

“开车”逛超市 市民争相体验

仓山一永辉超市内出现电动购物车,市民可以边开车边购物;永辉称,电动购物车是招商引进,或考虑在其他门店推广

近日,有网友在社交平台上发帖称,福州永辉超市爱琴海店配置了电动购物车,市民可以边开车边购物了。不少网友留言称“想体验开车逛超市”。

22日,海都记者来到永辉超市爱琴海店,发现该电动购物车操作简单,与成年人步行速度基本一致。福建永辉超市表示,车辆是招商方式引入的第三方配套服务,并非永辉超市自有。律师提醒,商场也应尽到安全保障义务,确保顾客的人身安全。

记者体验:速度与步行基本一致,驾驶感良好

22日下午,海都记者来到永辉超市爱琴海店,只见在超市入口处摆放着2辆黄色的共享电动购物车,车子为四轮车,与卡丁车类似,车子前方设置有一个购物篮。旁边的指示牌上标注着使用方法,收费标准为5元/30分钟(以此类推),不足30分钟按30分钟算。需要注意的是

是,指示牌上特别提醒,“儿童需与大人一起骑行,撞坏货物需自行赔偿”。

记者扫码进入小程序,缴纳了19.9元的押金,开锁后进行驾驶。在方向盘右侧的车把旁边有一个黑色挡位,向下拨动小车前进,向上拨动后退,松开挡位小车就会停止。

记者骑着购物车进入超市,整体感觉操作比较简单,行驶起来比较平稳,小车全速行驶时和人行步行的速度差不多。下午超市人少时,可以流畅地穿梭在货架之间,拿取较低柜台的货品时都不需要下车。但如果在货架间与一辆电动购物车“会车”,则很考验“车技”。



陈先生开车带着女儿在超市内购物

律师提醒:“开车购物”乐趣多 安全保障要跟上

福州还有其他超市拥有这种电动购物车吗?记者拨打了该品牌的客服电话,对方告诉记者,电动购物车从去年12月投入至今,现已覆盖福州多家超市,主要是为顾客提供一个更加便捷的购物体验,带来新颖的购物方式。这些电动购物车的最高速度限制在5公里/小时。

福建永辉相关工作人员告诉记者,上述电动购

物车是爱琴海门店通过招商方式引入的第三方配套服务,并非永辉超市自有。“若后续反响较好,会考虑在其他门店推广。”

在采访过程中,也有市民表示,指示牌上“儿童需与大人一起骑行”的说法较含糊,担心有孩子骑乘电动购物车在超市“飙车”,给他人带来隐患。对此,电动购物车品牌客服解释,未成年人骑乘电动购物车时,需有监护人陪

同。对于指示牌上未明晰该说法的问题,他表示后续将优化。

福建律师海都公益团福建泽庭律师事务所陈茜律师则表示,“开车购物”给顾客带来便利和乐趣的同时,也存在一定的安全隐患。顾客在商场内购物时应谨慎行驶电动购物车,商场也应尽到安全保障义务,确保顾客的人身安全,避免因造成他人损害,承担赔偿责任。

市民尝鲜:专门为车来打卡,觉得很好玩

超市工作人员告诉记者,电动购物车是门店与第三方公司合作,从去年12月起,在入口处放置了5辆电动购物车,使用的顾客还是挺多的,大多为年轻人和带孩子的家长。

记者在超市内遇到三位骑着购物车的学生,“我们在网上看到了这个购物车的视频,觉得很好玩,今天是专门为了它来打卡的。”沈同学告诉记者,她体验下来感觉不错,又好玩又方便,以后应该会因为这

个购物车而再来这家超市。经常带着女儿来该超市购物的陈先生表示:“去年底超市刚推出电动购物车我就来尝鲜了,三岁的女儿特别喜欢,每次来超市都要先找车再开逛。”

写字楼消防通道 咋变“私人领地”?

福州晋安区一写字楼内,消防通道被人私装玻璃门隔断;物业称,已协调拆除

海都讯(记者 刘锦涵 实习生 王凯诺 文/图)近日,福州市民王先生(化名)拨打海都热线968880爆料称,福州晋安区茶香路一写字楼内,有人私装玻璃门隔断,占用消防通道,引发了部分业主的担忧。业主们认为,写字楼内的通道属公共区域,不应该被私人遮盖违建占用。目前,属地政府已介入此事并约谈涉事业主。写字楼物业方表示,玻璃门已拆除,通道正在清理。

“消防通道是公共空间,私自占用可能带来安全隐患。”王先生对通道被占用一事感到担忧。他表示,有业主通过12345投诉平台反映了这一问题。

4月29日,晋安区岳峰镇政府通过12345平台回复称,“岳峰镇城管中队已再次约谈业主要求其整改。同时,经香开社区向物业了解,物业已第一时间张贴违规整改通知单并保持定点巡查和持续沟通劝导业主清除违建物,目前,该户业主已入住,物业正持续上门劝导拆除中,后续情况物业服务中心将跟进处理。”回复下方附有《违规整改通知

书》,其中明确指出,存在“封堵消防通道,占用公共区域”的施工现象。在整改意见一栏,写着“恢复原状”的要求。

既然这扇玻璃门已被城管和物业定性为“违建物”,且4月底时,相关部门已约谈涉事业主要求整改,为何迟迟未整改?7月12日下午,海都记者来到该写字楼,在10层走廊上,记者看到一扇上锁的玻璃门。记者从其他楼层的消防通道来到10层的位置,发现通道内堆放了办公用品,并摆放有桌子、椅子等物品。因

为通道内堆满杂物挡住去路,行人无法通过。

王先生介绍,加装的玻璃门将走廊一部分划分为“私人领地”,外人无法进出。根据该楼层的“消防疏散图”标示,10层设计有两条消防疏散通道,其中一条就在玻璃门后。由于通道被隔断,10层目前仅有一条消防通道可供使用。

7月15日,晋安区岳峰镇政府再次通过12345平台回复称,“目前岳峰镇城管中队已依法对其进行了立案查处。”

17日上午,记者从写字

楼的物业方获悉,违建的玻璃门已在16日被拆除,目前正在清理消防通道内的杂物。

17日下午,记者再次来到该写字楼回访。记者在现场看到,原本紧闭的玻璃门已被拆除。沿着消防通道深入,记者注意到过道中仍堆放有不少物品,包括桌子、椅子以及靠墙堆放的多箱物品。不过,原本挡在逃生通道前的杂物已被移开,行人可正常通过进入消防楼梯。物业工作人员表示,由于电梯缘故,这些物品暂时无法运走。一旦电梯修复,他们将立即进行清理。



此前,消防通道被私装玻璃门(画圈处)隔断

中国银行股份有限公司福建省分行与中国中信金融资产股份有限公司福建省分公司债权转让暨债务催收联合公告

根据中国银行股份有限公司福建省分行与中国中信金融资产股份有限公司福建省分公司于2024年6月24日签署的编号为闽中银批(2024)001号《不良资产批量转让协议》,中国银行股份有限公司福建省分行已将其对附件债权转让清单中所列债务人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利依法转让给中国中信金融资产股份有限公司福建省分公司。现中国银行股份有限公司福建省分行与中国中信金融资产股份有限公司福建省分公司联合公告通知各债务人及担保人及其他相关各方。

借款人名称	借款合同名称、编号	本金余额	欠息	代垫费用	担保人名称
长泰融航房地产开发有限公司	固定资金借款合同编号:FJ52062201948, 固定资金借款合同补充合同编号:FJ52062202012, 固定资金借款合同补充合同编号:FJ52062202117	59,399,571.38	2,068,931.34	376,326.80	融信福建投资集团有限公司,长泰融航房地产开发有限公司
正兴车轮集团有限公司	流动资金借款合同FJ500522020071, 流动资金借款合同FJ500522020164, 流动资金借款合同FJ500522020238	608,741,572.12	128,053,650.09	90,000.00	正兴集团本溪车轮有限公司,正兴集团成都车轮有限公司,正兴集团廊坊车轮有限公司,赖建辉,赖丽珠,中山长泰发运机有限公司
华安正兴车轮有限公司	流动资金借款合同FJ500622020239	149,499,695.76	32,167,571.72	30,000.00	正兴车轮集团有限公司,正兴集团本溪车轮有限公司,正兴集团廊坊车轮有限公司,赖建辉,赖丽珠
福建宏远集团有限公司	商业汇票承兑协议(2020版)392022021017, 商业汇票承兑协议(2020版)FJ3012021100, 商业汇票承兑协议(2020版)FJ3012021103, 商业汇票承兑协议(2020版)FJ3012021114, 出口商业发票融资协议FZ3Y3012022002	56,827,088.53	11,502,072.78	17,276.67	宏远纺织科技泉州有限公司,泉州宏远服饰有限公司,微丝生态中国有限公司,洪朝阳,福建宏远集团有限公司
泉州宏远服饰有限公司	出口商业发票融资协议FZ3Y3012022001	27,620,867.31	3,808,208.14	0	福建宏远集团有限公司,宏远纺织科技泉州有限公司,微丝生态中国有限公司,洪朝阳,泉州宏远服饰有限公司
三明市正宗汽车销售服务有限公司	流动资金借款合同2022年SME明人借字129号	7,360,000.00	543,250.02	28,000.00	三明市正宗汽车销售服务有限公司,邹宗斌,洪丽娟,三明市正宗汽车销售服务有限公司
福建省三发集团有限公司	流动资金借款合同FJ11062202129	21,910,000.00	3,672,395.85	0	三明市昇昇冶金材料有限公司,三明市协达贸易有限公司,林来发,廖秀勤,林金鑫,福建省三发集团有限公司
三明市昇昇冶金材料有限公司	流动资金借款合同FJ11062202137	18,163,370.23	3,051,576.03	101,799.30	福建省建德贸易有限公司,三明市协达贸易有限公司,林来发,廖秀勤,林金鑫,福建省三发集团有限公司
福建中福通物流有限公司	流动资金借款合同2023年SME福马人借字001号	16,700,000.00	325,094.21	101,799.30	福建省科建控股股份有限公司,福建省信通投资集团股份有限公司,福州开发区信通资产管理有限公司(现更名福州吉彩投资有限公司)
福建佳佰瑞贸易有限公司	流动资金借款合同2023年SME福马人借字002号	5,700,000.00	230,178.98	79,611.10	福建省科建控股股份有限公司,福建省信通投资集团股份有限公司,福州开发区信通资产管理有限公司(现更名福州吉彩投资有限公司)
福建德泽再生资源回收有限公司	流动资金借款合同2023年SME福马人借字147号	9,599,736.48	365,259.53	121,698.20	江俊杰,李雨坤,童梦楚
福州市水顺再生资源有限公司	流动资金借款合同2023年SME福马人借字016号	8,946,855.80	342,071.64	114,564.20	福建德泽再生资源回收有限公司,江俊杰,程光东,周俊,童梦楚
福州恒鑫实业有限公司	流动资金借款合同2022年SME福航人借字147号	9,800,000.00	482,296.82	111,229.30	长东艾美诗针织有限公司(现改名福州艾美诗针织有限公司),林春华,林文娟,林秀珠,林文贵,福州恒鑫实业有限公司
福州艾美诗针织有限公司	流动资金借款合同2023年SME福航人借字064号	6,950,000.00	115,957.21	81,113.80	福州恒鑫实业有限公司,陈康,林祥英,林春华,林文娟,福州艾美诗针织有限公司
福建省中显德网络科技有限公司	流动资金借款合同2023年SME融人借字180号	7,000,000.00	168,844.52	95,234.00	魏克明,余珊珊

注:1.以上清单仅列截至基准日的本金余额和利息余额,借款人和担保人应予清偿的迟延履行金、费用及其他应收款项(如有)按债权合同(包括但不限于借款合同、抵押合同、保证合同),生效法律文书等法律文件及相关法律法规规定计算。2.清单中“担保人”包括保证人、抵押人和出质人。3.若债务人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或者丧失民事主体资格等情形,请相关债权人、清算主体代为履行义务或者承担清算责任。