# 银发志愿者 讲述古宅深巷故事

## 三坊七巷旅游热的背后，有一群来自福州市老年大学的志愿者，日复一日为游客们免费讲解坊巷景点

N海都记者 郭思琪 吴诗榕 文/图
通讯员 林绿丰

空气中自然飘散着茶香与书香，石板路轻吟着历史的低语，古宅深巷间藏着说不尽的故事，只待有心人的脚步轻轻踏响。据旅游部门相关数据统计，今年7月份，三坊七巷游客量超200万，迎来一波旅游热。而这股热潮的背后，有一群来自福州市老年大学的银发讲解志愿者，他们日复一日穿梭于坊巷景点之间，只为讲好这些故事。

郑琳大姐就是其中的一员。年轻时的她从黄巷走出，年近60岁时又回到黄巷，在讲述三坊七巷故事的六年间，她总是穿着那身志愿马甲，她说，那是她的奖章。

郑大姐（左一）为游客们讲解坊巷故事

### 讲述："我的初衷是来补课的"

郑琳大姐，一位地地道道的福州人，家住三坊七巷的黄巷，小黄楼就在家门口，青砖绿瓦便是她的童年记忆。

年轻时，郑大姐曾听说坊巷里有一座教堂，但四处探寻未果，碰巧遇到一个老伯，她上前询问，但老伯只重复着一句"我过去住在这里"。"我就住在坊巷，却对坊巷一无所知，很悲哀。"这份触动，让郑大姐决定来此"补课"，这也是她成为志愿讲解员的初衷。

"游客被安排给志愿者讲解时，常会对志愿者的专业度提出疑问。"郑大姐说，但当志愿者们以生动的叙述赢得游客信赖时，一句"今天来三坊七巷最值得"的感叹就是对他们努力的回报。

### 游客："福州的大妈好有情怀"

成为志愿讲解员的这一路，郑大姐并非一帆风顺。"我们老年人记忆力不好，总是一边记一边丢。"郑大姐想了个办法，她利用景点作为记忆的锚点，观察每一处景致，将文与景相结合，每周有四五天都泡在三坊七巷里，学会"看到什么说什么"，不再死记硬背，将讲解变得生动有趣，让游客们听得津津有味。

"我是个社恐。"一开始面对陌生人说起话来就磕磕巴巴的郑大姐，是如何变得侃侃而谈的呢？一开始，她试着在游客中心外向游客推销自己，"我是这里的志愿者，我可以为你讲解。"许多游客并不理会，她便换一种方式，先从搭上话开始，通过问答和互动的方式，慢慢再开始讲解。

一对来自北京的年轻夫妇在聆听完郑大姐的详细讲解后，与郑大姐互换了联系方式。当天，他们就在朋友圈写下"福州的大妈好有情怀"的感慨。郑大姐十分感动，她说，是坊巷给了他们太多值得了解的历史和故事。

郑大姐深知，坊巷不会嫌弃她，历史不会嫌弃她。正是这份初心与热爱，让她在志愿讲解员的岗位上孜孜不倦地"补课"。

### 11个红衣银发志愿者，免费讲解景点故事

其实，郑大姐身旁还有10名各具讲解特色的银发讲解志愿者，他们都是福州市老年大学的学生。"老干部局组建了一支庞大的老干部老党员志愿者队伍，我们11人是其中的一支关键力量。"郑大姐说，他们的队伍于2018年5月成立，经培训后正式来到三坊七巷"上岗"。虽然平时都有课程，但这些志愿者总能忙里偷闲，也因此做了一份详尽的每月志愿者值班安排表。

一年四季，每当游客走进三坊七巷"福州市老党员志愿者服务站"，总能看到始终穿着志愿者工服，胸前别着党员徽章和福州市老年大学校徽的志愿者。"虽然夏天套着马甲会比较热，但这身志愿者服装就是徽章，它为我们遮风挡雨。"

他们会同游客一起，来到严复故居、小黄楼、二梅书屋等景点进行一小时左右的免费讲解服务。"一开始只有几个人听，随着讲解的进行，跟着我们的游客会增加到30名左右。"说着，郑大姐带着浩浩荡荡的队伍，向下一个景点走去。

## 福州将公开出让4幅住宅地块 划片小学已明确

海都讯（记者 唐明亮）继8月7日，福州市自然资源和规划局发布《关于2024年第三次公开出让国有建设用地使用权的公告》后，8月26日，福州市自然资源和规划局再次发布《关于2024年第三次公开出让国有建设用地使用权的补充公告》（以下简称《补充公告》）。

据了解，今年第三次公开出让国有建设用地使用权涉及4幅住宅用地、3幅商业商务办公地块和1幅产业地块。其中，4幅住宅地块分别是宗地2024-28号（住）、宗地2024-29号（住）、宗地2024-30号（住）、宗地2024-31号（住）。

《补充公告》对上述4幅住宅地块划片小学进行明确。其中，宗地2024-28号（住）划片小学为福州市屏山小学；宗地2024-29号（住）划片小学为福州市金山实验小学；宗地2024-30号（住）划片小学为福州市金山小学；宗地2024-31号（住）划片小学为福州市鼓山苑小学。

# 教职工伙食费 与学生同菜同价

## 新学年福州学校食堂管理新办法出台，中小学食堂原则上不再引入社会力量承包或者委托经营

N海都记者 齐榕

具备条件的中小学食堂原则上不再引入社会力量承包或者委托经营；校长是第一责任人，对食堂及校外供餐管理工作负总责；学校食堂经营权不得分包或转让，合同约定的服务期限一般不超过3年……记者26日从福州市教育局获悉，由福州市教育局、福州市市场监督管理局、福州市卫生健康委员会联合印发的《福州市中小学食堂及校外供餐管理办法（试行）》近日出台。该办法适用福州市公民办中小学校、中职学校、特教学校等学校的食堂及校外供餐管理，该办法自印发之日起施行，有效期两年。

### 学校食堂，校长是第一责任人

该办法提出，学校是食堂及校外供餐管理的责任主体，校长是第一责任人，对食堂及校外供餐管理工作负总责。学校食堂要坚持公益性经营，具备条件的中小学食堂原则上采用自主经营方式供餐，不再引入社会力量承包或者委托经营食堂，不再签订新的承包或者委托经营合同。确需引入社会力量承包或委托经营的学校，应向本级教育行政部门提出申请。实施农村义务教育学生营养改善计划的学校，学校食堂原则上必须自主经营、统一管理，不得对外承包或委托经营。学校食堂经营权不得分包或转让，合同约定的服务期限一般不超过3年；经营服务合同须报教育行政部门备案。严禁学校只包不管、以权谋私、暗箱操作、收受回扣、优亲厚友等问题，确保学校食堂的公益性质不受影响。

建立集中用餐信息公开制度。学校应利用官网、微信公众号等公共信息平台，每周向师生、家长公开学生餐食谱、食品进货来源、供餐企业等信息。

### 学校食堂饭菜一律实行明码标价

该办法提出，学校食堂饭菜一律实行明码标价，切实维护师生合法权益。在食堂就餐教职工的伙食费，与学生同菜同价。承包或委托经营食堂的房屋和经营设施由学校提供、维护修缮费用由学校承担，并严格执行"零租赁"、免收管理费；不得向承包方或委托经营方转嫁食堂建设、修缮等非合同约定的费用，防范企业转嫁运营成本，损害学生利益。

学校对承包或委托经营食堂单位实行退出管理，严格量化考核，建立信用档案。学校在与承包或委托经营方签订的合同中应明确退出机制。承包方或委托经营方出现应退出情况的，应立即停止其食堂经营活动。

按照规定，学校应建立食品安全信息追溯制度。学校食堂采购食品或者食用农产品后，应当在24小时内通过省级部门食品安全信息追溯系统接收确认供货者推送的追溯信息。

## "秋老虎"上线 福州天气闷热

天气闷热，外出注意防晒

海都讯（记者 周婉怡 毛朝青 文/图） 日历已经翻到8月底，可连日来的高温天气，让福建人感觉仍处在盛夏一般。28日，福建多云到阴，午后最高气温在35℃以上。

记者从福州气象台获悉，按照往年情况来看，福州地区常年平均"秋老虎"的持续天数为11.9天。福州市气象台气象专家介绍，在气象学上，"秋老虎"指处暑节气后，持续5天最高温度在35℃以上的气候现象。目前福州从8月23日起已连续五天日最高温度超过35℃，这标志着今年福州的"秋老虎"正式上线。未来两天，福州高温虽略有回落，但闷热始终在线，30日高温再次升高。

福州市区今起三天天气

| | | |
|---|---|---|
| 28日 | 中雨 | 27℃~34℃ |
| 29日 | 小雨转多云 | 28℃~34℃ |
| 30日 | 小雨转多云 | 28℃~35℃ |