



# 榕多孩家庭公积金最高可贷120万元

## 我省出台住房公积金个人房贷管理办法,贷款期限不得超过30年,大修自住住房的贷款期限不超过10年

海都讯(记者 唐明亮)为进一步规范个人住房公积金贷款管理,维护住房公积金缴存职工的合法权益,支持缴存人住房消费,福建省住房和城乡建设厅联合省财政厅、中国人民银行福建省分行日前出台《福建省住房公积金个人住房贷款管理办法》(以下简称《办法》)。《办法》自2024年7月1日起施行,有效期五年。

《办法》提出,凡具有完全民事行为能力及符合

相关条件的住房公积金缴存职工,在缴存地购买、建造、改建、大修自住住房时,均可申请公积金贷款(含组合贷款);在缴存地外购买自住住房时,可向购房地公积金中心申请异地公积金贷款。异地公积金贷款适用贷款地公积金中心政策,异地贷款职工与本地贷款职工享有同等权益。

那么,公积金贷款最高能贷多少,最长能贷多久?《办法》明确,公积金贷款额度由公积金中心根据借款

申请家庭收入、生育子女情况、住房公积金缴存额、住房总价款、抵(质)押物价值等进行综合测算确定,不得超过公积金管委会确定的公积金贷款最高额度和抵(质)押物价值的80%。

以福州目前的公积金贷款政策为例,职工家庭住房公积金贷款最高可贷额度统一为双职工80万元、单职工50万元;符合生育政策的多子女家庭购买自住住房申请住房公积金贷款的,住房公积金贷款额度

测算时,其中二孩家庭另加20万元,且最高贷款额度为双职工100万元、单职工70万元;三孩家庭另加40万元,且最高贷款额度为双职工120万元、单职工90万元。

贷款期限不得超过30年,大修自住住房的贷款期限不超过10年,且贷款到期日不超过借款人法定退休时间后5年。贷款利率按照中国人民银行有关规定执行。遇到法定贷款利率调整时,公积金

贷款期限为1年以内(含)的,利率不作调整,公积金贷款期限为1年以上的,于次年1月1日起执行新的利率标准。

在贷款期间内,当借款人发生符合公积金中心规定情形时,可向公积金中心申请办理贷款变更业务,经公积金中心审批同意后,可对借款合同原约定的内容进行变更并签订书面协议,主要包括:提前还款、还款账户变更、还款方式变更、贷款期限变更、联

系信息变更等。如办理组合贷款的,还须经发放商业性个人住房贷款的受托银行同意后方可变更。变更影响月还款金额的,公积金中心应根据贷款余额、剩余期限、还款方式、利率,重新确定并告知借款人新的还款计划。

为确保贷款资金安全,《办法》还要求,发放公积金贷款时,借款人必须提供担保。对于购买自住住房的,原则上以本次公积金贷款所购房屋设定抵押。

## 大国重器将上新

### 高能同步辐射光源储存环实现全环贯通,是国内第一大加速器



HEPS效果图(中科院高能物理研究所/图)

N 科技日报

记者从中国科学院高能物理研究所获悉,历经近7个月的奋战,国家重大科学基础设施高能同步辐射光源(HEPS)储存环7月1日完成全环闭环安装。这标志着HEPS储存环实

现全环贯通,正式进入联调阶段。

HEPS储存环用于储存高能高品质电子束,同时产生同步辐射光,是世界上第三大的光源加速器、国内第一大加速器,其束流轨道周长约1360.4米。2023年12月11日,

HEPS主体设备安装闭环以来,储存环真空、注入引出、高频、低温、插入件、电源、束控、前端区等系统随即开启了紧张的安装和调试工作。

据悉,HEPS由国家发展改革委批复立项,中国科学院高能物理研究所承

担建设,2019年6月启动建设,建设周期6.5年,建成后,将成为世界上亮度最高的第四代同步辐射光源之一,也将是中国第一台高能量同步辐射光源,将面向航空航天、能源环境、生命医药等领域用户开放。

## 17岁羽毛球小将不幸离世

### 各方深表哀悼

N 据新华社电

中国青年羽毛球队运动员张志杰6月30日在印度尼西亚日惹参加亚洲青年羽毛球锦标赛团体赛小组赛最后一场比赛时,在场上突然晕倒,此后经抢救无效去世。亚洲羽毛球联合会、中国羽毛球协会等多方发布公告,对张志杰的不幸离世深表哀悼。

亚洲羽毛球联合会1日发布公告称,张志杰在傍晚的一场比赛中晕倒在球场上,被送往医院后于当地时间6月30日23点20分去世。

“亚洲羽毛球联合会、印尼羽毛球协会和组委会对此深表悲痛,并向张志杰的父母、家人和中国羽毛球协会表示最深切的慰

问。”公告中写道,“世界羽坛失去了一位富有天赋的选手。”

“我们对张志杰在国际赛场上比赛时突发疾病不幸离世深感痛心,对社会各界给予张志杰的关心和帮助表示由衷的感谢,将竭尽全力为张志杰的家人提供帮助,做好各项善后工作。”中国羽协在公告中写道。

据记者了解,张志杰的家人和浙江省羽毛球队的相关人员将尽快赶赴印尼处理善后事宜。

张志杰2007年1月30日出生,曾获2023年全国青年羽毛球锦标赛乙组男子单打冠军、男子团体冠军,2024年全国青年羽毛球锦标赛乙组男子团体冠军。

## 韩国拟设“人口部” 扭转低生育率

N 据新华社电

韩国政府7月1日宣布,将新设人口战略企划部,由一名副总理级官员主管,以统筹应对低生育率和老龄化问题。

根据当天公布的政府机构重组方案,人口战略企划部将分别从保健福祉部、企划财政部接管制定人口政策和人口中长期发展战略的事务,下辖管理低生育率、老龄化、劳务和外来移民等事务的新老机构,成为韩国应对人口问题的“指挥塔”。

韩国政府预计,在国会通过相关法案三个月后,人口战略企划部将正

式成立。

低生育率和老龄化问题已成为韩国面临的严峻挑战。总统尹锡悦上月就此称,韩国已进入“国家紧急状态”。近年来,韩国投入大量资金鼓励生育,包括提供现金补贴、保姆服务和支持不孕症治疗,但总和生育率还是不断下降。

韩国统计厅数据显示,2023年韩国总和生育率降至0.72,比前一年下降近8%,且远远低于维持韩国目前5100万人口所需2.1的水平。专家估计,按照当前总和生育率,韩国人口到2100年将减少近一半。

## 进一步强化慢性病防控关口前移

### 我国发布四类慢性病营养和运动指导原则,加强对慢性病患者营养和运动等非药物措施干预和指导

N 据新华社电

记者1日从国家卫生健康委了解到,国家卫生健康委委托国家心血管病中心牵头,组织相关领域专家,针对成人高血压、高血糖症、高脂血症、高尿酸血症等四类慢性病,研究制定了营养和运动指导原则(2024年版),进一步强化慢性病防控关口前移,提高慢性病患者维护和促进自身健康的能力。

根据指导原则,在营养方面,成人高血压、高血糖症、高脂血症、高尿酸血症等四类慢性病患者要坚持健康膳食、控制能量摄入、保证新鲜蔬菜和水果摄入量、限制烟酒或不饮酒等;在运动方面,四类慢性病患者要坚持有规律的运动,适度量力,循序渐进等。

据介绍,高血压是一种全身性疾病,可导致脑卒中、冠心病、心力衰竭、肾功能衰竭等严重并发症,目前

我国成人高血压患病率约为27.5%。高血糖症(包括糖尿病前期和糖尿病)是一种以慢性血糖升高为特征的代谢状态,成人糖尿病患病率约为11.9%,糖尿病前期检出率为35.2%,50岁及以上成人糖尿病患病率更高。

高脂血症是一种由遗传因素和环境因素共同作用导致的脂质合成和代谢紊乱的疾病,成人高脂血症的患病率约为35.6%。

高尿酸血症是一种代谢性疾病,总体患病率约为13.3%。

国家卫生健康委医疗应急司有关负责人说,各地要充分发挥各级医疗卫生机构引领作用,加强对相关慢性病患者营养和运动等非药物措施干预和指导,引导公众提高慢性病自我管理健康意识,通过合理膳食和科学运动有效控制慢性病相关危险因素,不断提升群众健康水平。