

福州将成立物业交叉检查组

推进物业服务企业侵占业主公共收益、收入及分配不公开等问题整治

海都讯(记者 唐明亮) 8月9日,福州市住房保障和房产管理局召开物业服务企业侵占业主公共收益“点题整治”阶段总结及下一步工作部署会。

7月31日,市房管局共牵头组织1945个物业小区开展自查自纠工作,累计回收企业自查自纠表1945份,收到各类信访投诉47件,对214个小区物业是否存在侵占业主公共收益问题进行抽

查核实,发现问题25个,已整改22个。累计存入住宅专项维修资金专户、业主委员会专户的公共收益资金共9627.17万元,涉及1398个物业小区约126.3万户。

负责人介绍,为切实维护业主利益,实现“物业小区公共收益季度公示率达到100%、物业小区公共收益年度抽查核实率达到50%、物业服务企业违法违规侵占业主公共收益行为得到有效纠

正和查处,业主对物业“点题整治”的支持率、知晓率、满意率显著提高”的整治目标,近期市房管局将联合市发改委、公安局、市场监管局组织各县(市)区成立交叉检查组,推进物业服务企业

侵占业主公共收益、收入及分配不公开等问题整治,检查将一直持续至11月。

此外,市房管局也将每月对各县(市)区物业“点题整治”工作开展情况进行通报,对检查中发现的问题,予以重点督办。

福建学子获大运会女子花剑团体金牌

海都讯(见习记者 林雅璇 周婉怡) 8日,第31届世界大学生夏季运动会落下帷幕,代表中国队出战的福建师范大学学子陈情缘颇有“收获”,6日,由陈情缘、黄芊芊、傅依婷组成的中国队在成都大运会女子花剑团体赛中荣获金牌。之前的比赛中,陈情缘还夺得女子花剑个人赛季军。



陈情缘(左)在比赛中

“中国队,加油!这是世界上最动听的声音。”陈情缘告诉记者,在比赛中最令她印象深刻的便是成都观众的热情呐喊,让她充满了力量,为她和团队增添了不少力量和信心。特别是在和意大利队对决的团体赛中,陈情缘感受到极大的压力,因为在8月3日的女

子花剑个人赛中,意大利选手塞雷娜曾击败过自己,斩获了金牌。“在个人赛时输给了对方,所以会担心团体赛也打不好。但也因为压力,让我在比赛中以更加严谨、更加细致的态度来面对

团体赛。”陈情缘说,起初是为了锻炼身体,但在日复一日的练习中,她和击剑“结了缘”。陈情缘从2007年开始学习击剑,2020年进入福建师范大学。在学习期间,十

几年如一日,每周训练6天,一天至少进行5个小时。

接下来,陈情缘将继续在福建省队训练,并参加全国击剑冠军赛总决赛。随后,她将前往北京集训,迎战亚洲运动会。

雨水压制 高温缓解

福州未来三天有雨,最高气温降至32~34℃

海都讯(记者 罗丹凌 梁展豪) 8月8日进入了二十四节气的“立秋”,通常每年立秋期间,我国北方地区就会自北向南逐渐显露出秋意,今年也比较“应景”。而南方则是另一番景象。尽管已进入立秋节气,但部分地区的高温“余额”还很足,闷热感还将持续在线。好在江南、华南一带,由于降雨增多,高温范围逐渐缩小,闷热感也会缓解不少。

福州方面,近期午后雷雨频发,预计未来三天依旧是雷雨天气的主场,雷雨时局地可能伴有强对流。今天到11日福州全市普遍有小到中雨量级的降雨并伴有雷电,部分乡镇有大雨,局部雨势大。12日降雨将会明显减弱。

在雨水的压制下,未来三天高温将会得到缓解,福州市区最高气温将会降至32~34℃,体感会稍微凉爽舒适一些。

福州市区今起三天天气预报

- 8月10日 中雨转小雨 26℃~33℃
- 8月11日 小雨转多云 27℃~32℃
- 8月12日 小雨转阴 27℃~34℃

绿色活水润泽“生态福地” 建设银行福建省分行共绘美丽福建

福建是习近平生态文明思想的重要孕育地和实践地,是全国首个国家生态文明试验区。结合福建多山、多水、多海等生态优势,建设银行福建省分行在服务实体经济中坚持绿色发展,加大对绿色经济、清洁能源、生态治理等领域的信贷支持,开展破金融、“两山”转化等服务创新,助力打造美丽中国“福建样板”的新金融实践。

截至2023年6月,建设银行福建省分行绿色贷款余额近690亿元,较年初新增190亿元,绿色贷款同比提升2.26个百分点。



建行福建省分行客户经理走进莆田市秀屿区农村生活污水收集与处理工程PPP项目现场,了解处理后的“再生水”用于农田灌溉情况

滋养“水美家园”

“处理后的‘清水’,虽然不能食用,但可以作为再生水,用于城市绿化灌溉等,实现循环增效。”近日,在福州洋里污水处理厂,解说员正为参加“世界环境日”研学活动的市民,科普水生态治理等环保知识。

针对污水处理建设项目的投资较大,且回收周期较长的特点,建设银行福建省分行主动对接项目承建方——福建省海峡环保集团,提供“固定资产贷款+超短融债券”绿色融资服务,解决项目运营资金短缺的同时,帮助企业降低融资成本,将更多精力投入“水治理”和环保科普。

观一隅而知全貌。从泉州台商区惠南污水厂、莆田市秀屿区农村生活污水收集与处理工程PPP项目,到南平延平“水美城

市”建设、福州晋安区东水水系综合治理等,再到宁德周宁抽水蓄能电站、漳州东山龙潭引调水工程,建设银行福建省分行围绕水污染防治、水生态修复、水资源保护等方面,加大信贷投放力度,以新金融活水滋养“水美家园”。截至6月底,该行在治水、护水等水利项目的绿色贷款余额超40亿元。

加“数”“两山转化”

盛夏武夷,一半诗意一半烟火;主景区“热”力十足,游客们伴着鸟语花香,开启“一溪贯群山·品读双世遗”的生态之旅;景区内,满山茶树如绿海,串起茶农共富路;景区外围的度假区街头,印象大红袍点亮夜空,“围炉煮茶”掀起文旅热。

这幅人与自然和谐共生美好画卷的背后,也回响着“建行蓝”激活“生态绿”

的足音。负责开发、运营武夷山景区的福建武夷山旅游集团,建行为其适配包括传统信贷、电商平台、智慧收单等“金融套餐”,帮助景区降低管理成本,推进智慧文旅建设;围绕“环武夷山国家公园保护发展带建设”,建行加大对建阳国有林场建设、邵武新材料产业发展的信贷支持,助力生态文明建设“青山行动”……守绿换金,加“数”扩

绿。针对农村产权交易信息不对称等问题,建设银行福建省分行协同省农业农村厅打造“农村综合产权交易及管理服务平台”,提供挂牌交易、在线交易等一站式服务,并以平台交易数据增信,创新“善营贷-林易贷”等专属融资,精准支持特色农业发展。平台在三明等12个试点地区运行1年以来,已成交项目361宗,金额达16亿元。

“新”谱“闽海渔歌”

从漳浦六鳌沿着福建海岸线一路向东,蓝天碧海间,一台台风电机热情拥抱海风,将一度度清洁能源送进千家万户。

立足福建丰沛的海洋资源,建设银行福建省分行深度参与福建海上风电产业链布局,先后支持了长乐外海海上风电场、霞浦闽东海上风电场等数十

个项目。仅今年,该行在清洁能源产业新增投放145.16亿元,占绿色贷款总投放的53.84%。

放眼闽海,建行“蓝绿协奏”不止于海上风电。在宁德,建行PPP贷款支持福安半屿闽泵工程,支持近岸海域综合治理;在福州,“建行生活”推出的“鱼丸、渔家乐、海边民俗”

等消费券,“加温”连江海滨之旅;在莆田,得益于建行“科技转化贷”,水产加工龙头企业红太阳精品实现“绿色转身”;在漳州,建行绿色信贷批量支持东山渔农“智慧养殖”,让百姓共享“蓝色粮仓”;在泉州,建行主动融入“丝路海运”,加力支持泉州港口建设。