

福州东二环泰禾商场将被拍卖

北京市第四中级人民法院发布公告称,将于今年9月进行公开拍卖,起拍价超27亿元

N海都记者 梁展豪 实习生 魏楚涵 文/图

10日,北京市第四中级人民法院发布公告称,福州市晋安区岳峰镇竹屿路6号东二环泰禾城市广场三期22#楼1至7层01集中式商业(商业、餐饮、影院等)房地产,即东二环泰禾广场的商场部分,将于9月进行公开的(第一次)拍卖。

公告中称,北京市第四中级人民法院将于9月12日10时至9月13日10时止(延时的除外)在北京市第四中级人民法院京东网司法拍卖网络平台上进行公开拍卖活动。

公告与拍卖详情页显示,标的物起拍价为278754.88万元,评估价348443.6万元,报名需缴纳保证金20000万元,增价幅度1000万元。



东二环泰禾广场

商管公司:以官方消息为准,其余无可奉告

11日上午9时许,记者来到福州东二环泰禾广场。在走访过程中,不少商家表示已有听闻商场将被拍卖的消息,但对自身经营并无影响,“没通知我们有什么其他变动,目前倒没什么影响。”

除此之外,前来购物的市民也表示有所耳闻,但对购物而言并不影响。

随后,记者来到东二环泰禾广场商管公司了解情况。相关工作人员表示,

拍卖的情况以官方消息为准。而对商户入驻、续约是否有影响的问题,上述工作人员表示,“无可奉告。”

记者以期望入驻商场的品牌方名义拨打了东二

环泰禾商场的招商电话,工作人员表示,商场中空置店面仅有一处,且需要竞争。当记者问及此次被拍卖是否会导致入驻相关价格浮动时,对方予以否认,表示并无影响。

福建五座泰禾广场两座被拍卖

根据中华联合保险集团关于福州泰禾新世界房地产开发有限公司债权的招商公告,因涉债权本金25.4亿元,债权利息逾2.19亿,中华联合保险集团拟处置抵押物——东二环泰禾广场购物中心地上一至七层商业房地产,建筑面积11.8万平方米。

公告显示,债务人福州泰禾新世界房地产开发有限公司与债权人中华联合保险集团除了债权本息27.59亿元外,还涉及复利、罚息及其他违约金超9.5亿元,合计超过37.1亿元。

此外,2022年5月30

日,媒体曾刊登一则泉州石狮泰禾广场投资有限公司债权项目的拍卖公告,内容中提到:截至处置基准日2022年2月28日债权合计118,723.23万元,其中本金84,000万元,重组宽限补偿金1,080.74万元,违约金33,642.49万元。

据了解,自2010年进军商业地产领域以来,泰禾在福建共开发了福州五四北泰禾广场、东二环泰禾广场、泉州石狮泰禾广场、东海泰禾广场四座泰禾广场以及还未开业的泉州华大泰禾广场。如今,已有两座被拍卖。

当年有两万多人参加了南昌起义,他们的名字却鲜为人知,今年南昌起义参加者名录新增58位

泉港陈平山烈士入列

不合格
福建多家
餐饮企业被查



陈平山烈士生前照

N海都记者 柳小玲

缅怀革命先辈、传承红色基因,8月10日,陈平山烈士入列南昌起义参加者新增名录庆祝仪式在烈士的家乡——泉州泉港区涂岭镇的樟脚村举办,现场还进行了献花祭扫等活动。据介绍,陈平山烈士是泉州入列南昌起义参加者名录的第二人。



泉港当地举行了献花祭扫等活动 (施惠清/摄)

文武双全 后人捐赠生前所携带的快板

1927年8月1日,南昌起义打响了武装反抗国民党反动派的第一枪,标志着中国共产党独立领导革命战争和创建革命军队的开始。8月1日被定为中国人民解放军建军节。

当年有两万多人参加了南昌起义,他们的名字却鲜为人知。为铭记英雄,自南昌八一起义纪念馆建成以来,多方寻找南昌起义参加者名录,从中国人民解放军建军70周年的104位,经过坚持不懈的努力,在中国人民解放军建军96周年之际,起义参加者名录新增58位,增加至1178位。

“陈平山烈士就是今年新增58位中的一位,寻找他的过程十分曲折。”南昌八一

起义纪念馆副馆长熊艳燕介绍,陈平山烈士在南昌起义前后的文献资料十分稀少,他们是根据陈平山的亲密战友吴国珍同志回忆录记载才得知,而吴国珍是2022年入列南昌起义参加者新增名录。

这份回忆录中记载,“陈平山是黄埔军校学生,北伐战争时当连长,打到岳州时升任团长,蒋介石4·12叛变时被捕下狱,监禁不甚严,趁机逃出,去南昌参加‘八一起义’,跟军队南下打潮汕,到揭阳失败,又到广州参加‘广州暴动’。”

“根据这份珍贵的回忆录,经过反复考证,我们最后确认陈平山烈士是南昌起义参加者。”熊艳燕说道。

陈平山烈士,许多泉州人并不陌生,他于1904年4月出生于涂岭镇樟脚村,曾组织领导“惠安暴动”,并担任总指挥,壮烈牺牲时,年仅27岁。

“陈平山烈士的一生是革命的一生,光辉的一生。”黄埔军校旧址纪念馆副馆长樊雄介绍,陈平山于1926年1月投考黄埔军校,录取后进入第四期学习,5月参加叶挺独立团,先后参加奇袭汀泗桥、围攻武昌城等战役,负伤后回到广州,并转入黄埔五期继续学习,其间加入中国共产党。大革

命失败后,他积极开展革命斗争,先后参加南昌起义、广州起义等,1931年1月遭遇敌人伏击壮烈牺牲,年仅27岁。

“今年7月1日,陈平山后人陈卢瑞珠女士还向我馆捐赠了一件珍贵物品——陈平山生前使用的快板。”樊雄说道,陈平山不仅枪法好,而且多才多艺,是不可多得的“文武双全”的革命战士。1928年他返回泉州开展农运工作,经常与群众切磋民乐技艺,与群众打成一片,此快板是其经常使用的乐器之一,长期

随身携带。这件藏品,承载着陈平山烈士的光辉足迹,体现了黄埔精神。

“陈平山烈士,是泉州革命先辈中的典型之一,其短暂而光辉的一生,诠释着‘头可断,志不可改’的坚贞信念和大无畏的革命精神,为我们留下了宝贵的精神财富。”泉州市委党史和地方志研究室主任周顺安表示,去年8月1日,陈平山烈士的亲密封友吴国珍同志入列南昌起义参加者新增名录,今年陈平山烈士也入列,这是泉州人民的骄傲,是对英雄的礼赞。

海都讯(记者 梁展豪)近日,省市场监管局公布第29期食品安全监督抽检相关信息。本期通告的监督抽检信息涉及21大类食品355批次。其中,合格339批次,不合格16批次。不合格项目涉及微生物污染问题、质量指标问题、农兽药残留问题、其他污染问题。

其中,邵武市周麻婆餐馆的椭圆菜盘(消毒日期为2023年5月26日),大肠菌群不符合食品安全国家标准规定;晋江市池店镇好立斋面馆的花面碗(消毒日期为2023年6月14日)、大圆面碗(消毒日期为2023年6月14日),大肠菌群不符合食品安全国家标准规定。

此外,龙岩市兴华园客家美食有限公司销售的泥鳅(购进日期为2023年5月25日),恩诺沙星不符合食品安全国家标准规定;莆田市城厢区黄鹤楼美食园销售的牛蛙(购进日期为2023年6月7日),呋喃唑酮代谢物不符合食品安全国家标准规定;福建顺昌大圣假日酒店有限公司销售的白刀(购进日期为2023年5月15日),恩诺沙星不符合食品安全国家标准规定等。