



泉州加速打造新“城市会客厅”

2024年,泉州初步谋划城建品质提升项目146个,总投资超680亿元,其中推动东海中央活力区成型成势是重点

 2
海都记者
董加固

1月5日上午,“泉州城建集团落实抓城建提品质专项行动”新闻发布会召开。记者从会上获悉,2024年,泉州城建集团将以深入开展项目创优年、抓城建提品质等专项行动为抓手,做好从城市建设者向城市运营者转变的“后半篇”文章,力争总资产突破2000亿元、营收130亿元、年度投资120亿元,朝着跻身全国城投30强、入榜福建企业百强目标提速迈进。

2024年,泉州城建集团将把资源、力量集中在市民呼声最高的东海、城东、北峰、江南等片区建设。根据计划,初步谋划“抓城建提品质”项目146个,比增8.95%,总投资超680亿元,年度计划投资约120亿元,比增30%,全年计划推动中环城贯通工程等39个项目开工,确保泉州市第二实验小学城东校区等40个项目完工。



滨海生态浪漫线滨水岸线健康步道(效果图)

蝴蝶湾商务中心 打造城市新地标

今年,泉州城建集团重中之重的任务,是推动东海中央活力区成型成势,计划投资超50亿元,实施项目20余个,涵盖市政道路、教育配套、商业综合体等,其中,蝴蝶湾商务中心是关键一笔。该项目紧邻晋江大桥,含8个地块,规划用地面积约377亩,总建筑面积约150万平方米,总投资约140亿元,策划包含企业总部、星级酒店、城市航站楼、商业综合体、品质住宅、城市展厅等多种业态,形成蝴蝶湾完整产业生态,致力打造成为泉州的“城市会客厅”。

据悉,在建筑设计上,采用现代的建筑手法,把闽南的建筑元素表达出来,结合

剪瓷雕、铜雕、出砖入石等闽南传统建筑工艺,将泉州22处世遗点融入街区建筑设计中,为泉州再添城市新地标。在业态布局上,实现一站式服务,拟以“市井十洲城”为主题打造文商旅街区,汇聚泉州潮牌、泉州制造、非遗匠人为引领的“一县一品”,整合本地饮食文化与“一带一路”的异域美食,聚合打造海丝展示窗口,提供一个有得住、有得吃、有得购、有得玩、有得嗨的人气聚集新中心。目前,包含品质住宅、商务办公、商业零售等多种业态的城建·水墨观海一期、二期共三个地块已率先开工建设,关注度较高的水墨观海一期将于近期开盘。



蝴蝶湾商务中心(效果图)

泉州五中海丝校区 将于今年6月开工

在教育领域,泉州五中海丝校区将于今年6月开工。该项目位于东海后埔片区晋江大桥东侧,总用地面积6.3万平方米,总建筑面积9.7万平方米,规划60个班,其中初中18班、高中42班,预计提供学位3000个,计划今年6月开工,预计2026年6月完工。

除泉州五中海丝校区

外,今年还将提速建设总投资超39亿元的14所公立学校,涵盖全日制幼儿园到高中阶段教育,预计提供学位超2万个,其中,晋光小学东海校区(扩建)、泉州市第二实验小学城东校区、晋光小学滨海校区、刺桐幼儿园东海园区等4所学校力争于6月前交付,让新区的孩子们在家门口能上学、上好学。

滨海生态浪漫线滨水岸线,加速改造提升

滨海生态浪漫线滨水岸线健康步道和照明提升项目二期,将让市民邂逅更多浪漫。

记者了解到,滨海生态浪漫线全长约30公里,从顺济新桥沿水线一路抵达洛阳江大桥,将结合沿线山水人文资源,打造集

健身、观海、览景于一体的最美活力岸线。其中,滨海生态浪漫线滨水岸线健康步道范围从洛阳江大桥到晋江大桥,全长约15公里,沿着丰海路对沿线的慢道、步道、自行车道等进行改造提升。目前,城东通海社区生态停车场、浔

美湾鸟类栖息地一期、滨海公园景观、北山步道修复等节点已动工建设,其他节点按时序有力推进中,力争今年9月实现全线贯通。

此外,照明提升项目二期计划投资2.8亿元,将在三个重要节点看到变

化:一是门户节点提升,如泉州北高速出入口和泉州西福高速出入口;二是迎宾廊道提升,如西福高速出入口至丰海路、通港东街至通港西街等;三是东海片区东海大街、府西路、府东路、港湾街等7条道路及两侧。

2024 泉州两会·前哨

A03-A04

多建连廊 为市民遮风挡雨

农工党泉州市委会呼吁在市区多建风雨连廊,既能改善市民出行体验,还能促进城市形象提升

闽南语进校园 留住美丽乡音

台盟泉州市委会呼吁,加快泉州市闽南语教育现状调研,完善升级闽南语教育进校园方案