



持续促进福建民营经济发展壮大

周祖翼主持省全面实施新时代民营经济强省战略领导小组第一次会议并讲话

A02

全力打造宜居宜业宜游幸福城

泉州出台抓城建提品质专项行动方案,差异化推进中心城区更新改造,构建高品质文旅消费新空间,加快城市路网建设提升

N海都记者
董加固

2月20日,记者从泉州市住建局获悉,《泉州市抓城建提品质2024年专项行动方案》(简称《方案》)近日出台,明确今年泉州将围绕“面”上抓城市片区拓展连接、“线”上抓功能配套提标升级、“点”上抓重点项目创优推进,推动国土空间高质量重构,策划实施宜居宜业、绿色人文、交通通达、安全韧性、智慧管理、村镇建设、样板特色7个专项工作。

推动全市24个片区全面提质

《方案》提到,今年,泉州将推动全市24个片区全面提质。中心市区聚焦片区重点突破,全面推动6大片区内基础设施完善、公共服务提升、民生补短板项目建设。采取“留、改、提、拆、建”等手法,差异化推进中心城区旧城、旧园区、城中村更新改造。2024年,启动王官华侨历史文化街区、东海埭埔社区、清源山花博园片区等一批示范项目,完成9项重点区域城市设计。其中,作为区级重点项目,王官华侨历史文化街区项目是鲤城打造中央创新区的又一重大举措,将充分发挥华侨资源优势,建设具有闽南特色的华侨历史记忆的示范项目,致力于打造华

侨家族爱国爱乡、拼搏创业的展示窗口,对梳理保护辖区民间历史建筑、宣传华侨文化等具有重大意义。

今年泉州还将立足打造“好房子、好小区、好社区、好城区”,推动老旧建筑综合整治改造和城市危旧房改造,持续推进2001年至2005年间建成、配套不完善的城镇老旧小区改造。营造全龄友好、安全健康的生活环境,提升居民“家门口”(5~10分钟)范围和“家周边”(15分钟)范围的业态类型,选择30个以上社区作为城市社区嵌入式服务设施建设先行试点项目,全市建成21个设施完善、安全健康、管理有序完整社区。突出“宋元中国·海丝

泉州”城市品牌,强化海丝城市商业核心区功能,打造一批特色商业(文化)街区。2024年试点实施12处老旧厂区改造提升,全市开工建设1万套保障性租赁住房。

为补齐基础设施短板,2024年,泉州各县(市、区)结合老旧小区改造、完整社区建设,各打造1个以上无障碍设施样板区。公共服务设施方面,2024年起,培育和新增100家酒店;打造“一刻钟”养老服务圈、一批儿童友好社区示范点,创新培育一批城乡公共文化新型空间,实现县(市、区)、街道(乡镇)、社区(村)三级公共健身设施和社区15分钟健身圈基本覆盖。



今年将重点推进洛江桥南古街等一批历史文化街区、传统街巷保护和整治提升

推进历史文化街区保护提升

《方案》提到,今年泉州将打造世遗保护利用典范城市,重点推进中山南路、洛江桥南古街等一批历史文化街区、传统街巷保护和整治提升。以老街、古街、历史文化街区提升为突破口,以“一县一街区”为目标,实施海丝文化主题街区建设提升行动,聚焦文脉传承、品质提升、文旅融合、数字赋能等重点,构建高品质文旅消费新空间。

做足“绿”文章,全市实施城乡一重山林相改造3450亩,建设郊野公园2.6平方公

里以上。加快推进“百姓园林、山水园林、文化园林+门户廊道”建设,打造特色精品公园、口袋公园、立体绿化,全市新建和改造提升公园绿地面积100公顷。点亮“光明之城,活力泉州”,打造“两江一湾”为主线、门户廊道为纽带,两岸片区相串联、古今交融相辉映”的城市照明体系。2024年,重点推动门户节点、迎宾廊道等照明提升工程,推进城市夜景照明精细化管理。

此外,今年泉州将补强“山线”和“沿海”两条历史文

化保护线,重点扶持3个传统村落改善提升项目,完成38栋历史建筑、传统风貌建筑保护修缮或活化利用工程。大力实施“刺桐侨厝”保护利用提升三年专项行动,各县(市、区)每年保护提升1个华侨建筑群、10栋以上零星华侨建筑,打造“一县一核心区、一镇一片、一村一馆”华侨建筑风貌展示区。打造150个“适老化、宜居化、民宿化”农房改造样板,精心实施15个省、市闽台乡建乡创样板集镇、样板村。

加快城市路网建设和改造提升

《方案》明确,今年泉州将加快构建环湾和环城交通体系,补齐城市跨江通道短板,加快城市路网建设和改造提升。2024年,重点推进城际铁路R1线、金屿大桥、百崎大桥、环城路等重点线性工程建设;全市新(改、扩)建各类城市道路120公里,完成28条以上主次干道“微整治”,新增或延伸优化公交线路20条以上,新增公共充换电设施1800个以上,停车位5000个以上,建设福道130公里,各县(市、区)各打通“断头路”或“瓶颈路”3条以

上。其中,中环城路项目依托已建成的城东至北峰快速通道、联丰大街等快速路,并通过新增改造黄龙北大道、黄龙南大道,将建设一条总里程达43.8公里的环城快速路。项目计划于2024年5月份开工,力争2025年年底完工通车。

根据《方案》,2024年,泉州全市将新(改)建道路电力管道15公里,推进中心城区电力基础设施建设,新建220千伏城区变、后埔变配套电力管廊约20公里。组织编制“平急两用”公共基础设施建设专项规

划,编制城市安全风险清单,实现城市基础设施生命线运行“一网共管”。实施一批雨洪公园、湿地公园、下凹式绿地广场等海绵项目。加强排水防涝设施建设与改造,全市新(改)建雨水管网(渠)70公里,动态消除城区积水点。全市新(改)建供水管网60公里,改造老旧燃气管道15公里以上,新建市政消火栓209个。此外,推进实景三维泉州建设,力争2024年初步建成CIM基础平台。推行“系统代脑”“机器代工”“工厂代替现场”,推动产业基地智能化。

推进“一区多园” 打造“样板园区”

泉州持续推进工业(产业)园区标准化建设专项行动,实现“以产兴城、以城聚产、产城联动”的良性循环

A02

城南庙会·上元灯节 看灯赏月过元宵 等您来祈福点灯

A05