

## 聚焦省两会

## 省两会·代表委员风采

## 把基层声音汇聚成改革发展合力

海都记者专访福建省部分两会代表委员,看他们如何积极履职尽责

海都记者 梁展豪 林雅璇  
吴雪薇 刘锦涵 文/图

每年的省两会,代表、委员们带着群众对美好生活的殷切期盼,把基层声音汇聚成改革发展合力。一份份议案提案,凝结着代表、委员们对人民最深厚的情感,真真切切地反映着广大群众的心声和诉求。今年福建省“两会”即将召开,海都记者采访了部分代表、委员,带大家看他们如何积极履职尽责,又在思考和期待什么……

林常青:  
构建联动协商机制

## 让“管家”变成“亲家”

2023年,中国物业管理协会副会长、福建永安物业管理有限公司董事长林常青立足本职,下沉一线考察调研。在政协第十三届福建省委员会第一次会议上,林常青针对小区难以成立业主大会、业委会运作失灵导致小区物业管理工作无法开展等痛点问题,提出推进成立物业管理委员会、探索建立“街道社区+业主委员会(物委会)+物业公司”共商共治的联动治理模式、引进优质的物业企业提升物业管理水平等建议。

林常青表示,在有关部门的推动下,物业服务业正走向高质量发展。福建省住房和城乡建设厅相继制定出台公共收益管理办法等一系列规章制度,加强了物业服务市场的全过程监管。值得一提的是,物业公共收益“点题整治”工作成效明显,现在公共收益公示更加及时、全面、真实,线上季度公示率将近100%,有效保障了群众知情权、监督权。2023年以来,全省各地共增加小区公共收益约2.3亿元,三年累计增加约7亿元,切切实实维护了广大业主和群众利益,取得了扎实成效。

带着对行业的思考和解决现实问题的初心,这几天林常青正忙着完善省政协会议的提案。今年,他聚焦于物业服务如何构建质价相符的消费观念,关注到物业管理中存在的服务不充分不到位、管理边界模糊、物业企业和业主如何依法平等维权等问题。对此,林常



林常青

青指出,要进一步规范物业服务合同标准,明确管理边界、各方职责;要充分发挥党建在基层社会治理中的引领作用,构建社区、物业、业主三方联动的协商机制,让“社区的事变成群众的事,群众的事变成大家的事”,让“管家”变成“亲家”。



陈雨农

政协领导的高度评价。

在今年两会期间,他还提交了新的社情民意信息,内容包括:建议推广福州改革举措盘活农村资产,促进全省乡村振兴;关于优化我省火车站服务质量,提高旅客通行效率的建议。

陈雨农:  
深入一线关注“小事”,提升幸福感

省政协十三届二次会议召开在即,陈雨农的工作也越发忙碌。作为福建省政协老委员专家组组长,陈雨农在过去一年来,深入基层一线调研走访,积极建言献策,先后撰写和报送了多篇社情民意信息。

去年夏天,两场台风致使福州多地积水成涝。为此,陈雨农提出向全社会广泛征集防洪防涝之策的建议,并收集整理了香港、青岛等城市的防涝方案,助力福州学习借鉴其他城市先进经验。

去年10月,陈雨农调研发现,福州火车站北广场二层落客平台有5个下客区,其中4个被封住,增加了很多花岗石球和铁栏杆,影响乘客出行,又

带来安全隐患。陈雨农多次建言献策,引起铁路及交警部门领导的高度重视,并及时进行有效整改。此外,在他的建议下,福州火车站北广场出站口还新设了旅客休息座椅,获不少旅客点赞。

一些小区楼栋标识牌编排无规律,标识牌破损或缺失,给居民群众生活带来诸多不便,快递员也面临送件“找楼难”窘境。陈雨农开展调研并提出建议,规范小区楼栋号牌放置,为快递小哥“指个路”,受到快递小哥和社区群众的欢迎。

去年以来,陈雨农的建议被多家主流新闻媒体跟进报道,产生了良好的社会影响,也获得了省

卢灵:  
持续关注海洋,为山美湖发展谋福

卢灵是泉州五中的高中地理学科老师,在教育界她有属于自己的荣耀:一线教学30多年、正高级、特级教师、泉州市地理学会兼合式党支部书记,也是全国优秀地理教研工作者。也是因为这样的学术背景,她担任省人大代表以来,一直持续关注着海洋事业,并致力于宣传海洋意识。

今年省两会,卢灵在持续扎根基层、充分调研的基础上,不仅提出关于“加快新版《海洋环境保护法》的普法宣传”的海洋保护建议,更立足走访实践,在医疗方面提出打造“全链条肿瘤防治体系”的建议,在生态与新农村建设方面作出建设“大美九都”“幸福山美湖”的呼吁。“有海,有山,有医疗,这是我与团队一起,在仔细走访、精心调研的基础上,替群众交出的一份负责任的民生建议。”卢灵动情地说。

在几份建议中,她尤为花费心血的,是有关“幸福山美湖”的建议。山美湖位于泉州晋江东溪中



卢灵(左一)在调研走访中

游,有着“不亚于千岛湖”的绝美风景。我省最早建设的大型水库山美水库,作为综合利用水利枢纽工程,是晋江流域唯一一座控制性大型水库,有着防洪、供水、灌溉、发电、生态调节等重要的综合效益。为支持水库建设,从1971年1月中旬开始至4月底,库区移民响应国家号召,举家搬迁,移民总数达23204人。在舍小家为大家的移民群体中,大部分通过就地后靠安置,以湖为邻,至今仍有一万余人生活在紧邻库区的九都镇。

带着对山美湖生态

的关注与库区群众生产生活的深切关心,她提出,九都镇拥有得天独厚的生态资源,切实守护好清溪碧湖,同步实现改善人居环境、生态环境、发展环境,推动以优美生态造就沿湖生态旅游蓬勃发展,就能让幸福河湖造福一方百姓,希望有关部门能共同努力,把山美湖建设成为让闻者向往、来者依恋、居者自豪的“幸福九都”“福建山美湖”,让美丽乡村建设能让移民群众“看得见”、“摸得着”,有真切的感受、真切的收获,真正实现让库区群众切实共享生态红利。



张昌松(前排中)和村民在为俞邦村小吃打Call

建议增强了信心。”张昌松说。

近几个月来,夏茂镇已开展各类助农形式的直播带货活动共计40余场,解决了一部分农民农特产品的销路问题。但在助农过程中,俞邦村党支部书记张昌松深刻地体会到农特产品走出山门所面临的种种问题和困难。

在新媒体平台上,产品上架存在一定的限制和审查,特别是对于一些手工加工过的农产品,即便上架也可能面临被投诉、罚款等问题。结合存在的问题,张昌松在今年的两会上想要提出他的建议:首先,可由政府牵头搭桥,与做得较好的账号进行交流、学习、合作;可由政府出专项

资金,用于助力乡村农特产品的宣传推广。同时,与真正实操的互联网培训学校合作,制定实用的培训课程及内容。吸引更多返乡创业者,助力乡村振兴。其次,可通过本土力量扩大本土的关注度、认识度及影响力,加大平台投放力度,增加曝光。最后,批复相应的生产许可证或小作坊证等相关证件,或与已经取得相关证件的工厂及小作坊合作,让农特产品标准化、流程化、合法化。从而解决平台限制的问题,促进农产品的销售和发展。当地市相关部门也应重视解决问题,共同探讨解决方案,加速农特产品线上推广进程。

之后,海峡都市报在“百万数字人计划”的基础上,协助为俞邦村数字赋能,打造出了首个数字人形象,并将俞邦村的特色农产品带到了“海都年货节”,让福州市民品尝到了正宗、美味的“俞邦味道”。“这也为我今年提出更高质量