



天台门加锁 成菜地和小花园

事发鼓楼区大华公寓,有居民称邻居楼顶种菜,致其家中多处渗水;社区表示此前多次协调,已上报水部街道,仍不清理将联系城管部门介入

N海都记者 林涓/文 毛朝青/图

近日,家住福州鼓楼区大华公寓的王女士在智慧海都平台报料称,有人在顶楼天台种菜,导致楼下她家里多处渗水发霉,她曾多次与其沟通,但均无果,这让她愁闷不已。



大华公寓楼顶有数块菜地,还有一个小花园

业主:千余平方天台被私人占用

前日,记者跟随王女士来到大华公寓7楼。在王女士的带领下,记者注意到7楼房屋内的天花板上有多处发霉的痕迹。“他们在楼顶种菜浇水两年多了,慢慢地水就渗透到我这一层的天花板,久了之后墙体开始发霉。”王女士称,种菜人是分别住在5楼和3楼的邻居郭先生兄弟俩,去年她曾向社区反映

过情况,经过有关部门介入后,种菜行为确实消停过一段时间,但没过多久,再次露出了“苗头”,植物的枝叶和泥土冲刷到楼顶排水口,导致排水口堵塞。随后,记者再与王女士来到天台,却发现通往天台的两道门均已上锁。王女士透露,去年年中,郭先生为了在天台种菜,便给两扇门安装了私人锁,

同时,原有的电梯机房、配电房等用于住人,影响楼顶安全。“这是我们一整个公寓居民的公共用地,大约1000多平方米,不应该被私人占用。”记者从门洞中窥探到,天台内确实有一片菜地。从航拍画面中也可以看到,天台被开辟成了菜园子,另外还有一片被圈占做成了喝茶居住的小花园。

邻居:只是装点天台,何人上锁不清楚

随后,记者联系了家住5楼的郭先生了解情况。郭先生称,天台上的菜园并非其一家所有,6楼与7楼的居民也有在天台养一些盆景,“老人家在天台养养花,装点一下我们的天台而已,现在上面已

经没有什么菜了。”紧接着,记者询问为何天台会被上锁,郭先生称天台有电塔,担心有人破坏,才会将天台上锁,但并不是他上的锁,至于是何人上的锁、钥匙的去向等,他并不清楚。就此问题,记者也来到

水部街道建华社区居委会。建华社区居委会工作人员告诉记者,此前社区已多次协调沟通,郭先生清理了部分菜地,目前社区已上报水部街道,若后续郭先生仍未主动清理,将会联系城管部门介入。

“阳光玫瑰”价格大跳水

记者走访福州市场,发现根据品质不同,价格差异较大,低的甚至跌破10元/斤

N海都记者 林雅璇 文/图

有“葡萄爱马仕”之称、曾经每串售价能达三位数的“阳光玫瑰”葡萄,今年价格出现了明显下降。如今在福州的超市、水果摊上,“阳光玫瑰”葡萄随处可见,部分店铺每斤售价甚至跌破10元。



榕城街头阳光玫瑰每斤跌破十元

商家:低价果品质差异明显

位于龙峰社区的一家水果店,“阳光玫瑰”售价为12元/斤。摊位老板、从事水果生意多年的王先生表示,相同品质的葡萄,在几个月前还能卖25~30元/斤。“现在产量大、品种多,导致价格一跌再跌。”一连锁水果店店员称现在是特价售卖,售价仅为9.9元/斤。

“现在利润比较低,从

福州的水果批发市场进货,进价在10元/斤左右。”华屏路上一水果摊主叶女士说,自己进的葡萄产地为浙江。记者在该摊位购买了一串“阳光玫瑰”,价格为19元,叶女士表示去年这样一串要卖90~100元。而在另一家连锁水果店,“A级阳光玫瑰”售价为29.9元/斤,“香风翡翠青提”售价39.9元/斤。

为何有如此之大的价格差异?店员表示,尽管目前市面上有许多低价阳光玫瑰品种,但是品质存在明显的差异。她告诉记者,阳光玫瑰的分级非常精细,特级果对果型、糖度、果粒数量、单果克重等都有严格要求,大多都流向了精品超市,而次果的要求没有那么多,风味欠缺,一般都是小型水果商贩等拿货。

大规模种植导致价格回落

为什么价格会下浮这么多?主要是种植面积扩大,产量上升。据河南日报9月20日报道,自2016年以来,全国各地掀起种植高潮,截至2022年年底,全国“阳光玫瑰”种植面积达113万亩,产量230余万

吨,面积和产量分别占全国葡萄栽培面积的10%和全国葡萄总产量的16.84%。记者在走访中发现,除了最初产地云南、四川,还有部分水果摊位的阳光玫瑰来自浙江、陕西等地。受

访中还有市民表示,闽侯县、晋安区就有不少葡萄种植园种植阳光玫瑰。“以前是物以稀为贵,但是现在各地都有阳光玫瑰种植,加上相互竞争,价格也就回落了。”摊主叶女士表示。

海峡都市报

分类广告 2023年10月20日
0591-87811583

友情提示:
本栏目信息,不作为合作双方签订合同依据,为维护您的权益,请务必认真核实。
地址:福州市鼓楼区华林路84号海都大厦二楼

收购邮票

诚信收购邮票,纪念钞等 13400577737

声明公告

中海置业(福建)有限责任公司声明如下:我公司与中海企业发展集团有限公司没有任何关系,我公司在平潭县开发的“中海华侨城”楼盘亦与中海企业发展集团有限公司无关,特此声明!

福建省福州市晋安区宦溪镇黄土岗村民委员会因不慎将福州市晋安区宦溪镇黄土岗村经济股份合作社农村集体经济组织登记正本证遗失。统一社会信用代码: N2350111F268599204,现将先前证件作废。特此声明

拍卖公告
受委托,我定于2023年10月30日(星期一)15:30时在平潭台创园6号楼8层融聚资产公司会议室举行拍卖会,公开拍卖以下标的:
1.位于凤翔苑、流金华府、潭中佳苑、紫玉佳园、山海佳苑、吉馨及城发部分商业店面五年期租赁使用权(详细资料请与我公司联系,办理看样、报名、缴纳保证金和办理竞买登记等手续。
报名截止时间:2023年10月29日18点整
看样时间:即日起至2023年10月29日
看样地点:标的物所在地 联系地址:平潭县潭城南路钱运通拍卖行 联系电话:18567906785
施先生:0591-24213999李女士:
平潭综合实验区钱运通拍卖有限责任公司
2023年10月20日

拍卖公告
受委托,兹定于2023年11月10日上午10时在福建省福州市鼓楼区五四路210号国际大厦20层拍卖厅举行拍卖会。拍卖标的:
1.福建省武夷山市兴田镇河北新大道及电站大道办公区房地产五年期租赁权(出租建筑面积约5743.73㎡,坪地面积约14202.32㎡)。
2.福建省武夷山市兴田镇四角井12号房地产五年期租赁权(出租建筑面积约1507.84㎡,坪地面积约12050.31㎡)。
(上述标的具体信息详见本公司网站)
有意竞买者,请于2023年11月9日17时前将竞拍保证金存入本公司指定账户(以到账时间为准),并携带保证金缴款凭证及相关身份证明文件与本公司办理竞拍人登记手续。
★展示时间:2023年11月2日-3日,标的物现场 ★联系电话:陈经理 18120882698,0591-87810107 ★联系地址:福建省福州市鼓楼区五四路210号国际大厦20层 ★网址: http://www.fjhxpmbh.com/ ★公司微信号: hxpmbh1995 福建省海峡拍卖行有限公司 2023年10月20日

长产权 2023-16 期(3) 转让公告 [长乐区公安局关于扣押资产的转让]
受福州市长乐区公安局委托,我公司于2023年11月21日(星期二上午10:00)在福州市长乐区公共资源交易服务中心(开标一室)公开拍卖一批福州市长乐区公安局的扣押资产,具体标的如下:
CLQ2023045-001: 长乐区公安局关于罚没品轻型普通货车一辆(江淮牌 HFC5048XX BK103R1)的转让,该标的参考底价为:人民币19,440元整,竞买保证金为:人民币4,000元整。
CLQ2023045-002: 长乐区公安局关于罚没品轻型普通货车一辆(豪曼牌 ZZ5048XXYD17EB1)的转让,该标的参考底价为:人民币78,750元整,竞买保证金为:人民币16,000元整。
CLQ2023045-003: 长乐区公安局关于罚没品小型普通客车一辆(五菱牌 LZW6442F)的转让,该标的参考底价为:人民币17,190元整,竞买保证金为:人民币4,000元整。
CLQ2023045-004: 长乐区公安局关于罚没品小型轿车一辆(丰田牌 GTM7180HEV)的转让,该标的参考底价为:人民币60,660元整,竞买保证金为:人民币12,000元整。
CLQ2023045-005: 长乐区公安局关于罚没品小型普通客车一辆(东风牌 DFM6470D5B)的转让,该标的参考底价为:人民币47,520元整,竞买保证金为:人民币10,000元整。
CLQ2023045-006: 长乐区公安局关于罚没品小型普通客车一辆(上汽通用五菱牌 LZW6446Y)的转让,该标的参考底价为:人民币14,940元整,竞买保证金为:人民币3,000元整。
CLQ2023045-007: 长乐区公安局关于罚没品二轮、三轮摩托车、电动车5部,手机172部,电脑45台,显示器2台,对讲机6台,测试机1部,油桶1台,三无船只2艘的转让,该标的参考底价为:人民币123,570元整,竞买保证金为:人民币25,000元整。
相关要求:
1. 竞买人须在2023年11月17日(星期五)下午16:00前由竞买人将标的竞买保证金以转账的方式自行汇入如下账户【备注“长产权16期(3)竞买保证金”,以款到账为准】。
户名: 福州市长乐区公共资源交易服务中心 账号: 100056970960010001
开户银行: 福建海峡银行股份有限公司
2. 电子交易系统报名方式和出让文件的获取
即日起至2023年11月17日16:00时止,意向竞价方可登录电子交易系统网站: http://fjsgzyfwx.cn/FZ 获取公开竞拍文件,进行网络报名,各意向竞价方宜提早一至两个工作日完成网络报名,避免因竞价资格审核未通过且此时已超报名时间而无法重新提交报名;报名材料包括: 竞价申请承诺书、法定代表人身份证明(或自然人身份证明)、授权委托书、竞价保证金缴付凭证等。
其它竞买事项及要求详见拍卖资料
看样时间: 2023年11月13日(竞买人须与我公司预约登记)
看样地点: 标的所在地
报名地址: 福州市长乐区公共资源交易服务中心
联系电话: 18559119608、13960762678
福建海峡拍卖有限公司
二〇二三年十月二十日

房地产租赁权拍卖公告
受委托,兹定于2023年10月30日上午10时至2023年10月31日上午10时止(延时的除外)在阿里拍卖(https://zc-paimai.taobao.com/)举行房地产权租赁权拍卖会。拍卖标的:福建省泉州市鲤城区新门街拓改工程南区2号楼201(现:新门街81-2)房地产三年期租赁权(出租建筑面积约815.03㎡)。(标的信息详见本公司网站)。有意竞买者,请与本公司联系看样,办理相关报名登记手续。
★展示时间: 2023年10月24日-25日,标的物现场 ★联系电话: 白女士: 18650065357, 陈先生: 13600819581 ★联系地址: 福建省福州市鼓楼区五四路210号国际大厦20层 ★网址: http://www.fjhxpmbh.com/ ★公司微信号: hxpmbh1995 福建省海峡拍卖行有限公司 2023年10月20日

寻人启事

寻人启事
无名氏,男,约25岁,于2023年10月15日闽侯县南屿镇人民政府送来福州市救助站。该男子疑似智力障碍,自述叫何伟杰,无法与人正常交流,不能提供本人确切信息及家庭住址。为能及早联系其家属,特刊登此寻人启事,望有认识该男子者能与我站取得联系,我站24小时值班电话: 0591-83726286 福州市救助站

寻人启事
无名氏,男,约60岁,于2023年9月29日由福州市公安局鼓山派出所送来福州市救助站。该男子疑似脑梗中风,自述叫毛世明,台湾台北人,不能提供本人确切信息及家庭住址。为能及早联系其家属,特刊登此寻人启事,望有认识该男子者能与我站取得联系,我站24小时值班电话: 0591-83726286 福州市救助站

● 公告 ● 声明 等信息 登报
登报 0591-87811583
电话 0591-87827957