

年轻人逛商场为何爱去B1B2?

现象:便宜品类丰富体验感好 商场B1B2收获一致好评

很多年轻人一进入商场,就直奔地下楼层的美食集合区域。“以前总是乱消费,我的钱不是大风刮来的,却是大风刮走的。”刚进入职场的小邓在朋友圈发文调侃,“现在我买得起的东西都在地下!”

日前,杭州奥体印象城内B1层人来人往,客流集

中。张小姐正兴致勃勃地买买买,“周末买一点零食和小物件,楼上没有零食店业态,所以选择来B1”。

B1、B2层的商品更具时尚感和个性化,成了吸引年轻人的一大理由。“无论是潮牌、手工艺品,还是文创产品,这里的店铺都充满着创意性,能为我

们带来常常洋溢的快乐。”大学生小郑是B1的狂热粉丝。

在长沙一家文化公司上班的王楠也有同感。她告诉记者,周末去了趟家门口的德思勤:“逛商场就是为了吃吃喝喝,吃饱喝足逛个店,不会买太贵的东西。在负一楼一圈逛下来,消费的全是

小玩意、奶茶和零食,花最多的时候都没超过300元。”

记者梳理发现,对于年轻人来说,B1、B2层提供了他们所追求的“平价体验式消费”。通常,这些楼层包含了众多的餐饮、娱乐和休闲设施,恰好满足了年轻人的消费需求和喜好。

商场:商家下沉主动迎合年轻人 地下层租金比其他层要高

B1、B2层成了年轻人的心头好,为了抓住这个消费群体,记者发现一些认知度比较高的品牌开始主动往下沉。在金华世贸城市广场B1层聚集了时下流行的很多奶茶品牌,门口队伍都排起长龙。还包括一系列汽车品牌,如长沙梅溪新天地“极氪空间”、洋湖天

街的比亚迪4S店……

金华世贸城市广场服务台工作人员介绍,因为人流量比较大,该商场B1层和一楼商铺租金虽然比其他楼层的高,但更受商家欢迎。

“我们这家店盘过来一年多多了。”金华世贸城市广场B1层商户顾先生表示,“这

两层商铺租金相对来说高一些,运营成本也高,竞争激烈,但年轻人一般都喜欢逛,为了迎合这个群体,很多品牌转变思路,主动下沉到B1层。”而在杭州奥体印象城内,往常多设置在楼上的一家服装店,也搬入B1。

换个角度来看,B1、B2层人流持续涌入的一个外

在原因是交通的通达性,这其中轨道交通是一大主要因素。大多数情况下,这些轨道交通的出口所连接的正是商场的B1、B2层。

记者发现,当越来越多消费者驻足在商场B1、B2层,或许也为商场和品牌迎合不同消费群体,提供了新的“思考题”与创新机会。

专家:不再为面子跟风,这是一种进步

近几年,年轻人全新的消费趋向频频引发关注。去社区老年食堂吃饭、特种兵旅游、找特价夕阳团旅游、买折扣商品……这一新消费形式被称为“反向消费”。

反向消费与传统消费观很不一样,是一种去品牌化追

求实用、更高性价比的消费。

年轻人逛商场爱去B1、B2层,与此前引发关注的年轻人多种反向消费形式看起来类似。

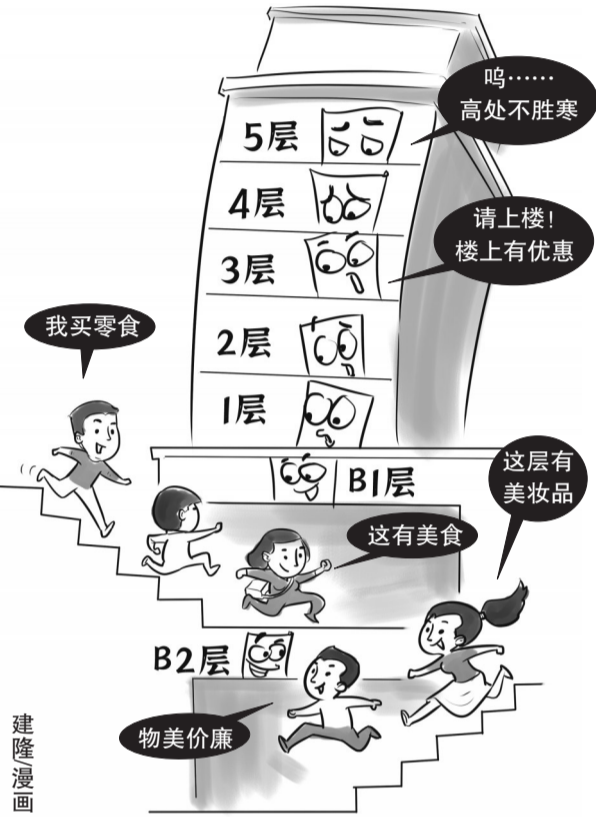
“这是年轻人自调整自适应的消费模式,我也关注到了。”浙江清华长三角研究院

新经济研究中心主任卓勇良说,这种现象似乎不能完全简单归结为消费降级。

“在‘断舍离’等社会变革风潮推动下,年轻人价值观产生变化,更在意内心充盈和生活质量,而非他人的目光和评价。他们不再为面子或者跟

风消费,更多地从自己的需要和喜好出发。这是一种进步。”在卓勇良看来,年轻人的这些消费观反倒具有升级成分,反映了新型消费结构和消费方式的跃迁。

(综合钱江晚报、金华传媒、长沙晚报)



全省首家“众享法庭” 实现线上高效解纠纷

福州市仓山区人民法院组建“庭务主任+联络法官+N”工作团队,建成以“线上多元化解纠纷”为核心要义的“线上枫桥”



NH都记者 汤先增

决机制挺在前面,推动更多法治力量向引导和疏导端用力,以精准溯源推进源头治理。

“指尖”融入社会治理 打造“云上调解室”

近年来,随着社会经济发展和民众法治意识增强,越来越多的矛盾纠纷以诉讼形式进入法院,案件数量与日俱增,人案矛盾凸显。福州市仓山区人民法院(下称:仓山法院)搭建融合“诉源治理、线上立案、集约送达、庭前会议、远程庭审、文书生成、云上执行、案卷智转、纠纷问答、司法协同”十大功能的“e仓法”全域数智平台。

仓山法院搭载在“e仓法”平台上的“众享法庭”突破之前非诉讼纠纷解决机制线下化模式的局限,让当事人得以在个案中通过“e仓法”以可视化方式来体验切实的公平公正,从而更好地促进数字正义的有效实现。

据了解,目前“众享法庭”共有仓山区企联会、工商联等14个在线调解组织及190名调解员入驻,自成立以来,一站式受理、一揽子调处、一链条化解涉企纠纷3811件,人均节约诉讼用时近3.5小时,有效提升当事人诉讼获得感。

与此同时,“众享法庭”还密切与政府联动,仓山法院金山法庭同金山街道及其所属人民调解委员会合

作、同福州市不动产登记中心协调,通过“府院联动一诉前调解一司法确认纠纷解决”模式顺利审结了一起长达数十年之久,涉及家族三代二十一口人的拆迁安置补偿协议纠纷案。

“多年信访没有解决的问题,现在通过诉前调解解决了。多年办不下来的证,现在也终于可以办了!为仓山法院和金山街道大大地点个赞!”卢氏家族当事人在领取司法确认书时,握着仓山法院法官的手激动地表示。

线上凝聚解纷合力 打造“云上联动室”

今年4月,仓山法院在闽侯县、永泰县、高新区设立全省首个法院在行政案件管辖属地的行政争议诉源治理“众享法庭”,成功调解确认补偿安置协议无效等重大、敏感行政案件19件。

其中,与闽侯检察院联手首创异地法检联动机制,

发挥法检的各自职能优势,形成审判监督与检察监督双向合力,共促行政争议诉源治理。

“法官,我要离婚!”当事人林某某的这句开场白让负责法官至今记忆犹新。原来,林某某曾在闽侯县民政局办理婚姻变更登记,因身份证换代与其变更名字的原因,闽侯县民政局误将其当成了另一个人,进行了重新登记,导致林某某在系统内出现了两次婚姻登记行为。今年林某某欲申请离婚时,因为这一错误,无法办理离婚手续。闽侯县民政局告知要通过起诉才可以撤销婚姻记录,于是林某某便将闽侯县民政局诉至法院。

很快,仓山法院与闽侯县检察院分别向闽侯县民政局发出司法建议与检察建议。收到司法建议跟检察建议之后,闽侯县民政局迅速展开调查,并启动自纠程序,及时反馈调查情况,着手进行更正。经过近两

个月的不懈努力,林某某选择了撤诉,最终该案得以顺利解决。

据了解,机制运行两个多月以来,仓山法院共协调化解闽侯地区行政案件9案(其中以法检联动方式化解争议6案),调撤率12.86%,与去年同期相比,调撤率实现翻倍。

数智延伸司法职能 打造“云上课堂”

为了实现普法宣传下基层、进网格,以及在内容和形式上与时俱进,仓山法院还推动典型案例线上线下共享,依托“众享法庭”网络庭审直播平台开设“云上课堂”,对社会关注、群众关心的各类案件组织“云端”观看,让群众知道法治社会提倡什么、反对什么、禁止什么,为人民群众提供多元化、智能化的“家门口”诉讼服务,推动基层形成办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法的良好法治生态。

同时,仓山法院还联合社区矫正管理部门、福建春伦集团共同成立“众享法庭一南台·小橘灯法律服务站”,旨在探索构建“司法机关+企业观护人”的帮扶模式,为失足未成年人提供技能培训及实习就业机会,帮助其无障碍回归社会,重获新生。

据了解,“众享法庭一南台·小橘灯法律服务站”的设立是仓山法院擦亮“南台·小橘灯”少年审判司法品牌的创新尝试,也是延伸“众享”司法服务理念的另一诠释。

为了让“众享法庭”成为化解矛盾纠纷、处置基层“杂症”的有力阵地,提高“线上枫桥”调解质效,下一步仓山法院会以“一庭一特色”为抓手,全方位融入当地党委、政府社会治理工作,推动矛盾纠纷化于未发、止于未诉,以高质量司法服务仓山高质量发展超越,让基层群众切身感受到公平正义就在身边。