00—11:00,该院中医、中药及护理团队将举行“传承国粹 护佑健康”义诊科普活动,让市民进一步了解中医药养生、

保健、治病知识。届时,全国名中医吕绍光(擅长不孕不育症、月经不调、中医内分泌及疑难症),福建省名中医严晓华(擅长肾病、妇科、风湿等)等众多名中医、护理专家将为市民义诊,指导各种慢性病中医防治调理。 义诊时间:6月16日

上午9:00—11:00 义诊地点:福建省立医院3号楼1层大厅 温馨提示:为避免人员聚集,请根据工作人员安排,有序接受义诊,并减少在院停留时间。前往咨询的病友,请带好就医病历记录及相关检查资料,便于医生查看。

## 福清三山拆除违法占用耕地违建

海都讯(记者 汤先增)近日,福清市三山镇组织执法人员,对辖区慧江村一处违法占用农耕地搭建铁皮屋依法拆除,拆除违建面积约1332平方米。该铁皮屋是村民未经审批私自搭建,经过镇村干

部多次入户走访、劝说,最终当事人表示愿意配合拆除。下一步,福清市三山镇将始终保持高压治违态势,做到对“两违”巡查不间断,整治力度不放松,做到“两违”行为早发现、早



制止、早查处,全力维护辖区规划和建设秩序。

## 福清龙山街道拆除一宗违建

海都讯(记者 汤先增)近日,福清市龙山街道组织执法力量,对辖区一处60平方左右的违法房屋进行依法强制拆除。据悉,该房屋未经审批,属于违法建设。执法人员多次上门与

当事人沟通,但当事人拒不执行,本着即查即拆的原则,遂依法对该违法建筑实施强制拆除。下一步,龙山街道将加大“违建”整治力度,坚决遏制与惩处各类违法建设行为,从堵源头、截过



程,去存量,全方位四个方面入手,全力做好防违治违工作,助力美丽城市建设。

●6月13日,泉州市洛江区人民法院、洛江区人民检察院与洛江区政协法制委员会组织福建电力职业技术学院的40余名师生旁听一起涉电信网络诈骗案件。(杨鑫)

●近日,泉州市洛江区人民法院开展“美好生活·民法典相伴”普法宣传活动,为群众普及《反有组织犯罪法》。(施倩茹)

●近日,泉州市洛江区人民法院与洛江区政协、洛江区司法局、洛江区市场监管局共同设立具有知识产权专业领域特色的政协委员知识产权调解室。(卢旭达)