海峡都市报 报料：智慧海都 968880
2024年5月10日 星期五 责编/林威 美编/建隆 校对/王魁
智慧海都

15年办不下产权证 “安居梦”何时圆

晋安区鹤林景秀园居民称，没有产权证生活诸多不便，孩子上学都成问题；开发商称系旧村改造项目，产权证办理属历史遗留问题，流程还在进行中

N海都记者 林涓

近日，家住福州市晋安区鹤林景秀园的市民连先生在智慧海都平台报料称，小区内156户业主自2009年入住以来，产权证至今未能办理。其间业主多次向开发商及部门反映，得到的回复均是“再等等，已经在办了”。业主称，因没有产权证，小区业委会始终没能成立，孩子上学都成了问题。

据了解，鹤林景秀园系旧村改造项目，产权证办理事宜属历史遗留问题，小区开发商福建凯州房地产开发有限公司负责人表示，目前办理产权证的流程还在进行当中。

“虽然住了十几年，但是就没住踏实过”

连先生告诉记者，自己原本是鹤林村村民，房子拆迁后于2009年回迁到鹤林景秀园。“当时拆迁的时候，开发商和村里都说等我们住进来之后就能办证了。”但不知何故，产权证一拖再拖，迟迟没能到业主手中。

连先生透露，在此期间，业主们多次向开发商及有关部门反映情况，希望能够早日拿到产权证，但得到“再等等，已经在办了”的回复之后，便再无音讯。

记者从连先生与其他业主提供的诉件回复中注意到，2021年12月，福州市晋安区岳峰镇人民政府经查，鹤林景秀园系旧村改造项目，产权证办理事宜属历史遗留问题。2021年12月9日下午，岳峰镇召集部分鹤林景秀园业主对其房屋情况进行摸底调查，并对购房性质进行分类，同时对商品房购房业主做解释说明工作，下阶段，岳峰镇将收集整理景秀园小区安置房业主资料，上报相关部门协调房管部门办理相关产权证明。鹤林村已多次协调督促该项目开发商尽快准备相关材料办理产权证，目前已完成环评、绿化、消防、环保、水、电、气等单体验收。

业主们本以为终于可以实现自己的“安居梦”，但近一年的时间过去后，产权证办理事宜又出现了停滞的情况，于是业主房先生又将该情况反映至岳峰镇人民政府。记者从房先生提供的信访事项处理意见书中看到，岳峰镇人民政府经调查，办理景秀园产权证相关事宜已进行到图纸审核阶段，将于2022年10月21日前报送晋安区城乡建设局，并将在景秀园小区内张贴公告，告知居民景秀园小区产权证办理相关情况。但房先生表示，并没有在小区内看到过任何公告，产权证办理事宜又再次没有了进展。

“我们虽然住了十几年，但是就没住踏实过，生活里有很多不方便。”业主刘先生表示，因没有产权证，小区业委会始终没能成立，家中孩子上学都成了问题。

开发商：正积极解决，预计下周有新进展

针对上述情况，记者向鹤林村溪二自然村旧村改造、新村建设项目开发商福建凯州房地产开发有限公司了解情况。“办理产权证事宜耽误了这么多年，是历史遗留问题所致。”负责人胡先生告诉记者，小区隔壁原是一炼油厂，由于厂房与小区的距离不符合标准，导致环保验收无法过关，同时小区内的消防验收也未过关。直到2014年左右炼油厂搬离后，他们才再次着手办理产权证，之后又遇到负责部门调整，需要重新准备等待验收，又耽误了数年时间。

胡先生表示，为了加快办证速度，年初晋安区政府也向市里发送了一份《请求帮助协调解决鹤林村溪二自然村旧村改造、新村建设项目“两证”办理问题的请示》，目前正在等待协调解决，预计下周便可有新进展。

记者也就此问题向岳峰镇政府了解，有关负责人告诉记者，据其了解是由于开发商材料不全导致，具体情况还需咨询晋安区城乡建设局。随后记者又来到晋安区城乡建设局，有关工作人员回复称，由于年限较久，待具体了解情况后会尽快回复。

对此，海都报也将持续关注。

这场夏日“飞雪” 过敏体质要小心

榕城街头木棉絮飘飞，如何应对木棉飞絮季，听听专家支招

N海都记者 郭思琪

古人曾用“白絮悠然似雪飘”来描述夏日“飞雪”——木棉絮。随着福州气温逐渐升高，木棉树枝头的木棉花也开始变成木棉絮，或是飘在空中、堆在路边，或是成为福州市民过敏致敏的“定时炸弹”。据了解，福州市绿化管理处已采取措施整治木棉飞絮。

北柳絮，南木棉 夏日“飞雪”会致敏

“我第一次患鼻炎是在山西，那里风很大，柳絮直接往人嘴里、鼻子里钻，擤不出来。”福州市民姜女士告诉记者，此后自己就患上了过敏性鼻炎。在2019年春夏之交回到福州之后，她注意到小区门口的路上有不少成团的木棉飞絮，害怕鼻炎复发的姜女士立刻戴好口罩，家里也加装了纱窗，“鼻炎犯了就会一直打喷嚏，太难受了”。

和姜女士一样因此过敏的还有8岁的健健。健健的妈妈文女士表示，那天健健一个人在附近的公园里玩耍，看到草丛里有个棉球，样子和棉花差不多，就拿在手里把玩，没想到当天晚上手臂上就长出了风团。

专家：做好防护，减少与飞絮直接接触

如何应对木棉飞絮季？记者就此采访了福建省第三人民医院耳鼻咽喉科主任梁永辉副主任医师。

梁医师告诉记者，木棉飞絮接触到人体皮肤与黏膜，会导致皮肤瘙痒、风团，鼻、咽、眼部瘙痒以及喷嚏、咳嗽等症状，诱发过敏性皮炎、结膜炎、鼻炎、哮喘等。

“防止木棉飞絮进入呼吸道的主要措施就是规范使用口罩，佩戴时须完全罩住鼻、口及下巴，保持口罩与面部紧密贴合，密闭性越好防护效果越佳。”梁医师说，另外，这段时间最好减少户外活动，出行避开木棉飞絮区域，户外采取戴口罩、纱巾、眼镜、穿长衣长裤等措施，保护好露在外面的皮肤、口、鼻、眼，减少飞絮直接接触。

如果居住在木棉树附近，最近一段时间减少开窗或者装上细孔纱窗，尽量避免在户外晾晒衣被，减少衣服、被单、床单等粘附飞絮，避免造成间接人体接触。

此外，倘若木棉絮不小心进入鼻腔、口腔，可通过掩口鼻擤鼻涕、温水洗鼻、漱口等方式做好局部清洁。飞絮入眼也可以用清水冲洗眼睛，尽量不要用手指用力揉搓。如果出现皮疹、风团、结膜炎、鼻炎等过敏症状，症状轻微可使用抗过敏药物，症状严重者或诱发哮喘、咳嗽等，应立即到医院接受治疗。

福州探索药物疗法 减少木棉飞絮

记者走访福州部分街区发现，小柳路及其附近的乌山西路辅路还有部分木棉飞絮出现，或是在灌木丛上，或是在人行道的边边角角。“今年看上去已经少了很多木棉飞絮了，至少没有往年那么多。”姜女士表示。

记者从福州市绿化管理处获悉，近年来，福州园林专家多次尝试开展相应的试验，希望通过阻断花粉传授的过程，减少木棉棉絮的生成。管理处也已与福建农林大学合作开展科研项目，试验、调配植物生长调节剂，将其注射进木棉树的树干中，通过化学手段抑制木棉树开花，从而根除棉絮污染问题。这是福州市首次采用药物疗法整治木棉飞絮。

福州市绿化管理处副主任林弓天表示，植物生长调节剂的配方、剂量、注射时间、养护计划等都还在摸索阶段，具体应用效果有待进一步观察、总结。

福州湖东路 油洒路面 多车追尾

海都讯（记者 梁展豪 实习生 朱鸿雨） 9日上午，有市民反映，福州湖东路一路段有大量油洒在路面上，现场发生追尾事故，提醒过往车辆小心通行。

12时许，记者赶到现场，看到交警已在疏导交通，道路中央残存大量油渍，一辆洒水车正在对路面上的油渍进行冲洗。

采访过程中，记者看到多位电动自行车骑手骑经此区域时，不慎滑倒在地。沿着该路段继续前行，在湖东路140号前，记者看到三辆追尾车辆。其中，第三辆车的车头处和第二辆车的车尾处，因追尾发生轻微变形。

据第一辆车司机赖先生说，他是11点20分左右被后方车辆追尾。“因为前面是红灯，我们前两辆车当时基本已经刹停，但是第三辆车速度较快，刹车不及，造成三车追尾。”幸好三辆车上均无人员受伤。

体彩开奖公告

中国体育彩票福建36选7第24051期开奖公告

开奖日期：2024年5月9日

本期开奖号码：11+17+20+21+27+28+31 14

本期出球顺序：28+20+31+21+27+17+11 14

奖级	本地中奖注数	单注奖金
特等奖	0注	0元
一等奖	0注	0元
二等奖	5注	6305元
三等奖	34注	500元
四等奖	349注	50元
五等奖	736注	20元
六等奖	11420注	6元
幸运奖	0注	0元

本期销售金额：865886元。

58881216.20元奖金滚入下期奖池。

本期兑奖截止日为2024年7月8日，逾期作弃奖处理。

第24052期开售时间：2024年5月9日20:10:00。止售时间：2024年5月11日20:00:00。

中国体育彩票福建31选7附加第24120期开奖公告

开奖日期：2024年5月9日

本期开奖号码：08+10+12+19+20+27+29 25

本期出球顺序：29+19+20+27+12+10+08 25

投注方式	本地中奖注数	单注奖金
任选一	50注	31元
任选二	884注	22元
任选三	1008注	128元
任选四	176注	900元
任选五	15注	8000元
任选六中六	1注	84000元
任选六中五	58注	100元
任选六中四	716注	10元
猜单双一单	0注	76元
猜单双二单	0注	13元
猜单双三单	0注	4.5元
猜单双四单	97注	3元
猜单双五单	0注	4元
猜单双六单	0注	9元
猜单双七单	0注	46元
猜单双全单	0注	610元
猜单双全双	0注	1225元

本期销售金额：918254元。

本期任选六中六出自：厦门3502093300门店(1注)。

911604.00元奖金滚入下期奖池。

本期兑奖截止日为2024年7月8日，逾期作弃奖处理。

第24121期开售时间2024年5月9日20:10:00。止售时间：2024年5月10日20:00:00。

中国体育彩票福建31选7第24120期开奖公告

开奖日期：2024年5月9日

本期开奖号码：08+10+12+19+20+27+29 25

本期出球顺序：29+19+20+27+12+10+08 25

奖级	本地中奖注数	单注奖金
一等奖	0注	0元
二等奖	0注	0元
三等奖	17注	1200元
四等奖	30注	200元
五等奖	1301注	20元
六等奖	11052注	6元

本期销售金额：439392元。

96570.08元奖金滚入下期奖池。

本期兑奖截止日为2024年7月8日，逾期作弃奖处理。

第24121期开售时间：2024年5月9日20:10:00。止售时间：2024年5月10日20:00:00。

中国体育彩票福建22选5第24120期开奖公告

开奖日期：2024年5月9日

本期开奖号码：03 10 11 15 18

本期出球顺序：10 11 18 15 03

奖级	本地中奖注数	单注奖金
特等奖	7注	43769元
一等奖	807注	50元
二等奖	15761注	6元

本期销售金额：738486元。

本期特等奖出自：厦门3502093018门店(1注)，3502093230门店(1注)，3502099016门店(1注)，3502099193门店(1注)，晋田3503060502门店(1注)，泉州3505011386门店(1注)，龙岩:508070164门店(1注)。

0.00元奖金滚入下期奖池。

本期兑奖截止日为2024年7月8日，逾期作弃奖处理。

第24121期开售时间：2024年5月9日20:10:00。止售时间：2024年5月10日20:00:00。

中国体育彩票排列3（福建省）第24120期开奖公告

开奖日期：2024年5月9日 本期开奖号码：5 2 9

投注方式	全国中奖注数	本地中奖注数	单注奖金
直选	19255注	230注	1040元
组选3	0注	0注	346元
组选6	37665注	501注	173元

本期全国销售金额46719320元，本省（区、市）销售金额798880元。

12064638.88元奖金滚入下期奖池。

本期兑奖截止日为2024年7月8日，逾期作弃奖处理。

第24121期开售时间：2024年5月9日21:10:00。止售时间：2024年5月10日21:00:00。

中国体育彩票排列5第24120期开奖公告

开奖日期：2024年5月9日

开奖号码：5 2 9 1 1

本期全国销售金额：22726816元。

1169263.52元奖金滚入下期奖池。

本期兑奖截止日为2024年7月8日，逾期作弃奖处理。

开奖信息查询网站：https://www.lottery.gov.cn

奖级	中奖注数	单注奖金	应派奖金合计
一等奖	139注	100000元	13900000元
合计	139注	–	13900000元

福建省体育彩票管理中心