



全面消除群租房的安全隐患

福州开展群租房排查整治专项行动,为期两个月,坚持“零容忍”,发现一起坚决处置一起

海都讯(记者 唐明亮)

记者昨日从福州市住房保障和房产管理局获悉,4月20日至6月20日,福州将继续开展全市群租房排查整治专项行动,对福州市群租房进一步摸清底数,发现问题立整立改,全面消除群租房带来的安全隐患。

根据部署要求,专项行动排查整治范围包括成套

住宅小区群租房及不符合出租要求的经营性自建房。各县(市)区人民政府、高新区管委会要负责组织实施、督促落实辖区内的群租房排查整治工作,指定一个区直部门负责牵头,各相关部门分工协作,开展排查整治,坚决落实综合处罚措施,把责任落实到每个环节、每个部门,做到“底数

清、情况明、管得了、控得住”,属地政府要组织对拒不整改或整改不到位的整治对象实施综合处罚,对经街镇核实整改合格的房屋进行抽查检查。同时,各县(市)区要完善网格员管理机制,构建起“全面覆盖、网格到底、责任到人”的群租房监管网络,将群租房的排查整治责任由上而下具体

落实到每个网格责任人,充分发挥村(居)、物业“前哨站”的作用,落实、落细中介、房屋业主责任,将群租房消灭在萌芽状态。

记者了解到,专项行动期间,坚持“零容忍”整治态度,发现一起坚决处置一起。按照边排查、边纠正、边处置的原则,核实认定为群租房的,做到“三个一

律”,即一律清人、一律封房、一律整改,务必限期整改到位,经营性自建房认定为不符合出租要求的,必须立即停止营业,30天内清人封房,确保房屋使用安全。整改期限内拒不整改或整改不到位的,将予以严厉追责处置直至移送司法机关。

“目前,市房管局已牵头成立专项督导组,将不定期

前往各县(市)区开展督导工作。”市房管局有关工作人员表示,对专项行动中推诿扯皮、不作为、不配合的单位和个人,部门将进行效能告诫和通报批评,确保排查整治各项措施落到实处。市民也可通过12345便民服务平台、举报电话等渠道举报线索,共同参与,共同监督,共同推进群租房排查整治工作。

一季度我省港口发展多项指标亮眼

■据福建日报

记者从省交通运输厅获悉,一季度我省港口发展多项指标亮眼:3月全省沿海港口货物吞吐量完成7051.48万吨,同比增长6.2%,单月吞吐量首次突破7000万吨,创月度吞吐量历史新高;闽江内河南京平港货物吞吐量完成12009吨,开港以来单月吞吐量首次突破万吨,创单

月历史新高。

一季度,福建港航管理部门持续强化统筹调度,积极争取中央补助资金,2024年已下达18517万元,加快推进重大项目前期工作。1—3月,全省累计完成港航固定资产投资22.14亿元,占年度计划目标80亿元的27.7%。

聚焦做大港口吞吐量,加快建设海丝陆路大通道。我省积极推进丝路

海运港航贸一体化发展,推动延续“丝路海运”港航发展扶持政策,加大力度拓展航线航班。1—3月,全省沿海港口货物吞吐量完成17318.03万吨,其中集装箱417.09万标箱,同比分别增长2.3%、1.3%。

全力加快推进运输结构调整。今年3月,厦门至江西吉安首趟“点对点”海铁联运班列开行,福州至莫斯科“班列+冷链”新

型物流服务落地。1—3月,通过海铁联运方式经福建港口进出的集装箱44307标箱,同比增长16.1%。

“小三通”客运航线自去年复航以来,航线航班逐渐加密,往来客流快速增长。1—3月,闽台“小三通”客运航线累计开行1866航次、客运量293986人次,同比分别增长462.05%、1159.69%。



满载货物的货船有序通过闽江水口航运枢纽运往上游南平、三明等地 (福建日报/图)

“华威西营里蔬果批发市场”落地福州闽侯南通 新市场 新模式,为商户“让利”“减负”

近日,作为福州乃至八闽的“菜篮子”“果盘子”的闽侯南通农产品批发市场生态圈再添一名“主力军”——福州闽侯南通·华威西营里蔬果批发市场。

据了解,福州闽侯南通·华威西营里蔬果批发市场坐落于闽侯南通镇商贸物流核心区,由福建华威农商集团投资兴

建。市场占地155亩,经营面积8.5万平方米,市场规划400多个经营档口,预计可容纳年交易量150万吨。该市场按最适合批发经营需求进行设计、建设,交易区层高12米、动线合理,所有采卖均可直采直销,大大加快流通,减少转运成本。

目前,市场正面向全国各地招商,主要招商业态为蔬菜、

水果、菌菇、干杂等批发商。为让利商户、降低商户经营成本,让商户能够安心稳定持续经营,新市场改变其他市场传统的多项收费模式,推出只收取固定租金的新模式:第一年免租;合同期内,只收取固定租金,不再收取进场费、交易费、吨位费,按租赁的实用面积计租,0公摊。市场还为入驻商户

优先提供住宿、办公、仓库、冻库等配套,及金融机构融资、法律咨询、财税咨询等服务,让商户无忧经营。

“该模式是我们一直期盼的,对于我们来说交易量越大,经营成本就越低。”已抢先入驻福州闽侯南通·华威西营里蔬果批发市场的蔬菜商户林先生表示,有了市场的让利,商户就能

把更多的成本让利于民,质优价廉,销量自然而然就上去了,这让他对“钱景”信心满满。

市场优势不止于此。笔者从相关部门了解到,为方便闽侯南通片区与福州主城区的交通,政府部门规划建设的人文山大桥今年下半年可征地动工。该桥梁从仓山区齐安路直达南通商贸大道,接双福高速

公路至福清。桥梁落成后,从仓山区到南通农产品批发市场预计仅需10分钟车程,将大大降低农产品供应链物流成本和损耗,加速周转流通全省甚至周边省市的农批交易,为闽侯南通打造千亿批发市场集聚区注入强大动能。

若有意向的商户,可拨打招商热线0591-22927029咨询。

学三天就敢操作,整容还是毁容?

福州部分美容培训机构开办“微整形培训班”,并承诺“包教包会”;11部门曾联合发文,严禁对“零基础”等无行医资质人员提供医疗美容技术培训

A07

业主被铁钉扎伤脚
谁该担责?

A06

海都
调查

海都记者暗访 调查采耳店乱象

走访福州十多家采耳店,并通过“应聘”了解培训细节,发现采耳师入行门槛低,部分采耳店存在擦边、涉黄服务

A08