



泉州优化六项公积金政策

包括可提取公积金支付二手房首付款、缴满6个月可申请公积金贷款、取消异地贷款户籍地限制等规定已于12日起执行

海都讯(记者 杨江参) 8月20日,记者从泉州获悉,近日,泉州市住房公积金管理委员会印发《关于优化部分住房公积金使用政策的通知》,六项优化后的住房公积金政策8月12日起执行,进一步支持缴存职工刚性和改善性购房需求、优化营商环境。这六项新规具

体如下:

放宽住房公积金贷款准入条件。职工连续足额缴存住房公积金满6个月的,即可申请住房公积金贷款。

取消异地贷款户籍地限制。异地缴存职工在泉州市购买自住房,申请住房公积金异地个人住房贷款时,可享受本地缴存职工同

等权益,无需再提供泉州市行政区域内的户籍证明。

优化军人贷款额度认定办法。借款申请人配偶属于在军队缴存公积金的现役军人,连续缴存时间满6个月(含)以上的,按照双职工政策计算其家庭公积金贷款额度。

拓宽提取公积金支付首

付款范围。凡在泉州市行政区域内购买新建商品住房、保障性住房、二手房的,购房职工(含共有人)、配偶及直系血亲可提取住房公积金支付购房首付款,进一步减轻职工支付首付款资金压力。

健全提取审核机制。职工与除配偶、父母、子女外的他人共同购买再交易住房

的,提取住房公积金时需持有该房屋不动产权证满6个月,已办理住房贷款的除外。

简化死亡提取手续。职工死亡或者被宣告死亡提取资金,应提交职工死亡或被宣告死亡证明、申请人有效身份证件、公证机构出具的继承遗赠等公证证明或人民法院判决继承或遗赠的生效

法律文书,提取资金转入继承人或受遗赠人名下储蓄账户。提取资金转入死亡职工名下银行储蓄账户的,或提取金额小于一万元(含)的,可采取简易程序,申请人应提交有效身份证件、本人为职工第一顺序继承人的关系证明以及承诺书,免于提交公证证明或法院判决书。

“升级版”中国-东盟 自贸协定满五年

海都讯(记者 杨江参 通讯员 叶华丽) 8月20日,《中国-东盟全面经济合作框架协议》升级议定书正式生效五周年。8月20日,记者从泉州海关获悉,五年来,泉州海关共为企业签发中国-东盟原产地证书7.91万份,签证货值

347.1亿元,可获进口国关税减让约17.4亿元,主要享惠货物为水产品、纸尿裤及卫生巾、化工品,涉及700多家企业。

“我们的产品出口东盟比较多,‘升级版’中国-东盟自贸协定使货物贸易成本大幅降低,提升了我们企

泉企减免关税超17亿

业的市场竞争力,为我们提供了更广阔的市场发展空间。”泉州天娇妇幼卫生用品有限公司外贸部经理杨丽温表示,作为一家生产和出口纸尿裤及卫生巾的公司,公司前7个月申办中国-东盟自贸协定原产地证书132份,比去年同期增加

207%,货值超5500万元,约可节约关税270余万元。

经统计,今年1—7月,泉州海关共签发中国-东盟自贸协定原产地证书1.27万份,签证货值约64.45亿元,同比分别增长34.17%、43.15%,获进口国关税减让约3.28亿元。

南安三所学校“上新” 将新增学位2700个

海都讯(记者 黄晓燕) 记者昨日获悉,今年秋季开学,南安又有三个教育项目投用,分别是南安市北山实验小学项目、官桥镇第一中心幼儿园扩建工程项目和官桥镇祥和幼儿园建设工程项目,新增学位2700个。

南安市北山实验小学位于溪美街道彭美社区,目前,学校主体工程已基本完成。据介绍,南安市北山实验小学用地面积26986平方米,建筑面积28253.44平方米,规模42个班、1890个学位。今年9月该校预计开设8个教学班。

而作为南安市官桥镇的民生实事项目,官桥镇

第一中心幼儿园扩建工程项目和官桥镇祥和幼儿园建设工程项目目前正在热火朝天地加速推进中,届时将提供810个优质学位,为广大学龄前儿童提供优质的教育资源。

在官桥镇第一中心幼儿园内,工人们正在进行室内装饰装修工程。该公办园按12个班、360人规划扩建,总用地面积5169平方米,总投资2432.88万元,9月1日交付使用。

官桥镇祥和幼儿园建设工程项目主体工程已完工,预计在8月下旬完成验收工作。该项目总用地面积6485平方米,设置教学班15个,容纳学生人数450人。

泉州学子获国赛一银一铜

海都讯(记者 黄晓燕) 8月17日,由中国科学技术协会、中国宋庆龄基金会共同主办的2024年宋庆龄少年儿童未来科学日暨第十九届宋庆龄少年儿童发明奖颁奖活动在京举行。经过各地区组织机构的精心初选,共计有5495

件作品成功入围,最终,评选出525件获奖作品,其中发明作品金奖29件、银奖86件、铜奖164件。泉州代表队表现出色,收获了一银一铜。

高中组发明银奖获得者来自惠安广海中学的蔡一帆与蔡一鸣同学组成的

团队,他们凭借创新作品《一种加强型智能警用字幕马甲》在激烈的竞争中脱颖而出。据介绍,该马甲集成了先进的语音识别与多语言翻译技术,能够实时将交警的语音指令转化为文字,并清晰地显示在LED屏幕上,极大地提

升了交通管理的沟通效率。

此外,泉州市通政中心小学的张依婧与张依涵同学携手合作的作品《一种聪明的窗户》,也赢得了评委们的高度评价,最终摘得了小学发明组的铜奖。

13个老旧小区改造 惠及1336户居民

泉州鲤城区将对这些小区的道路、排水、照明等基础设施和公共服务配套进行修缮及提升

■海都记者 柳小玲 文/图

老旧小区改造是推进城市更新的重要举措,也是造福群众的重大民生工程。近年来,泉州鲤城区先后启动13个老旧小区改造,惠及44栋楼、1336户居民,对道路、排水、照明等基础设施和公共服务配套进行修缮及提升,提升居民获得感和幸福感。8月21日,记者探访部分小区的改造情况。



骏达小区改造现场

路面平了 不积水了

21日上午,记者来到位于鲤中街道百宜巷21号的人民医院宿舍,经过一番改造提升后,小区环境焕然一新,重新铺设的水泥路面平整干净,也不再

积水了。

“以前路面破损明显,坑坑洼洼的,老人小孩出行很不方便,下雨天也容易积水,改造后,最近下雨天气没再发生排水不畅的情

况。”居民陈女士满意地说道。

这个建于1994年的老旧小区,共有5栋居民楼,住着89户居民,为封闭式小区。改造前主要

存在路面部分破损、部分管线杂乱、存在雨污混接且管道多处老化堵塞等问题,施工队自6月22日进场施工,上周全部完工。

敷设雨污水管 改造通信设施

随后,记者来到海滨街道东鲁路24号的骏达小区,这里的部分路面已完成破除,数名工人正冒着小雨,马不停蹄地进行管道安装预埋工作。“改造前,该小区地下管道也存在雨污合流现象,我们现在正准备敷设一条管径300mm的污水管和管径400mm的雨水

管,共400多米长,接入小区外的市政管网中。”

“这里的通信设施也不完善,原本旧通信管道只有两条,没有埋设预留管,加之管道破损老化严重,对于居民通信使用带来麻烦,我们对其一并进行改造。”现场施工负责人程先生说道,整个工期将持续至9月份。

重铺水泥路面 完善公共照明

而开元街道西湖社区湖滨花苑提升改造即将接近尾声,一部分区域已恢复混凝土路面,另外大部分区域正在进行路床平整、井盖加高、结构层铺设等,预计8月底将完成改造提升。

该小区的改造提升包括重建雨污分流排水系统、新增屋面雨水立管、重新铺

设水泥路面、绿化种植、完善照明系统等。据了解,湖滨花苑建于2000年,为封闭式小区,共有5栋住宅。由于建成年代较早,小区内路面破损、管线杂乱、雨污混流且管道老化堵塞、公共照明设施缺失等问题日益突出,严重影响了居民的生活品质和居住安全。