



2023年中国GDP同比增长5.2%

■ 据新华社北京1月17日电

国内生产总值(GDP)超过126万亿元,同比增长5.2%——国家统计局17日公布2023年最新数据。中国经济运行表现如何?发展活力怎样?未来走势如何?透过各领域核心经济数据,一起观察中国经济的发展脉动。

2023年,中国GDP达1260582亿元,按不变价格计算,比上年增长5.2%,增速比2022年加快2.2个百分点。从主要经济指标看,按照可比价格计算,同期中国经济增量超6万亿元,相当于一个中等国家一年经济总量;人均GDP达89358元,比上年增长5.4%。

“观察中国经济表现,

不仅要跟自己纵向比,也要跟其他国家横向比。”国家统计局局长康义当日在国新办发布会上说,2023年我国经济增速高于全球3%左右的预计增速,在世界主要经济体中名列前茅,对世界经济增长贡献率有望超30%,是世界经济增长的最大引擎。

2023年我国消费市场

恢复向好:社会消费品零售总额47.15万亿元,创历史新高,比上年增长7.2%。2023年,全国固定资产投资(不含农户)503036亿元,比上年增长3%;扣除价格因素影响,增长6.4%。

2023年我国外贸运行总体平稳:货物贸易进出口总值41.76万亿元,同比增长0.2%。2023年,全国规模

以上工业增加值较2022年增长4.6%。其中,规模以上装备制造业增加值同比增长6.8%,对推动工业经济稳步回升发挥了关键作用。

2023年,全国居民消费价格指数(CPI)同比上涨0.2%。其中,12月份CPI同比下降0.3%,降幅比上月收窄0.2个百分点;环比由上月下降0.5%转为上涨

0.1%。从全年看,我国CPI月度同比涨幅均低于3%左右的年度预期目标。

2023年全国城镇调查失业率平均值为5.2%,比上年下降0.4个百分点。分季度来看,全国城镇调查失业率各季度平均值分别是5.4%、5.2%、5.2%、5.0%,就业逐步改善的态势比较明显。

最高补助500万元

泉州加快推进企业入驻标准化工业(产业)园区,助力企业做大做强

■ 董加固 海都记者

1月17日,记者从泉州市获悉,近日,泉州市政府办印发《关于加快推进企业入驻标准化工业(产业)园区促进增产增效的指导意见》(简称《意见》),进一步助力试点园区企业提质增效、做大做强,全面推动标准化工业(产业)园区高质量发展。



洛江区数字经济产业园(一期)(陈伟强/摄)

入园企业首年度租金全额减免

《意见》明确,要降低入园企业租金成本,对租赁园区产业用房(含配套用房)的入园企业,由园区运营方给予入驻首年度租金全额

减免,后续年度租金优惠由园区运营方及入园企业双方根据企业生产经营贡献等具体商定。鼓励入园企业上新设备,实施入园企业

技改投资“直补+贴息”机制,对企业在项目建设期内购置生产性设备(含软件、技术)金额(不含增值税)在500万元(含)以上的,竣工

投产后由受益财政按项目生产性设备(含软件、技术)投资额20%的比例给予补助,单家企业最高不超过500万元。

支持创新投入 提高融资增信

支持入园企业创新投入,对泉州市规模以上企业、高新技术企业,按其研发经费投入增长增量部分,在落实省定企业研发经费分段补助的基础上,市级财政再按市级承担部分的

50%给予增加奖励;对新进入国家研发投入统计口径的规模以上入园企业,在落实省定企业研发经费分段补助的基础上,市级财政再按市级承担部分的50%给予增加奖励。

单列入园企业信贷计划,支持银行机构在园区信贷计划内,通过“金服云”平台,向入园企业新增投放且利率不超过“LPR-50BP”的贷款,受益财政给予银行机构0.5%的贴息补贴,补

贴期限按实际贷款期限计算,最长不超过1年。提高入园企业融资增信,在设定代偿上限基础上采用“见贷即保”模式予以担保增信支持,并将融资担保费率降至1%以下。

文化大餐进万家 惠民服务暖民心

2024年泉州市“三下乡”集中服务活动启动

海都讯(记者 董加固)

1月17日,2024年泉州市“三下乡”集中服务活动在安溪县蓬莱镇举办。

活动现场,泉州市歌舞剧院、泉州市南音传承中心、安溪茶文化艺术中心等单位及个人,为群众表演了大型歌舞《美丽中国》、高甲戏《围头新娘》、南音表演《百鸟归巢》、安溪茶舞《千揉百捻》、小品《幸福营销》等精彩纷呈的节目,赢得观众阵阵掌声。其中2024年新年戏曲晚会福建省唯一节目《围头新娘》,原班人马现场倾情演绎,生动呈现两岸融合发展的美好画卷,2023年首次登上央视春晚的泉州南音《百鸟归巢》等高质量节

目深受观众喜爱。

“本次‘三下乡’集中服务活动围绕增进民生福祉、提高人民生活品质、助力乡村振兴等方面,安排了文艺演出、现场咨询服务、展览展示、服务小分队下乡等项目,旨在将党的精神和惠农政策送进千家万户,将惠民服务送至群众身边,将欢声笑语送到百姓家门口。”泉州市委宣传部负责人表示。

本次“三下乡”集中服务活动由中共泉州市委宣传部、中共泉州市委文明办等联合主办。据了解,本次集中服务活动共筹集帮扶资金、物资价值300多万元,将用于支持蓬莱镇文化科技卫生事业建设。

晋江新出让地块不限房价地价

晋江楼市再放大招,涉及限购限售政策、满足改善性购房需求、公积金贷款等13项措施

■ 董加固 海都记者

不动产权证满2年就可出售;新出让地块不限房价地价;试点建设改善性住房;鼓励现房销售;公积金贷款额度上浮……在新一年开春之际,泉州晋江楼市再放大招。1月17日,记者获悉,晋江市人民政府办公室印发了《关于进一步促进我市房地产市场平稳健康发展的通知》(简称《通知》),涉及限购限售政策、满足改善性购房需求、土地出让政策、鼓励现房销售、公积金贷款等13项措施。据悉,《通知》自印发之日(1月15日)开始执行,有效期至2028年11月20日。



晋江推出楼市新政,促进房地产发展(晋江经济报 资料图)

不动产权证满2年可出售

《通知》明确,新购买一、二手住房的,不限售。原须取得不动产权证满5年后方可转让的商品住房,其限售期限调整为取得不动产权证满2年。

《通知》要求试点部分优质的新出让房地用地用于建设改善性住房,住房户型面积144平方米以上的不少于50%,其中180平方米以上

的不少于30%,满足改善性住房市场需求。

《通知》还明确,对使用住房公积金贷款购买新出让房地用地一手现房销售商品住宅的,公积金贷款额度在最高额度基础上上浮5万元;购买新出让房地用地一手现房销售全装修商品住宅的,公积金贷款额度在最高额度基础上上浮10万元。

鼓励现房销售 给予贷款优惠

在土地出让方面,《通知》明确,“在坚持‘房住不炒’的基础上,根据晋江市房地产市场实际情况,在房地产住宅用地招拍挂时不限房价且不限地价。”业内人士表示,取消限房价政策将促进新房价格回归市场,有利于当前市场的

健康持续发展。

在鼓励现房销售方面,《通知》明确,整体商品房现房销售项目开发企业可申请延期缴纳城市基础设施配套费,允许开发企业在办理商品房现房销售前缴清,同一项目多次(两次及以上)办理商品房现

售备案的,可在首次办理商品房现房销售备案后补交,在第二次办理前缴清。鼓励金融机构按照依法合规、风险可控、商业可持续的原则,向整体商品房现房销售项目开发企业提供金融支持,并给予贷款利率优惠。

试点全装修交付 鼓励增加充电桩车位

《通知》明确,要试点全装修交付,试点部分优质的新出让房地用地,在土地合同中约定不低于30%的商品住房(整栋)采取全装修交付。开发企业可以根据市场调研情况,在办理预(现)售许可证前确定装修档次(2000元/平

方米、3000元/平方米、5000元/平方米,装修成本由房地产咨询机构先行预估)并提供样板房供购房人参观,装修款全额纳入重点资金监管。样板房应至少保留至项目集中交付6个月后方可拆除或销售。在充电桩车位配建方

面,《通知》优化车位定价机制,对新出让房地用地,引导房地产开发项目增加充电桩车位配建比例,预留充电桩线路及电力容量的车位销售价格,在限价的基础上上浮不超过2万元;充电桩车位销售价格,在限价的基础上上浮不超过5万元。