



# 泉州将打造“刺桐侨厝”品牌

## 力争通过三年专项行动,更好地延续泉州侨厝、侨居、侨村传统文化和历史风貌,构建系统性、整体性华侨建筑保护体系

■海都记者 董加固 文/图

开展全域华侨建筑资源普查、县级每年重点保护提升1个以上“刺桐侨厝群”……华侨建筑承载着海外游子的乡愁记忆。12月14日,记者从泉州市住建局获悉,泉州市政府办近日出台《泉州市“刺桐侨厝”保护利用三年专项行动方案》(简称《方案》),力争通过三年专项行动,打造“刺桐侨厝”保护品牌,更好地延续泉州侨厝、侨居、侨村传统文化和历史风貌,构建系统性、整体性华侨建筑保护体系。

### 全面普查华侨建筑打造示范点

记者了解到,“刺桐侨厝”指的是在泉州市境内能够体现海内外紧密历史文化联系和具有重要纪念意义、教育意义以及历史价值的代表性华侨建筑,包括已经公布为传统风貌建筑、历史建筑、文物以及特定意义的建筑。

《方案》提出,2023年11月起,全面启动华侨建筑普查和试点示范打造工作,探索建立保护责任机制;2024年11月底前,基本建立全市华侨建筑名录,初步建立多层次保护体系,聚力打造华侨建筑风貌展示区(点);至2025年,全市

华侨建筑保护利用工作成效明显,形成一批可复制、可推广的保护与活化利用经验。

具体实施中,要求各县(市、区)组建普查队伍,2024年6月底前,完成全域华侨建筑资源专项摸排,构建“华侨文物建筑、华侨历史建筑、华侨传统风貌建筑及特定意义的华侨建筑”4类管理台账;2024年11月底前,完成华侨建筑名录的公布,按照“应保尽保”的原则,对符合条件的涉侨建筑,按程序列入华侨建筑名录予以公布、挂牌、建档测绘。



泉州有不少华侨建筑承载着游子的乡愁记忆



泉州将打造华侨建筑风貌展示区



泉州将“一县一册”全谱系解读华侨建筑

### 以利用促保护鼓励办展馆等

《方案》充分吸收近年泉州市在古城、晋江梧林等业态活化方面好的经验,创新研究华侨建筑改造利用的技术和方法,以利用促保护。鼓励和支持保护责任人利用华侨历史建筑和传统风貌建筑开办展馆、博物馆、传统作坊、发展文化创意、旅游产业、地方文化研究等方式进行保护和合理利用。

同时,以“侨”为核心,发动多方参与华侨建筑的

全生命周期保护利用,支持成立华侨建筑保护利用理事会、家族基金会,引导企业、社会组织、热心人士、海外侨胞和侨眷侨属等社会力量通过捐赠、资助、服务或投资等方式参与华侨建筑的保护与利用。2024年年底,各县(市、区)还将按照“一县一册”编制华侨建筑、传统建筑系列丛书,全谱系解读华侨建筑与海外游子深厚的家国情怀纽带关系。

### 县级每年重点保护提升1个以上“刺桐侨厝群”

针对“谁来保”的问题,《方案》通过完善政策法规、拓宽确权办法等措施,进一步明晰保护主体。明确所有权人和使用人是实施华侨建筑的责任主体,负责日常管养和维护修缮。县(市、区)人民政府、泉州台商投资区管委会负监督管理责任,乡镇(街道)负属地管理责任,对华侨建筑的修

缮、保护予以督促和指导。

各县(市、区)要每年策划实施1个以上“刺桐侨厝群”重点保护提升项目、10栋以上零星华侨建筑修缮,重点实施华侨建筑修缮、周边环境风貌整治、功能业态提升、活化利用等提升任务,打造“一县一核心区、一镇一片、一村一馆”华侨建筑风貌展示区、乡愁记忆馆。市、县

两级财政分别按照每个建筑群50万元、100万元,每栋5万元、10万元的标准予以补助。市级要围绕环清源山提升工程,推动打造“市辖区华侨建筑营造传承展示区”,发挥示范引领作用。

不动产登记部门围绕“华侨建筑”确权登记存在的各类问题,采取“容缺预审、分类处置”等方法,简化华侨

建筑确权认定工作;对产权涉及海内外继承关系清楚的华侨建筑,由登记机构按规定予以办理,并作为修缮申请主体;针对产权复杂、继承关系难以认定的华侨建筑,经其权益利害关系人或家族理事会(基金会)申请,经所在地村(居)委会确认后,可作为修缮申请主体(代管人),原权属关系不变。

## 61名长期监护儿童入住新家

这些孩子已全部移交到泉州社会福利中心集中养育,共同组成一个新的大家庭

A02

## 男子组小“拳”王是老熟人

台商投资区有20余人参加划拳海选,海都首届全省划拳争霸赛“金拳王”杨德良获第一名

A03

# 中信银行泉州分行开办住房公积金缴存归集业务

通讯员 陈大璋 刘燕婷

近日,笔者从中信银行泉州分行获悉,该行近年来不断加强与泉州市住房公积金管理中心的联系沟通和合作,自2022

年8月底落地开办该行首笔公积金组合贷业务后,又进一步获得公积金归集业务承办银行资格,成功开办了该行在泉州地区的首笔公积金缴存归集业务,并将设立泉州行政中

心支行。

中信银行作为第一家进驻泉州的股份制银行,深耕泉州20周年以来,始终坚持不断提高金融服务质量和效率。为了更好地提供公积金委托

贷款及缴存归集业务全流程专业服务,该行在泉州住房公积金管理中心专门设立行政中心支行,面向市民提供一站式服务。

中信银行泉州分行作

为泉州地区的公积金缴存银行之一,为当地企事业单位提供了更多缴存选择,有利于提升多渠道公司金融及个人金融服务体验。

未来,该行将继续深

化金融科技创新,提升金融服务水平,为广大客户提供更加优质,更加便捷的综合金融服务,为推动泉州地区的经济社会发展贡献更多“中信”力量。