



# 福州一小区被征收 居民意见不一

## 事发福州六一中路机械研究院小区;部门表示,项目审批合法合规,征收补偿方案很快将公布

海都记者  
林涓 周婉怡

近日,福州市民林女士通过智慧海都平台报料称,4月,在福州六一中路的机械研究院南区墙面上贴出征收公告,不仅没有明确给业主们征收补偿方案,还在小区违法搭建厂房。对此,记者进行采访了解。

### 业主:征收公告中并未明确给出补偿方案

10日,记者来到六一中路的机械研究院南区。“这里有非常多的老人,他们已经八九十岁了,也不想搬迁。”南区业主陈女士告诉记者,4月1日贴出了《关于省机械研究院及周边地块项目房屋征收告知书》,该征收范围为机械研究院北区以及南区5~9栋,而10~13栋划为非征收范围。北区比较破旧,愿意征收的人数会多一些,而南区并不属于破旧危房,2019年政府花费2500多万元对南区的房子进行景观改造、水表改造(一户一表)、下水道改造

等等,如今就要进行拆除,对此他们感到很理解。

陈女士表示,乐天泉社区在第一次摸底调查时,社区书记要求居民提交身份证和房产证复印件,声称这只是进行民意调查,并非正式决策依据,然而,后来他们发现,这些提交了复印件的居民被记录为同意征收,导致统计结果显示有超过60%的居民支持征收。“征收程序正常是要开听证会、民意调查等,但我们没有收到这些程序。5月6日征迁项目指挥部还直接将物料搬入小区搭建厂房,也没有

出示相关文件。”

在南区,记者看到大部分的房子外观修缮较为完好,部分区域的矮房有些破旧。记者走访过程中,多位高龄业主表示,房屋结构很坚固,既没有出现明显的下沉,也没有墙体开裂等安全隐患,严格意义上并不符合危房标准,也不属于亟须改造的城中村。最令他们感到不安的是,这份征收公告中并未明确给出征收补偿方案,同时他们已是高龄老人,搬迁后没有合适去处。

但也有部分业主表示愿意征收。在南区居住的

业主表示,征收是为了改善居住环境,政府也提到了会给业主们提供产权调换、货币补偿等多种房屋征收补偿方式。“房屋不是框架结构不够安全,这是一个好事啊,我很愿意。”

随后,记者来到北区,现场看到北区的建筑物老旧,不少楼栋的楼梯墙壁开裂,防盗网栏杆生锈,楼底水池散发出一股难闻的味道且有大量蚊虫。一名住在一楼的业主表示:“我举双手赞成征收,这个环境实在不适合居住,遇到极端天气,这里都淹水了。”

### 部门:征迁流程皆合法合规,60%业主已完成丈量

紧接着,记者来到了水部街道乐天泉社区了解情况。社区蔡书记告诉记者,小区的征迁工作流程皆合法合规。在开展征迁工作前,社区工作人员已进行过摸底,让业主带着产权证复印件及身份证复印件到社区并明确询问其是否愿意征迁,不存在欺骗业主交材料的情况。“目前绝大多数的业主同意征

迁,有60%业主也已经完成丈量。”

至于为何将南区一分为二,只将其中一半的楼栋纳入征收范围,蔡书记回复称,由于10至13栋为后期新建的框架房,房屋结构较为稳定,因此没有列入征收项目。“虽然现在5至9号楼的外立面看着很新,是因为之前老旧小区改造的时候翻新了,但

房屋实际上都是上世纪80年代的老旧房了,抗震性非常差。”蔡书记表示,不少居民曾到社区向她表达尽快征收的意愿,“北区的房子已经破败不堪了,居民的居住环境很差,很多人都希望尽快征收。”

同时,她也十分理解不少老人不愿征迁的顾虑,她表示居民若担心征迁后无房过渡或是有其他

困难,都可以向社区反映,“我们已分成三组工作人员去了解这些老业主的困难,后期我们会继续加强与居民之间的沟通。”

随后,记者又来到了位于小区内部的征迁项目指挥部。一名现场负责人表示,项目审批流程没有任何问题,目前征收补偿方案已经出来,很快就会公布给业主们。

## 福建省2024年全国节能宣传周启动 节能进校园家庭 形成降碳新风尚

海都讯(记者 罗丹凌 实习生 林晓焮) 5月13日至19日是全国节能宣传周,今年的主题是“绿色转型,节能攻坚”。13日上午,由省节能办、省发改委主办的福建省2024年全国节能宣传周启动仪式在福州市高新区海创中心举行。省政协张国旺副主席出席。

活动现场开展了一系列丰富多彩的活动,省机关事务管理局发布了我省获批列入国管局、国家发展改革委2024—2026年度国家绿色低碳

公共机构名单;节能大家谈环节,专家就节能审查办法、节能降碳设备更新、绿色金融产品等开展解读;节能关键技术推广与项目推介环节等。

据悉,福建省节能宣传周时间从5月10日起预热,自5月13日至20日,各地市、各部门将开展重点行业企业、公共机构节能降碳行动宣传,以及节能进校园、进家庭等科普活动,在社会各界营造节能降碳浓厚氛围,推动形成全社会勤俭节约、合理用能的新风尚。

## 全国田径大奖赛,百米决赛夺冠 福建小将打破省纪录

海都讯(记者 马俊杰) 5月9日—10日,2024年全国田径大奖赛(第3站)在安徽蚌埠体育中心举行,2006年出生的福建小将何锦穗在男子100米决赛中,以10秒17的成绩夺得冠军,何锦穗在创造个人最好成绩的同时打破了汤星强在2021年创造的10秒22的福建省纪录。

2024年全国田径大奖赛是中国田径协会II类赛事,第3站在安徽蚌埠体育中心田径场举办。全国知名运动员李玲、朱亚明、王峥、隋高飞、黄瑰芬等亮相。

此外,在9日进行的

男子4×100米接力决赛中,何锦穗(福州)还与队友苏建清(泉州)、肖远鹏(福州)、曾志斌(泉州)携手以39秒36的成绩夺得金牌。在比赛中,位居第四棒的何锦穗在后半程对湖南队实现反超,帮助福建队逆转夺冠。值得一提的是,在去年全国田径大奖赛4×100米项目,由苏建清、肖远鹏、曾志斌、林启帮组成的福建队,以38秒97的成绩打破了尘封11年的福建省纪录。

本站比赛过后,何锦穗还将参加重庆站的比赛和世界青年田径锦标赛。

## 2024世界沙滩排球职业巡回赛(平潭站)落幕 中国女队夺得冠军

海都讯(记者 梁展豪 通讯员 林彤欣 林君斌) 12日晚,为期四天的2024世界沙滩排球职业巡回赛(中国平潭站)圆满落幕。

19时45分,女子组决赛开始。在第一局比赛中,意大利队主要以强有力的扣杀得分,并将比分不断拉大,中国队的王凡和白冰通过扣杀、拦网,打出一个个小高潮,成功稳住局势。在决胜局的争夺中,意大利组合凭借

凌厉的进攻一度将比分追平,但是两名中国姑娘通过灵活多变的进攻连续得分,最终以15:13力克对手,成功夺冠。

王凡和白冰在赛后接受采访时表示,非常开心能赢下这场球,下一步各自将转战国内的比赛,希望取得更好的成绩。

男子组方面,巴西队和加拿大队迎来最终的争夺。经过激烈比拼,巴西队以总比分2:1拿下男子组冠军。

## 中文版歌剧《费加罗的婚姻》明日上演

# 原班人马四十年后再“洋戏中唱”

海都讯(记者 周婉怡 实习生 何丹莹 文图) 5月15日(本周三)晚,榕城将迎来一场歌剧盛宴。由郑小瑛歌剧艺术中心精心制作的中文版歌剧《费加罗的婚姻》将于当天19:30在福建大剧院上演。《费加罗的婚姻》是莫扎特最杰出的三部歌剧中的一部喜歌剧,完成于1786年,它真实反映了18世纪欧洲社会的生活,是历史上第一部把平民作为第一主角的歌剧作品,具有划时代的意义。

据悉,本次演出由张承漠翻译,蒋英配歌,吴灵芬、郑小瑛修配。但特别的是,本次歌剧的出演人员将由1983年在中国首演本部歌剧的中央音乐学院首届歌剧系原班人马,携手厦门歌剧爱乐合唱团、

福州海峡交响乐团,以充满油画色彩的现代舞台,重现这部41年前的经典之作。

5月13日下午,由郑小瑛歌剧艺术中心制作的中文版歌剧《费加罗的婚姻》在福建大剧院举行媒体见面会。见面会上,曾担任首演指挥的中国国家大剧院合唱团首席指挥吴灵芬教授亲临现场,吴灵芬教授表示,能够再次执棒这部歌剧,与昔日的学生们一起完成这次演出,是一件幸福的事。“四十年后再见到他们在舞台上,我看到了他们艺术上的成长,特别是在世界各地歌剧舞台上摸爬滚打后,他们对于音乐的理解更加深入了。”吴灵芬教授相信,通过大家的共同努力,这次演出一定会成为一次难



复排导演刘克清与演员共同展示经典片段

忘的艺术盛宴。

那么,中文版的特别之处在哪里呢?作为复排导演兼费加罗饰演者刘克清表示,用“洋戏中唱”这种结合纯意大利美声发声方法,再用中文清晰地演唱意大利歌剧,能让观众容易理解其意思,让观众

感受到中文唱歌剧也很美丽。在见面会上,刘克清还与其他演员共同展示了《费加罗的婚姻》中的几个经典片段,现场的歌声表演充满激情与感染力。“40年前的原班人马重新回归,这在全世界也是一件大事。”刘克清表示。