



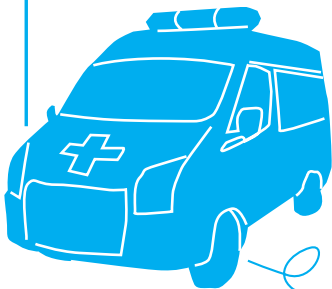
未及时发现消防通道,导致发病业主抢救被延缓

福州一小区物业被判赔 18 万元

事件 救护车到达 11 分钟后,物业才打开消防门

N 海都记者 林雅璇

消防通道是公共应急救援基础设施,事故发生时就是生命通道。物业公司作为承担小区日常管理的服务企业,应保障小区消防通道畅通。然而在日常生活中,特别是突发事件发生时,消防通道常因被占用、堵塞、封闭等情况导致救援被延误,引发纠纷。近日,福州晋安法院办结一起因小区物业未及时打开消防通道延缓救援的案件。



郑某某系某小区业主。2023年8月1日晚间,郑某某与配偶张某在小区内散步时,张某突发晕厥、意识丧失。20时46

分,郑某某拨打120急救中心电话,20时59分救护车到达现场,21时10分物业管家接到业主电话后打开消防门,21时37分张某

被送至医院,后抢救无效死亡。

郑某某认为物业未及时打开消防通道门,耽误张某及时抢救,遂将物业公司

诉至法院,要求物业公司赔偿丧葬费、死亡赔偿金、精神损害抚慰金及办理丧葬事宜支出等各项损失的50%,共计65万余元。

法院判决 未及时排除消防通道妨碍,物业承担15%赔偿责任

法院审理认为,根据医院病历记载,张某死亡的主要原因系突发疾病所致。物业公司在小区的日常管理中,采取了在消防通道上设置障碍、关闭消防通道的方式进行管理,以避免消防通道被机动车或非机动车

占用而影响通道畅通,但未派员在此重要通道口值守,在突发事件发生并危及业主生命健康权时,未能第一时间采取积极有效措施排除妨碍,一定程度上延缓了救护车进入小区抢救病人、送医救治的时间,存在一定

过错,应对张某死亡后果承担相应的赔偿责任。

张某死亡的主要原因系突发疾病所致,物业公司虽有差错,但并非直接侵权导致张某死亡,因此对郑某某主张的赔偿丧葬费、交通费、住宿费及误工

损失等诉求不予支持。

最终,法院判决该物业公司承担15%的赔偿责任,并酌定给予原告精神抚慰金共计18万余元。一审判决后,郑某某不服判决提出上诉,二审维持原判,该判决已生效。

荔枝农药残留超标 两商家被查

省市场监管局发布食品安全抽检通告,730批次中有15批次不合格,涉及微生物污染、食品添加剂、农药残留、重金属污染等问题

N 海都记者
梁展豪

近日,福建省市场监管局公布第27期食品安全监督抽检相关信息通告。本期通告的监督抽检信息涉及26大类食品730批次。其中合格715批次,不合格15批次。不合格项目涉及微生物污染问题、食品添加剂问题、质量指标问题、农药残留问题、重金属污染问题、其他污染问题。

微生物污染问题

标称福建瓴智食品有限公司2024年5月7日生产的夹心海苔(巴旦木),菌落总数不符合食品安全国家标准规定,销售单位为平潭冠业商贸有限公司。

福州市马尾区程鹏小吃店的汤碗(消毒日期为2024年6月14日),大肠菌群、阴离子合成洗涤剂(以十二烷基苯磺酸钠计)不符合食品安全国家标准规定。

食品添加剂问题

标称龙岩市柿柿圆食

品有限公司2023年12月26日生产的蒜香花生,二氧化硫残留量不符合食品安全国家标准规定,销售单位为福建好多多商贸集团有限公司双园分公司。

沃尔玛(福建)商业零售有限公司宁德天湖东路分店销售的杨梅(购进日期为2024年5月13日),糖精钠(以糖精计)不符合食品安全国家标准规定。

质量指标问题

高新区颜厝月骏超市销售的散装古方瓜子(购进

日期为2024年5月15日),过氧化值(以脂肪计)不符合食品安全国家标准规定。

农药残留问题

平潭永业超市有限公司销售的妃子笑荔枝(购进日期为2024年6月15日),氟吗啉不符合食品安全国家标准规定。

漳州大润发商业有限公司销售的海南海口木瓜(购进日期为2024年5月23日),噻虫胺不符合食品安全国家标准规定。

厦门市同安区果子铺

子百货店销售的妃子笑荔枝(购进日期为2024年6月7日),吡啶菌酯不符合食品安全国家标准规定。

福建永辉超市有限公司莆田市荔华东万达广场店销售的木瓜(购进日期为2024年5月11日),噻虫胺、噻虫嗪不符合食品安全国家标准规定。

浦城县徐氏果品批发部销售的香梨(购进日期为2024年5月7日),氯氟氰菊酯和高效氯氟氰菊酯不符合食品安全国家标准规定。

漳州市龙文区领惠生

鲜超市销售的红心木瓜(购进日期为2024年5月30日),乙酰甲胺磷不符合食品安全国家标准规定。

重金属污染问题

厦门和悦城商贸有限公司销售的老姜(购进日期为2024年6月16日),铅(以Pb计)不符合食品安全国家标准规定。

其他污染问题

闽侯县上街味美小吃店的圆盘(消毒日期为2024年6月11日),阴离子合成

洗涤剂(以十二烷基苯磺酸钠计)不符合食品安全国家标准规定。

福建省鑫财餐饮服务有限公司霞浦鑫财分公司的杯子(消毒日期为2024年6月14日),阴离子合成洗涤剂(以十二烷基苯磺酸钠计)不符合食品安全国家标准规定。

闽侯县甘蔗饭米粒儿小吃店的方盘(消毒日期为2024年6月13日),阴离子合成洗涤剂(以十二烷基苯磺酸钠计)不符合食品安全国家标准规定。

N 海峡都市报 “讲文明 树新风”公益广告

和 諧

和谐源于“真诚沟通”

和 諧

和谐源于“爱心奉献”

和 諧

和谐源于“诚实守信”

和 諧

和谐源于“协作互助”

中共福建省委文明办
海峡都市报社

宣