



陈青松 曾炳光 文图

楼上装修,竟然未经楼下房主同意,偷开门锁,改装其排水管道。近日,漳州龙文区联发君领首府小区7栋的业主李先生通过智慧海都APP反映称,其楼上业主冒充他,并伪造聊天记录,向小区物业报备,撬锁非法入侵其还未装修的住宅,偷改了卫生间的管道。对此,联发君领首府小区物业工作人员称,相关情况已向警方做了笔录,不便接受海都记者采访。12月18日,海都记者从龙文警方获悉,步文派出所已经介入调查。

新房被楼上邻居撬锁并改下水管

漳州龙文区联发君领首府小区业主李先生很糟心;楼上业主承认自己P图伪造聊天记录给物业,谎称李先生书面同意其进房;警方已介入调查

业主: 未经同意 门锁被撬管道被改装

联发君领首府小区7栋2204的业主李先生称,他是龙文本地人,平时居住在上海,2019年买了这套房子准备养老用,尚未装修。今年11月28日,他回来后竟发现自家的房门打不开,询问物业才得知,原来的锁被楼上2304的业主装修时撬掉了,换了新锁,“物业工作人员八九月份给我打过一个电话,说门锁被楼上业主装修换掉了,我当时还以为是在开玩笑,没有相信”。李先生走进自己的房

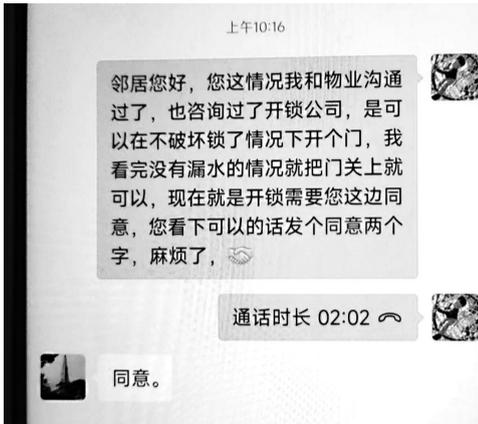
子,看见原来的门锁掉在地上,开发商“欢迎回家”的吊牌躺在旁边。巡查了一圈,李先生发现,卫生间的管道被人改装过,施工后的管道废材和水泥散落一地,“改装后的管道跟开发商原来的管道明显颜色不一样,万一以后出了问题,谁负责?”更让李先生糟心的是,他还在房间内发现施工人员随地大小便的印记,“你说,谁愿意自己的新房被人随意入侵,随地大小便?”



李先生家的卫生间管道被人私自更改了

李先生介绍,物业工作人员告诉他,楼上业主破门施工时曾向他们报备过,称李先生同意其开锁入门查看

有无漏水情况,并有李先生同意的微信截图为证。但李先生表示,这个是P图伪造的,他根本没有同意过。



李先生新房的大门门锁被破坏

游先生P图伪造聊天记录给物业

物业: 已到派出所做笔录 不便接受记者采访

12月6日上午,海都记者找到了联发君领首府小区物业,其工作人员称,负责人不在,业主李先生已经报警,物业已经到步文派出所做了笔录,相关情况记者可以向警方了解,他们不便接受记者采访。

12月19日中午,海都记者辗转联系到李先生楼上2304业主游先生。游先生表示,自己也常年在异地工作,房子装修都是委托给装修公司。由于要查看卫生间的防水效果,他联系了楼下的李先生,“他口头同意了”。记者询问,李先生是否有文字告知其同意装修人员进房查看,游先生称并没有文字资料,

“他人也在外地,我后面联系他,都没有回应”。

游先生坦承,自己做错了,不应该在未经李先生书面同意的情况下,自己P图冒充李先生同意其进房,并向物业报备。“装修人员进去前也有向物业报备,叫他们一起来见证一下,他们说没空。”游先生称,事发后他多次联系李先生,向其道歉,并愿意给予一定的赔偿,遭到拒绝。

李先生表示,楼上邻居的行为已经构成非法侵入他人住宅。目前,李先生已经报警,希望警方能够依照法律办理此案。

昨日下午,海都记者从龙文警方获悉,目前步文派出所已经介入调查。

省非遗与旅游融合发展十大优秀案例公布 泉州提线木偶戏: 古艺新姿活傀儡入选

海都讯(记者 柳小玲)近日,福建省文旅厅公布2023福建省非遗与旅游融合发展优秀案例名单,泉州提线木偶戏:古艺新姿活傀儡成功入选2023福建省非遗与旅游融合发展十大优秀案例。

泉州提线木偶戏历史悠久,2006年,入选首批国家级非物质文化遗产保护名录。2012年,入选联合国教科文组织保护非物质文化遗产公约“优秀实践名册”,是我国迄今为止入选这个名册的唯一项目。记者采访了解到,泉州市木偶剧团建团70多年来,创演一大批优秀剧目,多次荣获省部级及以上国际艺术节大奖。作为中国人民的友好使者,300余次

出访世界五大洲70多个国家和地区开展文化交流,荣获中国人民对外友协“人民友谊贡献奖”。曾应邀在联合国总部、联合国教科文组织总部、美国卡内基音乐厅、比利时国家大剧院等,以及北京第29届奥运会开幕式、央视春晚、央视元宵晚会等重大活动中表演,在国内外享有盛誉。

泉州市木偶剧团现在泉州木偶剧院大剧场正常表演每周在6场至18场不等,如遇春节、元宵节、劳动节、中秋节、国庆节假期,每天加至六场。剧场现有观众座位473位,加上临时加座,每场在500个座位,近两年上座率在98%以上,几乎场场加座。预计2023



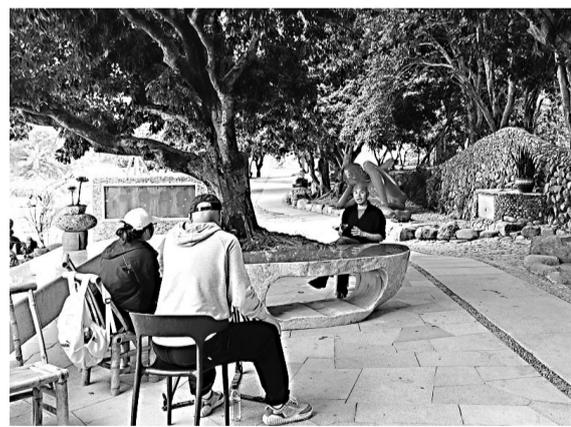
木偶剧团向国外友人教授技艺

年剧团在本剧场演出将有380场,观众人数达到20万人次。剧团木偶表演艺术家以其丰厚素养、创新精神和现代理念引起大学生、青年观众的广泛关注。而除在泉州木偶剧院大剧场正

常演出外,还经常组织进校园、社区,参加全国一些艺术活动,赴国外文化交流以及完成省市公益性表演,年演出场次都在450场以上。

据介绍,泉州提线木偶戏演出是传统文化与旅游融合初步取得的一个成功案例,主要是加大传播力度,公益与市场相结合,拓展服务功能,增加人性化服务,同时树立良好的服务形象,做好热情周到的服务工作。节目要精不要长,整台戏控制在60分钟以内。要选择一些老少皆宜、适合不同群体都能接受的作品。

央视《味道》栏目来泉州安溪拍摄



央视在安溪拍摄现场

海都讯(记者 董加固 通讯员 曾鸿伟 文/图)近日,继任贤齐之后,中央广播电视总台《味道》栏目摄制组也来到泉州市安溪县的金山溪岸艺术公园录制节目,品鉴闽南特色家常菜,感受陈文令大师浓浓的乡愁。

在节目录制现场,央视主持人孙迅与国际艺术家陈文令共同参观游览金山溪岸艺术公园,并体验菜地挖地瓜,与陈文令大师一起制作闽南特产地瓜粉、品鉴安溪特色家常菜,分享美食背后的故事,畅

聊“妈妈的味道”。“别看这些家常菜土里土气的,它可是我们在外安溪人的魂。”陈文令大师颇有感触。

据了解,《味道》是中央广播电视总台创办的一档美食文化探索类的品牌栏目,每期时长为30分钟。节目运用轻松活泼的语态,寻找原生态的特色美食,展示绚丽多彩的地域风情,传播博大精深的中华美食文化。栏目开播以来,深受各地观众的喜爱并赢得了良好的社会口碑。

莆田高新技术产业开发区国土空间专项规划环境影响评价二次公示
根据《环境影响评价公众参与办法》的要求,现将《莆田高新技术产业开发区国土空间专项规划环境影响评价报告书》(征求意见稿)向公众公告如下:一、征求意见稿及公众意见表的链接<https://pan.baidu.com/s/1Za1SX-CK510UZP8kkp1zMxw>,提取码:b11u。二、查阅纸质环境影响评价报告书及公众提出意见途径:莆田高新技术产业开发区管理委员会,联系人:林工,电话:0594-3339001,地址:福建省莆田市涵江区涵庭路1号高新区科技孵化大楼5楼;公众可下载意见表填写意见,并通过来人、来信、来电等方式向规划单位反映。三、征求意见的公众范围:周边相关利益者、社会团体、行业主管部门及社会各界发表意见和建议。四、本次公示有效期为2023年12月20日至2024年1月3日,共10个工作日。特此公告!公示单位:莆田高新技术产业开发区管理委员会

拍卖公告
受委托,我公司定于2023年12月27日下午3:30时,在漳州市华安县行政服务中心五楼(公共资源交易中心)举行公开拍卖会,标的:福建华鹭新型墙体材料有限公司工业用地综合利用砖瓦用粘土38633.81立方米处置(保证金2万元,需是有砖瓦加工或砖瓦制造资质并经过环评验收取得排污许可证的企业)。看样时间:2023年12月25-26日(上班时间内)保证金缴纳截止时间:2023年12月26日下午5时止(以到账时间为准)
(保证金户名:漳州公信拍卖有限公司;开户行:漳州市农行营业部;账号:13600101040046666
报名地址:漳州市芗城区腾飞路298号御龙天下24幢501室;电话:18960151616
漳州公信拍卖有限公司 2023年12月20日