

小区改造一半停工 业主生活不便

事发福州仓山区太平洋城小区,施工方称资金未到位;仓山区房管局称还在协调资金问题,仓山区财政局表示剩余资金会陆续安排

■海都记者 孙萌 郭浩奇 文/图

8月4日,家住福州市仓山区太平洋城小区的业主林先生(化名)拨打海都热线968880反映,小区被列入“仓山区2023年老旧住宅小区综合整治工程”后,施工方于今年3月份进入小区开始施工,然而工程进行到一半却暂停了,停工至今已有两个多月时间,给业主日常生活和出行造成不便。

就此事,记者采访了项目施工方以及相关部门了解情况。施工方一位工作人员表示,暂停施工是由于项目资金未到位。而仓山区住房保障和房产管理局工作人员称,已向仓山区财政局协调资金问题。仓山区财政局则表示资金已陆续拨到房管局,后续也将继续安排其余的资金。

业主:小区改造停工两个多月,路面坑洼有安全隐患

4日下午,记者在太平洋城小区见到了业主林先生。林先生介绍,今年3月份,小区开始改造,但改造工作进行到一半却暂停了,

至今过去了两个多月时间,小区内的路面从原先平坦整洁的地砖变成了如今坑坑洼洼的水泥路。

“不能改造到一半就不

做了,现在坑坑洼洼的路面,行人一不小心就可能被绊倒。”林先生说,除此以外,有车辆从小区路面经过时,还会发出噪音,影响业

主的生活。

林先生表示:“希望改造工作尽快完成,恢复小区路面,让小区居民能够正常出行。”



小区改造暂停,内部道路设着围挡

施工方:已完成大部分改造工作,资金未到所以暂停

记者在小区内见到了有关该小区改造的“施工告知牌”,其上写明,整治内容包括小区的雨、污管网分流改造以及破损路面修缮等,施工时间为2024年3月1日至6月26日,项目业主单位和代建单位分别为仓山区房管局以及仓山城投集团,施工单位为永富建工集团有限公司(以下简称“永富

建工”)。

根据“施工告知牌”上的信息,记者联系到项目的施工负责人,即永富建工的陈先生。他告诉记者,太平洋城小区已经完成了管网铺设等大部分改造工作,目前只差最后的路面恢复工作。至于改造暂停的原因,陈先生表示:“建筑款没到位,我们的资金压力也很

大。”

在小区物业办公室,记者见到了小区业委会负责人王先生以及施工方的另一位工作人员。他们也同样表示小区改造工作暂停是由于“资金没有拨付下来”。这名施工方工作人员解释:“由于款项没到,混凝土、沥青等材料的供应商也不愿意供货,我们没办法继

续施工下去。”

对于业主提及的如今小区内出行不便的情况,王先生向记者证实说:“确实发生过几次业主在小区里摔倒的情况。至于车辆经过时发出的噪音,主要是车轮轧过井盖导致的,目前已经在井盖周边垫上了缓冲材料来减轻响声。”

部门:已拨付部分款项 剩余部分会陆续安排

施工方为何称“建筑款没到”?这笔款项拨了吗?资金什么时候能够到位?记者联系了仓山区房管局、仓山区财政局了解情况。

仓山区房管局一名工作人员介绍,改造项目迟迟未完工主要是由于资金问题,现在还在协调中。对于资金何时能够协调下

来的问题,其表示“不清楚,建议咨询财政局”。

随后,记者又联系了仓山区财政局。工作人员表示,用于老旧小区改造项目的资金已陆续拨给仓山区房管局,“具体金额还要确认,大几百万是有的,应该是没有使用完的”。至于剩下未拨付的款项还需要等待之后再陆续安排。

13岁男孩山中失联 救援队高温下救援

事发连江,由于不熟悉路径,这名男孩不小心从崖壁滑坠受伤

海都讯(记者 林涓) 8月3日12时40分,福建省登山协会山地救援队接福州110指挥中心警务通告,连江潘渡有一名13岁男孩于2日16时左右走失山中,请求搜救。经了解,该男孩暑假从湖南老家来福州找

务工的母亲,2日下午上山帮忙劳动中与家人失去联系,一夜未归。救援队决定启动救援。

“当天34名队员携带救援装备及保障物资赶赴救援现场,并与警方沟通排查事宜。”队员“云水谣”表示。

队伍集结后,分三组沿疑似失联区域进行地毯式搜索,与此同时,福莱航空技术人员携新型热成像探测无人机到现场协助搜索。“那天天气异常闷热,高温高湿,地表温度接近40度。”“云水谣”说,进山便一

路登顶,且是丛林陡坡,荆棘丛生,没有一丝丝风,就像行走在一口大锅里。在有效信息不多又持续高温的情况下,为了尽可能在救援黄金时间内找到失联的孩子,救援队员不断重组扩大搜索区域。

终于,当日18时左右,救援队员在一处崖壁下发现男孩,男孩意识清醒。经检查,男孩左手腕部疼痛肿胀畸形,疑似骨折,左膀受伤需要担架抬运。原来,男孩2日下午自行下山,由于不熟悉路径,下山

期间不小心从崖壁滑坠受伤无法行动。

紧接着救援队立刻指派增援队员携带担架补给出发。与此同时,救援队员为男孩进行伤情处理后开始回撤。19时左右,队员护送男孩移交民警和家属。

“讲文明 树新风”公益广告

和谐

和谐源于“真诚沟通”

和谐

和谐源于“爱心奉献”

和谐

和谐源于“诚实守信”

和谐

和谐源于“协作互助”

中共福建省委文明办
海峡都市报社

宣