



泉州丰泽: 奋力建设“五城五区” 打造“海丝名城”核心区

之海都记者 董加固

12月27日,泉州市丰泽区第六届人民代表大会第三次会议召开。2023年,丰泽区政府扎实推进“1+3+2”“5610”专项行动,迎难而上、砥砺前行,交出了一份沉甸甸的答卷——地区生产总值突破900亿元,增长6%(预计数,下同),社会消费品零售总额增长7%,一般公共预算总收入增长9.2%,各项主要经济指标逐月逐季向好。签约落地中建科工、中建三局、中水十六局、河钢集团等世界500强和央企9家,在建工地塔吊425台、增长2.8倍,首次获得全省项目工作正向激励。泉州数字经济产业园列入全省人工智能产业园三大园区之一,规划工业用地面积拓展4倍、达4230亩;海丝中央法务区泉州片区列入全省三大园区之一,首创金融纠纷一体化调处模式入选全国改革典型案例。对标“国内一流、省内领先”建设中央商务区和中央活力区,新注册企业是过去十年的2倍,未来将集聚白领10万人,群众翘首以盼的金屿大桥、百崎大桥开工建设,环湾新城加速崛起。

把80%的支出用于民生领域,新增优质学位4320个,泉州市正骨医院北峰院区即将投用,平稳解决12个超十年的征迁遗留问题、近万名群众圆了安居梦。

2024年,丰泽区政府将坚持以产兴城、以城促产,接续实施“抓项目、促发展”“5610”等系列专项行动,全力推进产业升级、城市建设、改革开放、民生补短,奋力建设“五城五区”、21世纪“海丝名城”核心区。2024年经济社会发展主要预期目标是:地区生产总值增长6%以上;工业增加值增长2.5%,第三产业增加值增长6.5%;一般公共预算总收入增长9%,地方一般公共预算收入增长9%;固定资产投资增长8%;社会消费品零售总额增长6.5%,居民人均可支配收入与全区生产总值基本同步增长。

【回顾2023年】 五个方面,呈现一年成效

(一)扩投资、强实体,“稳”的基础更加巩固。开展“项目奋战年”活动,获批专项债20.3亿元,动建华丝金融中心等38个项目,竣工海天富豪广场等27个项目,99个在建重点项目完成投资229.7亿元,制造业投资增长109.7%,全市第一。实施“抓开放招商促项目落地”“聚侨引侨和泉商回归”专项行动,成立异地招商联络处6个,聘任招商大使41名,签约正式合同项目152个,总投资超1300亿元,推动龙头企业增资扩产12亿元,充分证明广大投资者对丰泽的发展前景长期看好。携手各大商圈举办促消费活动近百场,发放消费券5000万元、撬动消费超18亿元,网络零售额增长10.5%。精心打造“这YOUNG的丰泽,这YOUNG的夜”系列品牌,培育东海有风、鹿屿集市、浦西东街等10个夜经济示范区,“埭埔·簪花围”话题点击量超20亿次,全区接待游客超一千万人次,旅游收入增速超50%。着力稳外资稳外贸,组织企业海外抢单,对RCEP市场出口额增长24.6%,合同外资增长26.6%,东海跨境电商生态圈获评国家电子商务示范基地。全面落实稳经济一揽子政策,推动2.7万家企业注册“政策找企”平台,为市场主体减负11.3亿元,新增经营主体2.4万户、总量达19.3万户。

(二)抓创新、促转型,“进”的动能更加强劲。全力抓创新促应用,泉州工程机械产业技术创新研究院等4个科创平台落地建设,申报国家级高新技术企业145家,新增省级科技小巨人企业10家、创新型中小企业62家,匹克集团入选全国民营企业发明专利500强,全区技术合同交易金额增长155%、全市第一。加快绿色数字技改,实施重点技改项目21个,完成投资13.9亿元,推动60家企业“上云上平台”,规上高技术产业增加值增长63.3%。实施“涌泉润泽”行动,新增省级博士后创新实践基地2家,引进培养高层次人才263人、高层次人才441人,吸引来丰留丰大学生1.9万人。十大产业园区形成各具特色、优势互补的发展格局,泉州数字经济产业园完成投资19.2亿元、超序时26.8%,新建标准厂房50万平方米,机器人产业园全面投产,签约项目36个、总投资230亿元。数字经济加速集聚,入选全省数字经济领域创新企业12家、全市最多,获评省级“未来独角兽”企业1家,实现零的突破,数字经济规模占GDP比重达66.5%,全市第一。引进品牌首店12家,新增泉州现代服务业重点企业28家、全市最多。影视产业迅速兴起,在全市率先成立影视服务中心,北京影视文化专场推介会签约项目51个,总投资186亿元。

(三)提品质、优环境,“美”的形态更加彰显。获批成片开发2400亩,302个城市提品质项目完成投资168.3亿元。深化“抓征迁交净地”专项行动,全面推行模拟征收、房票安置模式,房屋征收110万平方米、占全市近一半,土地征收2412亩。完成18个老旧小区改造、惠及群众7440户,“拆墙并院”案例获省市推广。中央商务区开业运营海星商业生活街区,新租写字楼9万平方米,新入驻白领1万人,税收增长30.9%。中央活力区开展城市设计国际招标,蝴蝶湾全面启动建设。建成“党建+”邻里中心36个,打造城市基层治理示范片区8个,入选全国先进典型社区案例2个。加快布局数字基础设施,新增“24小时微车管所”4个,建成5G基站1400个。城区交通持续改善,新增停车位900个、汽车充电桩256个,打通“断头路”3条。实施“绿满泉州”“照明提升”行动,新建口袋公园10个,新增绿地5.1公顷,点亮沿江楼宇26栋,群众转角就能遇见美。

(四)办实事、惠民生,“暖”的感受更加真切。完成55件民生实事以及2个人大代表票决的重大民生项目。为2.87万家企业减免失业保险费9135万元,大中专毕业生创业省级资助项目数量及金额均居全市第一,新增就业2.2万人。发放各类救助金1400万元,建成省级无障碍设施样板项目,新增保障性租赁住房969套。新建长者食堂3个,完成特殊困难老年人家庭适老化改造609户,新增普惠托育机构5家。教育经费投入9.22亿元、增长5%,新改扩建中小学7所,2个项目获评国家级基础教育教学成果奖,城东中学入选第二批省级示范性普通高中,省级示范性幼儿园增至8所,4所学校入选省市课后服务工作典型案例,小学午休“一键躺睡”做法获央视报道,高考本科达线率87.3%。北峰街道社区卫生服务中心项目主体封顶,泉秀街道社区卫生服务中心通过省级社区医院建设评估,新增省级精品中医馆、中医药文化宣传教育基地各1家。区图书馆获评全省新时代特色文艺示范基地,举办世界旅游小姐大赛、国际儿童时尚周、埭埔民俗文化节、泉州啤酒文化节等各类文体活动600余场,新建口袋体育公园20个,新增国家级体育后备人才基地2个。

(五)转作风、树形象,“干”的氛围更加浓厚。扎实开展主题教育,引导广大党员学思想、强党性、重实践、建新功,切实把“两个确立”的政治成果转化为坚决做到“两个维护”的政治自觉。主动接受人大监督和政协监督,高质量办理人大代表建议130件、政协提案132件,行政机关负责人出庭应诉率持续上升,建成全省首个全过程人民民主实践基地。深化“营商环境持续提升”专项行动,全省首创“A1+审批”全智能服务、政务视频办服务,“一件事一次办”事项办件率达100%。

【展望2024年】 明年,重点抓好“12345”

(一)围绕“一个中心”,推动实体经济提质增效。坚持以经济建设为中心,发挥民营经济主力军作用,力促工业回归、三产做强,发展高端、时尚、有活力的现代都市经济。

增强数字经济竞争力。抓好重点技改项目10个以上,带动60家企业上云用云,打造一批智能工厂、数字车间、工业互联网示范平台。推动河钢数字增材制造基地等项目投产达效,力争数字经济核心产业增加值增长10%以上。拓展“智慧丰泽”功能,围绕出行、教育、医疗、就业等与群众息息相关的领域,培育一批务实可感的标志性应用场景。

增强现代服务业引领力。加快建设区域金融中心,加快做强海丝中央法务区,启动建设福建(泉州)工业设计城,做优总部经济、楼宇经济,包装推介汇金国际、和富中心、浦西万达等高端楼宇,构建“楼宇+产业+运营”发展新模式,打造特色化、专业化楼宇20座以上,鼓励发展养老、托育、健康、家政、物业等高品质生活性服务业。

增强有效投资支撑力。集中力量推进142个重点项目、年度投资238.6亿元,开工项目32个、竣工项目30个以上。谋划储备项目总投资1500亿元以上。加强产业链招商、基金招商、资本招商,力争签约150个、总投资1000亿元以上,落地转化率超80%。

增强营商环境吸引力。扩大政策免申即享范围,“一件事”套餐集成化办件量提升至50%以上。新增市级龙头企业25家、纳统企业300家以上。接续实施国企做大做强三年行动,力争对接合作项目超150亿元、营收规模超90亿元。

(二)激活“两大市场”,推动内外循环提质增效。泉州是国潮品牌之都,丰泽作为中心城区,对内要服务全市消费升级,对外要助力好货出圈出海,努力让广大市民尽享美好生活。

更实举措刺激内需消费。鼓励大型批发、零售企业转设独立法人,新增限上商贸服务业企业130家以上。启动酒店住宿业高质量发展三年行动计划,力促喜来登、悦华、荣誉等高端酒店开业运营,引进一批奢侈酒店、连锁酒店。办好“购物节”“时尚周”“音乐季”等系列主题活动,加快建设新能源汽车城市会客厅,鼓励汽车、家居家电等大宗商品消费,积极培育平台经济、共享经济、首发经济、国货“潮品”等新的消费增长点。加快10大消费商圈、10个夜经济集聚区业态提升和消费品牌培育,新建1条商业休闲示范街区,引进8家一线品牌首店、旗舰店,加快打造一刻钟便民生活服务圈,让烟火气更旺、生活味更浓。

更大力度稳外贸稳外资。依托中欧班列、泉州至俄罗斯远东航线,加快拓展RCEP成员国等新兴市场,推动企业“抱团出海”,扩大关键零部件、优质消费品等出口,培育自营出口企业10家以上。做强东海跨境电商生态圈,搭建“买全球、卖全球”交易平台。

(三)强化“三大支撑”,推动区域发展提速进位。作为中心城区,丰泽区的创新更前沿、人才更集中、载体更高档,要全力把这些独特的优势,转化为高质量发展发展的胜势。

以科技创新增动能。支持福建(泉州)先进制造技术研究院、吉工工程机械研究院等大院大所建实建强、早出成果,引进科研大院名所、新型研发机构、众创空间5个以上。加快建设泉州专精特新园区,新增省级专精特新企业5家以上,力争国家高新技术企业达400家。建好知创产业园,投用知创大厦,争创国家知识产权服务业高质量集聚发展示范区、试验区。设立天使基金、产业基金,为科创企业腾飞插上“金翅膀”。

以高端人才聚势能。争取落地全国机器人产业人才培训基地,培养更多应用型人才和产业工人,职业技能培训6000人次以上。支持产业园区及重点企业开展人才自主认定,新认定高层次人才300名以上。

以优质载体提效能。紧盯数字经济等10大产业社区,打造“飘着咖啡香”的产业园;泉州数字经济产业园要加快工业互联网、智能制造、数字贸易等专业园区建成招商,开工三期项目,新增标准厂房55万平方米;泉州建筑服务产业园要力争入驻企业超350家,完成产值30亿元以上。

(四)聚焦“四大品质”,推动城市形象提档升级。丰泽区作为环湾主中心,要打造让人惊艳的一流现代城区,成为“建筑是可阅读的、街道是可漫步的、城市是有温度的”美好家园。

做美城市功能品质。统筹推进东海、城东、北峰、刺桐组团开发改造,打造一批泉州百年工程和标志片区。泉州中央商务区要提速建设海丝金融中心、东海投资大厦等项目,完善周边交通路网、商务配套等设施,吸引更多金融、商务等业态入驻,打造高端服务集聚区。泉州中央活力区要加快建设蝴蝶湾、海丝大道、泉州五中海丝校区、泉州实验小学东海分校等项目,推动头部企业入驻,打造城市“会客厅”。西华洋片区要启动9个总投资约18亿元的项目,加快建设北峰学园、泉州师院附小、培元中学分校等项目,完成市政道路二期工程,打造城市更新示范样板。南埔山片区要加快建设泉州五中华大分校、泉州师院附属小学华大分校,完善南埔山公园等配套,打造高品质公园社区。

做优城市居住品质。推进老旧小区、老旧街区、城中村整体改造提升,打造一批完整社区样板。提速建设金屿大桥、百崎大桥,力促中环城快速路、晋江通道等项目开工,推进智慧停车平台、充电桩建设,新增公共停车位500个以上,打通一批“断头路”。开展背街小巷、占道经营、乱搭乱建等专项整治,改造7个农贸市场,让家园更精致、更温馨。

做美城市生态品质。打好碧水保卫战,滚动实施总投资62亿元的水环境综合治理项目。打好蓝天保卫战,强化大气污染联防联控。打好净土保卫战,强化建设用地、农用地等土壤污染防治。通过见缝插绿、拆改腾退,建设一批口袋公园、袖珍绿地,让市民推窗见绿、出门入园、行路享荫、四季赏花。

做深城市文化品质。拓展新时代文明实践中心建设,推动图书馆、艺术馆、公共文化中心等错时延时开放,新建一批新型公共文化空间。加强江口码头、真武庙等文化遗产保护利用,持续打造埭埔女、南少林、海丝三大文化品牌,规划建设乡村博物馆,让城市留住记忆、烙下乡愁。推动文旅融合发展,抓好滨海浪漫线、埭埔民俗文化村等30个文旅项目,完善“吃住行游购娱”全链条服务配套,打造一批串得起来、山海相连的旅游精品。做强动漫、影视、电竞等文创产业,推动影视文化产业园高质量发展。

(五)顺应“五大期盼”,推动民生福祉提标扩面。群众“盼的事”就是政府“干的事”,该花在民生上的钱一分都不能省,该给老百姓办的事再难也要办好,切实用群众口碑称颂政绩斤两。

让群众享有更满意的教育资源。提速建设鹤山小学、泉州九中城东校区等9所学校,新增学位1万个。打造6个“名优校+”教育共同体,新认定3所省级义务教育管理标准化和教改基地学校。深化与华侨大学、泉州师范学院等辖区高校合作。

让群众享有更优质的医疗健康。启动区疾控中心二期、东海街道社区卫生服务中心二期项目,动建华大卫生服务中心,投用东海、北峰、城东街道社区卫生服务中心新院区。持续做好全国基层中医药工作示范区、国家慢性病综合防控示范区、省级药械化行业精准普法示范点建设。

让群众享有更可靠的民生保障。认真办好总投资4.1亿元的57项为民办实事项目。建设一批零工市场(驿站),新增就业2.2万人以上。力争医疗保险参保率达96%。加快珑阁苑等5个安商房项目建设,新筹建保障性租赁住房965套。升级养老服务中心、长者食堂等10个以上,新建普惠托位180个。

让群众享有更温馨的基层服务。拓展“党建+”邻里中心功能,深化“五社联动”,提升12345政务服务热线质效,打通服务群众“最后一公里”。

让群众享有更安全的社会环境。抓好道路交通、建筑施工、自建房、消防、城镇燃气等重点领域隐患排查整治,全面落实粮食安全责任制,常态化开展扫黑除恶、严厉打击电信网络诈骗等违法犯罪活动。



唐昊制图