

# 承包地有“新身份证”了

## 我省陆续发放首批土地承包经营权不动产权证书,开启农村土地承包管理新篇章

海都讯(福建日报记者张颖)“很开心能拿到土地承包经营权不动产权证书。以后不论是出租、转包,还是抵押和融资,心里更有底了。”29日,闽清县上莲乡上丰村村民老池手持刚领到的“红本本”——土地承包经营权不动产权证书开心地说。

当日,福州市首本土地承包经营权不动产权证书在闽清县颁发;7月22日,全省首宗土地承包经营权不动产登记在南平市顺昌县完成

——连日来,我省陆续发放首批土地承包经营权不动产权证书,这标志着我省农村土地承包经营权正式纳入统一登记体系,开启农村土地承包管理的新篇章。

过去,土地承包经营权、林权、宅基地和集体建设用地使用权等分别由农业农村、林业和自然资源部门负责登记。不同部门间工作要求不一、登记标准不一、信息共享不及时,容易造成权属交叉重叠等各种

遗留问题,不方便老百姓办理业务。2014年,国家建立和实施不动产统一登记制度,将以往分散登记的房屋所有权、海域使用权、土地承包经营权、林权等登记职责划转到原国土资源主管部门(现自然资源主管部门)。土地承包经营权登记设定过渡期,暂由农业农村部门负责登记。

目前,土地承包经营权登记过渡期已满。为维护农村土地承包关系长期稳

定,稳妥推进土地承包经营权纳入不动产统一登记,省自然资源厅与省农业农村厅采取“总对总”模式,接收并完成土地承包经营权存量数据统一转换入库。福建省不动产统一登记系统(土地承包经营权模块)已按照“统一登记平台”“统一数据库”“统一业务流程”的模式完成建设,满足县(市)区土地承包经营权业务办理。

“有了土地承包经营权

不动产权证,农民可以选择以转包、出租、入股、转让、互换等方式充分利用农村土地资源,不仅有利于明确农民的土地权益,加强对农村土地流转市场的规范和监管,更有利于激发乡村的发展潜能,促进城乡融合发展。”福州市自然资源和规划局相关处室负责人告诉记者,这一举措将更好地稳定和完善的农村土地承包关系,维护土地承包当事人的合法权益,巩固农村基本经

营制度;同时,对进一步盘活农村资产资源,提高土地利用效率和效益有着重大现实意义。

据了解,下一步,全省自然资源主管部门将持续推进土地承包经营权不动产登记,维护好土地承包权益,为农民增加财产性收入提供产权保障。同时,对于已颁发的农村土地承包经营权证,遵循“不变不换”的原则,切实维护农民土地承包权益的稳定性和连续性。

## 来丰泽 看最潮童装新品

### 第七届中国国际儿童时尚周在泉州开启

海都讯(记者 董加固 通讯员 许冬福 文/图) 7月28日,“海丝泉州 丰泽童行”——第七届中国国际儿童时尚周在泉州中央商务区金花人民广场——国潮泉州创新发布中心盛大启幕。据了解,本届国际儿童时尚周,吸引了国内外100多家童装上下游知名企业参加,同步举办时尚走秀、新品发布、产能对接等一系列活动,线上线下流量预计超2亿。活动由中国服装协会、丰泽区政府、上海时尚之都促进中心联合主办。

泉州是我国纺织服装产业的重要基地,丰泽是

“中国童装名城”。作为国内专业权威的童装时尚发布平台,第七届中国国际儿童时尚周将汇聚国内外优质童装品牌及儿童产业生态资源,引领中国儿童时尚产业发展趋势,推动中国童装行业转型升级,提升中国童装品牌全球时尚话语权。

记者了解到,本届中国国际儿童时尚周童装趋势发布共吸引了国内外30余家童装品牌发布新品,其中既有国际知名品牌,也有巴拉巴拉、安踏儿童、特步儿童、乔丹儿童、匹克儿童、皇室童缘、男生女生、琦瑞德泽、雅莹儿童、洛小米等中国童装



童装模特穿新品走台秀

品牌及高定设计师品牌。

本届国际儿童时尚周期间,还特别筹划了丰富多彩的非遗互动研学与国风时尚消费体验环节。

此外,为配合国潮泉州“焕新消费、焕新智造”系列活动实施,活动期间还将同步举办2024中国童装品牌供应链展。

## 泉港湄丰水厂 扩建工程完工

### 居民用水日供可达15万吨,还能实现尾水回收零排放

海都讯(记者 柳小玲 通讯员 李昱源) 近日,作为泉州泉港区城市重要基础设施建设项目,湄丰水厂扩建及污泥处理工程完工,进入试生产阶段。该项目由泉港区水利水务建设发展有限公司投资建设。

在泉港水利水务公司湄丰水厂中控室,记者看到,工作人员正通过先进的监控系统,远程操控水厂的每一个流程,确保所有运行参数均处于安全、高效的最佳状态。

近年来,随着泉港工业用水及居民生活用水量的增加,原有湄丰水厂的处理能力逐渐达到饱和,为此,2021年11月,泉港区开始动工建设湄丰水厂扩建及污泥处理工程。

湄丰水厂扩建及污泥处理工程位于南埔镇和前黄镇两个厂区,项目总投资约1亿元,项目用地面积15094.7平方米,主要建设内容包括新增凤阳水厂排泥水处理规模5万立方米/日,湄丰水厂规模扩建5万立方米/日,排泥水处理10万立方米/日。

“项目建成后,湄丰水厂的日供水能力将由5万吨/日增加到10万吨/日,加上凤阳水厂5万吨/日的供水量,生活用水由10万吨/日增加到15万吨/日,再加上两个水厂的供水管网已实现联网,将有效提升厂区的供水水质,实现尾水回收零排放,实现节能减排的良好效果。”泉港水利水务公司生产运营部副经理许剑峰说道。

## 企业最高奖励可达100万元

### 石狮出台支持校园服饰产业方案,建设全国校园服饰产业发展示范引领区

N海都记者 董加固 通讯员 周进文 王鹏达

近日,石狮市人民政府办公室印发《石狮市进一步支持校园服饰产业发展若干措施》(简称《措施》),从培育壮大产业链条、引导企业提质增效、多方推进市场开拓等三个方面提出十条措施,推进校园服饰特色产业加快发展,做大做强石狮市纺织服装主导产业,深化“政府推动+行业主导+多方协作”的工作模式,强化“买校服、到石狮”的市场氛围,建设全国校园服饰产业发展示范引领区。

### 培育重点企业,打造区域品牌

《措施》明确,持续打造区域品牌、培育行业示范标杆、提升校服专业市场。扩大“中国校园服饰名城”“中国校服产业创新基地”区域品牌影响力,支持石狮市儿童产业联合会

加强行业自律和市场开拓,对其承租市属国有房屋作为办公场所、展示中心使用,面积不超过200平方米的,予以租金减免,免租期限最长3年。

开展石狮市校园服饰

重点企业培育工作,鼓励业务规模大、创新能力强、品牌价值高的校园服饰企业申报石狮市民营制造业龙头企业,对龙头企业产值首次超过10亿元、30亿元、50亿元的,一次性分别给予30万

元、50万元、100万元奖励。

提升“中国校园服饰专业市场”运营水平和辐射能力,完善专业市场软硬件设施,优化专业市场招商机制,推动市场向多元化、数字化、品牌化转变。

### 鼓励企业抢占产业标准话语权

《措施》提出,鼓励生产设备更新、加强产品质量管控、抢占产业标准话语权、注重发展创意设计。对当年度总产值增长10%以上,且生产设备含税购置额100万元(含)以上的校园

服饰规上企业,按设备购置额的一定比例予以补助。

对校园服饰国家标准、行业标准、地方标准制订第一起草单位,分别按30万元/项、20万元/项、10万元/项予以补助;对参与校

园服饰国家标准(排名前5位)、行业标准(排名前5位)、地方标准(排名前3位)制订的单位,分别按15万元/项、10万元/项、5万元/项予以补助;对参与全国性社会团体校园服饰团

体标准(排名前3位)制订的单位,按5万元/项予以补助(单家单位每年最多补助4项团体标准)。

此外,《措施》明确,鼓励参加招投标业务,规范校服选用采购、释放会展经济能效。

## 三年制中职、技工学校 8月1日起填报征求志愿

海都讯(记者 黄晓燕)记者从泉州市教育局获悉,7月29日起,泉州将进行三年制中职、技工学校常规志愿批次的投档录取工作。8月1日12:00至8月2日20:00,泉州将公布三年制中职、技工学校剩余计划,考生可登录泉州市中考中招信息管理系统(网址 <http://zzxt.qzedu.cn>)填报征求志愿。

据泉州市教育局相关负责人介绍,今年泉州减少了三年制中职、技工学校录取批次,只设1个常规志愿批次和1个征求志愿批次,不再分设常规志愿第一批次、

第二批次,不再进行两次征求志愿。同时,考生可根据自身实际需要填报若干志愿或者选择不填报,不再要求考生必须填报至少10个三年制中职、技工学校常规志愿。泉州市中职、技工学校(含中职本科“3+4”贯通培养、五年制高职)各批次投档录取时,均采用“专业平行志愿”投档录取模式,按照“分数优先、遵循志愿”原则进行。考生填报中职、技工学校(含中职本科“3+4”贯通培养、五年制高职)志愿时,必须填报“学校+专业”及其代码。