海峡都市报 报料：智慧海都 968880
2023年12月26日 星期二 责编/关菁 美编/唐昊 校对/王魁
智慧海都

高楼瓷砖脱落 头顶隐患亟盼解决

事发闽侯阳光城领海小区，物业称已启动公共维修基金，维修时间目前尚未确定

三号楼的东侧墙面，瓷砖连片脱落

5号楼东侧，多处墙面瓷砖脱落

海都讯（记者 毛朝青 文/图） 24日，福州市民黄女士通过智慧海都平台报料称，闽侯县滨城大道阳光城领海小区内有两栋楼的外墙瓷砖脱落已有几个月，最大的脱落面积有5平方米左右，目前小区物业仍未对脱落的外墙进行修复，业主担心有安全隐患，希望尽快处理。

记者昨日来到阳光城领海小区进行实地探访。据业主介绍，该小区建于2014年，建成已近十年。

记者走访发现，5号楼和3号楼均有外墙瓷砖脱落，而这两幢楼均高达33层。记者看到，5号楼的东侧有多处外墙瓷砖脱落，露出水泥层，其中一处位于大约5米高处。记者在东侧墙体下方，看到了几块脱落下来的瓷砖，摞在一起靠在墙边。5号楼出现瓷砖脱落的下方为绿化带。而在3号楼的东侧，记者也发现两处外墙瓷砖脱落，下方也是绿化带。

一位不愿意透露姓名的业主称，今年夏天这些瓷砖已经出现脱落，幸好没听说有砸到人，但小区内不止一处出现瓷砖脱落，大家担心其他地方的外墙瓷砖也存在安全隐患，希望物业重视起来尽快处理，“这个安全隐患，是人命关天的”。

记者就此事采访了阳光城领海物业的工作人员，工作人员表示，他们也知道小区瓷砖脱落的情况，因为部分瓷砖出现空鼓，他们已请人将空鼓的瓷砖撬下来，以防止发生意外。目前小区物业已经开始启动公共维修基金处理此事，至于何时开始维修，目前还没有明确的时间。

黄女士报料，线索费50元

“上头电子烟”竟是“上瘾”毒品

一些不法分子将“依托咪酯”添加电子烟等；闽侯县检察院办理了一起“上头电子烟”案件，三人涉嫌贩卖毒品

海都讯（记者 林涓） 近年来，一些不法分子为牟取暴利，在香烟和电子烟里面加“料”，这种所谓的“上头”烟类产品，其实是穿上伪装的新型毒品——“依托咪酯”。近日，闽侯县人民检察院办理了一起含有“依托咪酯”成分的“上头电子烟”案件。

17岁的小雷初中毕业后便混迹社会，结交了许多社会闲散人员。2023年的春节，小雷和好友在自家开起了跨年聚会。聚会上，小A拿出了一个时髦的“上头电子烟”，小雷在小A的怂恿下吸食了一口，此后便时不时找小A购买这种“上头电子烟”。原来这种“上头电子烟”含有依托咪酯成分，吸食后会使人的神经中枢被麻痹，进而产生昏昏沉沉、意识不清等所谓的“成仙”感觉。

2023年10月，小许知道小雷能够购买到“上头电子烟”，于是联系了小雷，想要让小雷卖2颗烟弹给他吸食，小雷答应以每颗550元的价格转卖烟弹给小许。之后小雷联系了小A，从小A处以每颗500元的价格拿到了2个烟弹并顺利转卖给了小许。

小雷发现卖“上头电子烟”很赚钱，便产生了抢“烟”卖钱的想法。小雷以准备购买20颗烟弹为由将小A约出，在交易时，小雷和朋友小李、小程等人一哄而上抢走了小A手上的13颗烟弹，并进行瓜分。2023年10月中旬，小雷、小李、小程将抢来的烟弹用于日常吸食，并将剩余的部分以每个550元至650元的价格卖给了小许等人，从中非法获利共计四千余元。

小雷、小李、小程等人在明知依托咪酯已被列入精神管制药品的情况下，仍将含有依托咪酯成分的“上头电子烟”贩卖给他人吸食，其行为已涉嫌贩卖毒品罪，等待他们的将是法律的严惩。

据了解，2023年9月6日，国家药品监督管理局、公安部、国家卫生健康委员会联合发布了《关于调整麻醉药品和精神药品目录的公告》（2023年第120号），将依托咪酯（在中国境内批准上市的含依托咪酯的药品制剂除外）列入第二类精神药品目录，并于2023年10月1日起正式施行。2023年10月1日起，非法吸食依托咪酯涉嫌吸毒违法，非法走私、贩卖、运送、制造依托咪酯，无论数量多少，都将以涉毒犯罪追究行为人刑事责任。

女童店内被狗咬伤 店主被判赔偿

法院审理认为，事发时无人看管狗，也未设置护栏，饲养人应担责

海都讯（记者 陈逸之 通讯员 陈莉） 小朋友在店铺内不慎被狗咬伤，责任应该由谁承担？近日，福清法院审结了一起饲养动物损害责任纠纷案件，依法判决饲养者刘刚（化名）赔偿小玲（化名）2384.82元。

2023年6月，10岁的小玲在刘刚的店铺通道被其饲养的小狗咬伤右手食指。随后小玲父母立即带其就医，并注射冻干人用狂犬病疫苗及狂犬病人免疫球蛋白等。但之后小玲父母与刘刚因赔偿问题争执不休。小玲的母亲遂诉至法院，请求判令刘刚赔偿小玲相关损失费用。

庭审中，原告小玲的父母诉称，刘刚对自己饲养的狗看管不严，导致孩子的身心健康受损，并耽误了学习和大人的工作，要求判令刘刚支付医疗费（疫苗费）、交通费、精神损失费等费用。

被告刘刚辩称：“小玲跑到我的店铺里逗狗才被咬伤，且我饲养的狗拴着，事故的责任并不在我。因而我不同意支付护理费、交通费、精神损害抚慰金。”

法院经审理认为，《民法典》第一千二百四十五条规定：“饲养的动物造成他人损害的，动物饲养人或者管理人应当承担侵权责任；但是，能够证明损害是因被侵权人故意或者重大过失造成的，可以不承担或者减轻责任。”本案中，刘刚饲养的狗咬伤小玲，刘刚作为动物饲养人对饲养的动物负有管理义务，但事发时无人看管狗，也没有进行圈养或设置护栏，且其辩称小玲逗狗导致被咬伤但未举证证明，故刘刚作为动物饲养人依法应当承担侵权责任。最终依法判决刘刚赔偿小玲医疗费、交通费、营养费及精神损害抚慰金共计2384.82元。

□提醒

饲养者应加强管理义务 父母也要做好安全教育

承办法官提醒，近年来，不文明饲养行为如遛狗不拴绳、恶犬伤人、随地大小便等，给居民人身、财产安全及公共环境卫生带来了隐患。《福州市城市养犬管理条例》将于2024年1月1日起施行，饲养者应当加强管理义务，严格落实养犬登记制度，合法合规文明饲养，避免意外事故的发生。同时，广大群众需有避险意识，教育未成年人不对犬只进行挑逗、喂食等诱发其危险性的行为，避免发生人身损害事件，共同构筑人与动物和谐相处的安全环境。

海峡都市报 分类广告 2023年12月26日
0591-87811583

收购邮票

诚信收购邮票，纪念钞等13400577737

声明公告

福州市晋安区丽豪王记食品店不慎遗失福州市晋安区市场监督管理局于2023年5月19日核发的食品经营许可证副本一本，许可证编号为JY23501110230852，现声明作废

招租公告

我司决定对福州空港生活区海天怡舍2#店面和翔通楼仓库进行公开竞价招租。详见厦门市国资委网站（gzw.xm.gov.cn）。联系方式：林小姐0591-28014315
厦门兆翔物业服务有限公司福州分公司

福州奋鹰物流有限公司遗失闽A5K086（黄色）道路运输证号：闽交运管榕字350121200703号声明作废

拍卖公告

受产权人委托，我公司于2024年1月3日上午9:30时，在中拍平台（https://paimai.caa123.org.cn）举行拍卖会，公开拍卖以下标的：**1、福建武夷山旅游发展股份有限公司11个标的（含8辆小型普通客车、2辆轿车、1辆中型普通客车）拍卖（参数、参考价、竞买保证金金额等详见清单）2、武夷山市非经中心资产（房屋店面）8个标的租赁经营权拍卖（参数、参考价、竞买保证金金额等详见清单）。**有意竞拍者应于2024年1月2日17时前将保证金存入指定账户（备注保证金）；（以银行到账时间为准，并持有效证件和存款回执至我司咨询、办理报名登记手续。**看样时间：**即日起至2024年1月1日17时止。**看样地点：**标的物所在地。**报名地址：**武夷山市环岛西路6-48号。**联系电话：**18805991618江先生
福州九鼎拍卖有限公司 2023年12月26日

遗失声明

杨伟不慎遗失福州市仓山区市场监督管理局2018年9月21日核发的许可证编号为JY13501040125851的福州市仓山区扬鑫便利店的食品经营许可证正、副本原件，遗失营业执照正、副本原件，统一社会信用代码：92350104MA323XHX13，声明作废。

海峡都市报 分类广告 2023年12月26日
0591-87811583

声明公告

永泰县工商联盘谷商会遗失永泰县农村信用合作联社盘谷信用社开户许可证（副本），核准号：L3910001108701，特此声明作废。

拍卖公告

兹定于2024年1月3日10时至2024年1月3日10:30时止（延时的除外）在永泰县农村产权流转服务中心平台（https://www.ytxncqlzhvzx.com/）举行拍卖会，**拍卖标的：1.永泰县莒口溪河段清淤疏浚工程物料资产；2.福州市晋安区连江中路151号方广大厦第1层房地产等3处三年期租赁权。**（各标的具体情况详见永泰县农村产权流转服务中心平台）。标的1设有竞买人资格要求，具体请详询拍卖人。符合竞买人资格要求的意向竞买者请于2024年1月2日16:30时前将竞买保证金汇到指定账户（以到账时间为准）并于17时前与本公司办理竞拍登记手续。
★**展示时间、地点：**公告之日起至2024年1月2日，标的物现场★**联系电话与地址：**13328672979，福州市永泰县行政服务中心二楼
★**网址：**http://www.fjhxpmh.com/
★**公司微信号：**hxpmh1995
福建省海峡拍卖行有限公司永泰分公司 2023年12月26日

关于人防车位公示

我司大东湖悦海湾B地块一期项目人防车位面积7865平方米，归全体业主，由物业暂为管理，待业委会成立，再移交业委会。特此公示！
福建新东湖投资有限公司

招租公告

福州市闽侯县南通镇南通村南通街一间店面及福州市闽侯县南通镇南通村南通新街168号店面，报名时间即日起至2024年1月8日，详情请登入福州市公共资源交易网。

华夏金刚产业园一碳晶陶瓷建设项目环境影响报告书（征求意见稿）公示

福建华夏金刚科技股份有限公司委托环评单位完成了《华夏金刚产业园一碳晶陶瓷建设项目环境影响评价报告书（征求意见稿）》的编制工作。现将报告向社会进行公示，广大公众可以联系福建华夏金刚科技股份有限公司苏先生（联系方式：13459511444），或环评编制单位黄工（联系方式：13950883793）获取纸质版、电子版报告书。或登录链接https://pan.baidu.com/s/1q5QKWMWHIL6g2OFKwbVhbg?pwd=ycku；，提取码ycku；进行查看。
欢迎公众来电咨询，发表对本项目环评的意见和建议。公众提出意见的截止时间为自即日起十个工作日。

冯晓红遗失福州墨尔本理工职业学校学生证，学号4218122022，特此声明

福建省恒通拍卖有限公司更正拍卖公告

我司原见报于2023年12月25日《海峡都市报》拍卖公告内容**现更正如下：**受委托，于2024年1月16日上午10时在福州市五一北路88号4楼公开拍卖：①福州市鼓楼区五一中路32号元洪花园水仙阁2B、2C、2D、2E、4A、4G单元，5年租赁权，免租期2个月，2B、2C、2D、2E单元参考价2000元/月/套，竞价保证金4000元/套，4A、4G单元参考价2100元/月/套，竞价保证金4000元/套以上标的详情请来电咨询。有意者于2024年1月15日16时前向本公司交付竞拍保证金（以银行到账时间为准）并携带相关证件办理竞拍报名手续、获取竞拍权限。**看样时间：**2024年1月4、5号。**看样地点：**标的物所在地。**报名地点：**福州五一北路88号八一服务社四楼。**联系方式：**0591-87871390。 **2023年12月26日**

房地产租赁权拍卖公告

兹定于2024年1月17日上午10时在中拍平台（https://paimai.caa123.org.cn/）举行拍卖会，拍卖标的：**福州市鼓楼区温泉路43号2#楼204单元住宅房地产五年期租赁权（出租建筑面积约26.39㎡）。**有意竞租者，请于2024年1月16日17时前将竞租保证金存入本公司指定账户（以到账时间为准），并携带保证金缴款凭证及相关身份证明文件与本公司办理竞租人登记手续。
★**展示时间、地点：**2024年1月8日-9日，标的物现场★**联系电话：**金经理18120885198、杜经理18120887908、0591-87810107★**联系地址：**福建省福州市鼓楼区五四路210号国际大厦20层★**网址：**http://www.fjhxpmh.com/
★**公司微信号：**hxpmh1995
福建省海峡拍卖行有限公司 2023年12月26日