

41岁工程师 跳污水井勇救2人后遇难

福州马尾公安机关正在为他申报见义勇为



■海都记者 林涓
实习生 林婧

意外发生在当晚8时许。蔡文途经家附近的工地时，发现那里围了许多人，凑近才发现，原来是两名作业工人不慎被困在一处污水井里。蔡文把车一搁，立刻下井救人。

蔡文的父亲蔡传福当时也正巧在附近散步，看到前边围了两圈人，走近才知道，自己儿子正在救人。此时，蔡文已将一人救出。蔡

传福说，他看到蔡文有些体力不支，手臂上还有瘀青，便劝他不要再下去了。蔡文却说：“如果我不去救，他会死掉的。”蔡传福还没回过神，蔡文已经再度往井下去了。

被困在井中的另一位工人人格较大，而此时蔡文的体力已然不够用了，无法像救第一个人那样直接用手硬拉，于是他便向上边

喊，让人拿绳子来。

蔡传福回忆，后来一女子拿来长绳，并将绳子打结伸入井底，但因围成的圈太小，只能重新再系，最终蔡文在遇险者腰部等位置上好结，两名女子在上面拉，蔡文在遇险者底下用自己的身体往上托。终于，第二名遇险者成功获救。

当所有人都松了一口气时，蔡传福着急大喊：

“还有一个啊，我的孩子还在下面！”

随后消防救援人员下井将蔡文救上地面。此时的他，已经昏迷不醒。

蔡传福焦急万分，抱着蔡文的头，探了他的呼吸，发现还有气，还有动静，便一边痛哭一边试图吸出蔡文鼻腔中的污染物。不久后，蔡文被送往医院，抢救无效不幸离世。



蔡文和小女儿的合照(家属供图)

“他用命换回我们两家人的命”

18日，记者前往福州市第一医院急诊病房，见到了获救者李大邦与毕承磊。两人目前都已脱离生命危险。

60岁的李大邦是云南昭通市镇雄县人，今年2月来到福州，是马尾区建发集团下属施工队的一名工人。毕承磊今年30岁，也来自镇雄县。

据了解，事发当天，李大邦和毕承磊来到马尾区罗星路闽渔新村小区门口的下水道井口处作验收检查。李大邦用铁棍撬开井盖后，一股巨大的恶臭味扑

面而来，他手抖了一下，铁棍没拿稳掉到井里，本想伸手去接，自己却一不小心掉了进去。随后，毕承磊顺着污水井的爬梯往下，尝试救援，不料也被困井下。

李大邦的妻子告诉记者，井内污水深、水流湍急且含有毒有害气体，如果没有蔡文的及时施救，她早已见不到自己丈夫了。“是蔡文用他的命换回了我们两家人的命，我们真的无以为报。”

据了解，福州马尾公安机关目前正在为蔡文申报见义勇为。

蔡文是中铝瑞闽股份有限公司的一名机械工程师，妻子陈钦在平潭教书，每周五晚上才会回到福州家中，周天下午又去平潭。平日里，都是由蔡文照料他们的两个女儿，一个10岁，一个3岁。

“小孩的奶奶年纪大了，先前做过手术，有腿脚疼痛的老毛病。爷爷患老年痴呆症约有五年，所以，

家中大小事务都要蔡文亲自打理，大到照料生病的老人，小到为孩子梳头。”蔡文的岳母郑秀平说道。

18日，郑秀平在家中整理蔡文生前的衣物时，不禁失声痛哭。“世界上找不到比他更好的女婿了。”郑秀平说，比起自己女儿，她更疼爱女婿蔡文。

“只要我不舒服，他马上就会出现。”多年前的一

个深夜，郑秀平突发恶疾，联系了远近平潭的女儿陈钦。蔡文接到妻子电话后，没过多久就赶到岳母家中。

“蔡文个子不大，人也很瘦弱，但他还是坚持背着我爬下七楼，在医院里看好病之后，又把我背上七楼，亲儿子都做不到他这么好了。”郑秀平说。从医院回来后，蔡文将岳母家中没有

清洗好的衣物都洗干净，把从医院里带回来的药物分拣好，一直忙到凌晨4点才休息。第二天一早，蔡文又回家准备两个女儿的早餐。

郑秀平说，自从女儿和蔡文结婚后，蔡文就包办了家里所有人的生活——照顾老人、陪伴孩子，家里所有的事情都是蔡文负责。两个女儿在蔡文的教导下，都格外懂事听话。

农村宅基地自建房 城镇居民不得受让

■海都记者 陈逸之 通讯员 林星 林怡佳

一壶清茶、一方庭院、古树老屋……这是城镇居民陈女士幻想的购买农村自建房后的美好生活，可惜这样闲云野鹤般的愿景，却因为一份无效的买卖合同破灭了。

记者获悉，福清法院近日审结了一起农村自建房房屋买卖合同纠纷案件。

案情回顾:预付50万定金后 才知道房屋无法过户

2022年1月初，陈女士偶然看到朋友圈里“物美价廉”的农村自建房房源后，立即与房主刘先生取得联系。刘先生告诉陈女士，该幢房屋系其向某街道的一村民购买该村土地后自建而成，房屋占地130多平方米，另有空地，并砌有围墙。

陈女士到现场察看房屋后十分满意，与刘先生磋

商，达成了围墙内的房屋及空地作价269万元的口头转让协议。同年1月12日，陈女士向刘先生支付50万元，其中包括10万元现金和银行转账汇款40万元。同时，刘先生出具一张收条，载明收到陈女士购买刘先生坐落在某街道的一幢房屋与地皮的预付定金50万元。

陈女士预付定金后，却发现刘先生没有该房屋的

房屋所有权证及土地使用权证，因而房屋无法过户。陈女士要求刘先生退还定金，刘先生迟迟没有动作，陈女士便将刘先生诉至福清法院，请求依法判决刘先生退还定金。

庭审中，陈女士诉称，刘先生曾明确告知该房屋有正规手续，相关证件在某银行抵押，等支付定金后给陈女士看，然而事实并非如此。

刘先生辩称，此前已经明确告知这幢房屋没有产权证明，按同一区域有两权证的房屋的价格计算，讼争房屋应当在每平方米1万元、总价格500万元以上，二人交易价格远低于此，也侧面说明房屋没有产权证明。因此认为房屋买卖协议有效，陈女士要求退还定金的请求不合理，请求驳回陈女士的诉请。

法官说法：购买农村土地前先了解是否具备资格

福清法院经审理认为，原、被告均为城镇居民，当事人的上述民事行为，违反了我国现行法律“宅基地属于集体所有，只能在本集体经济组织成员内部进行转让，非该村集体成员不得受让”的规定。故上述合同应认定为无效。

民法典规定，民事法律行为无效、被撤销或者确定不发生效力后，各方都有过错的，应当各自承担相应的责任。根据在案有效证据，双方在此起买卖中均有过错，应各自承

担相应责任，故依法判决刘先生于判决发生法律效力之日起十日内返还陈女士购房定金50万元。

法官提醒，国家对农村宅基地等集体经济组织土地买卖做出了特别规定，在购买农村土地前要了解自己是否具备购买资格。集体经济组织以外的人购买农村宅基地上的自建房存在较大法律和经济风险，除了无法完成房屋的过户手续及取得房屋的所有权之外，还要根据自己的过错承担因合同无效造成的损失。

中国体育彩票福建36选7第23080期开奖公告

开奖日期:2023年7月18日

本期开奖号码:02+04+09+12+27+30+34 20

本期出球顺序:09+34+02+30+12+27+04 20

等级	本地中注数	单注奖金
特等奖	0注	0元
一等奖	0注	0元
二等奖	1注	30270元
三等奖	16注	500元
四等奖	278注	50元
五等奖	679注	20元
六等奖	10919注	6元
幸运奖	0注	0元

本期销售金额:307390元。
本期兑奖截止日为2023年9月18日,逾期作弃奖处理。
第23081期开奖时间:2023年7月18日20:00:10:00, 止售时间:2023年7月20日20:00:00。

开奖信息查询网站:https://www.lottery.gov.cn

中国体育彩票7星第23082期开奖公告

开奖日期:2023年7月18日

本期开奖号码:6 4 3 8 3 8+11

奖项	中奖注数	单注奖金	应派奖金合计
一等奖	0注	---	0元
二等奖	6注	78985元	473910元
三等奖	10注	3000元	30000元
四等奖	887注	500元	443500元
五等奖	13143注	30元	394290元
六等奖	448552注	5元	2242760元
合计	462598注	---	3584460元

本期全国销售金额:16019768元。
159443231.64元奖金滚入下期奖池。
本期兑奖截止日为2023年9月18日,逾期作弃奖处理。
开奖信息查询网站:https://www.lottery.gov.cn

中国体育彩票福建31选7附加第23189期开奖公告

开奖日期:2023年7月18日

本期开奖号码:03+08+09+13+20+21+28 24

本期出球顺序:20+28+21+03+08+13+09 24

中奖方式	本地中注数	单注奖金
任选一	401注	31元
任选二	636注	22元
任选三	987注	128元
任选四	1953注	900元
任选五	512注	1000元
任选六中六	3注	80000元
任选六中五	33注	8000元
任选六中四	8713注	70元
福建一等奖	0注	10元
福建二等奖	0注	10元
福建三等奖	0注	10元
福建四等奖	0注	5元
福建五等奖	0注	4元
福建六等奖	0注	4元
福建七等奖	0注	4元
福建八等奖	0注	4元
福建九等奖	0注	4元
福建全中	0注	6120元
福建全双	0注	1225元

本期销售金额:853826元。
本期任选六中六出注:泉州350510201门店6注。
843279.50元奖金滚入下期奖池。
本期兑奖截止日为2023年9月18日,逾期作弃奖处理。
第23190期开奖时间:2023年7月18日20:00:10:00, 止售时间:2023年7月19日20:00:00。

中国体育彩票福建31选7第23189期开奖公告

开奖日期:2023年7月18日

本期开奖号码:03+08+09+13+20+21+28 24

本期出球顺序:20+28+21+03+08+13+09 24

等级	本地中注数	单注奖金
一等奖	1注	224518元
二等奖	4注	13724元
三等奖	95注	1200元
四等奖	289注	200元
五等奖	7524注	20元
六等奖	61629注	6元

本期销售金额:2159284元。
本期一等奖出注:泉州350510201门店1注。
0元奖金滚入下期奖池。
本期兑奖截止日为2023年9月18日,逾期作弃奖处理。
第23190期开奖时间:2023年7月18日20:00:10:00, 止售时间:2023年7月19日20:00:00。

中国体育彩票福建22选5第23189期开奖公告

开奖日期:2023年7月18日

本期开奖号码:03+06+09+18+19

本期出球顺序:09+18+03+06+19

等级	本地中注数	单注奖金
特等奖	1注	4239元
一等奖	678注	50元
二等奖	8181注	6元

本期销售金额:26980元。
0.00元奖金滚入下期奖池。
本期兑奖截止日为2023年9月18日,逾期作弃奖处理。
第23190期开奖时间:2023年7月18日20:00:10:00, 止售时间:2023年7月19日20:00:00。

中国体育彩票排列3(福建)第23189期开奖公告

开奖日期:2023年7月18日

本期开奖号码:0 7 0

中奖方式	全国中注数	本地中注数	单注奖金
方式1	2322注	306注	1000元
组选3	17611注	264注	346元
组选2	17611注	0注	173元
组选1	0注	85注	134元
组选0	0注	0注	67元

本期全国销售金额:5485574元,本省(市、自治区)销售:55505元。
542488元奖金滚入下期奖池。
福建兑奖截止日为2023年9月18日,逾期作弃奖处理。
开奖信息查询网站:https://www.lottery.gov.cn
福建省体彩管理中心

中国体育彩票排列5第23189期开奖公告

开奖日期:2023年7月18日

本期开奖号码:0 7 0 5 5

奖项	中注注数	单注奖金	应派奖金
一等奖	1注	10000元	136000元
合计	136注	---	136000元

本期全国销售金额:154220629.90元
奖金滚入下期奖池。
本期兑奖截止日为2023年9月18日,逾期作弃奖处理。
开奖信息查询网站:https://www.lottery.gov.cn
福建省体彩管理中心