



# 25日六大行将批量调整存量房贷利率

N 新华

10月12日,中国工商银行、中国农业银行、中国银行、中国建设银行、交通银行、中国邮政储蓄银行六大国有商业银行发布公告,将于10月25日批量调整存量房贷利率。根据公告,此次调整针对商业性个人住房贷款,将对存量房贷(包括首套、二套及以上)利率实施批量调整。其中,北京、上海、深圳等地区利率高于LPR(贷款

市场报价利率)减30个基点的首套房贷和其他地区利率高于LPR减30个基点的全部存量房贷统一调整至LPR减30个基点。在日前存在新发放商业性个人住房贷款利率加点下限的北京、上海、深圳等地区,二套及以上房贷利率高于相应政策下限的统一调整至当地相应政策下限。同时,可纳入批量调整的贷款须为浮动利率定价方式,对于固定利率和基准利率的贷款,须先转为浮动

利率再进行调整。此外,北京、上海、深圳等地区的二套及以上且当前符合首套房标准的存量房贷客户,可向银行申请将贷款调整为首套房贷款。根据公告,对于可纳入本次批量调整的浮动利率贷款,无需借款人申请,银行将于10月25日统一进行批量调整。10月25日后,客户可继续申请将贷款转为浮动利率贷款,或是转为首套房贷,银行审批通过后可调整利率。

## □ 相关新闻

N 央视

在5年期以上贷款市场报价利率LPR保持3.85%不变的前提下:假设在某二线城市,购房者当前房贷利率为贷款市场报价利率LPR不加点,即3.85%,调整后房贷利率为LPR-30BP,重定价后利率为3.85%-0.3%,即3.55%,比调整前下降了

## 购房者能省多少钱?

0.3%。以贷款金额100万元、30年期、等额本息的房贷为例,调整后每月可节省支出约170元,总共节省利息约6.1万元。假设在某一线城市,购房者当前房贷利率为贷款市场报价利率LPR+55BP(贷款发放时首套房贷利率政策),即4.4%,调整后房贷利率为LPR-30BP,重定价后利率为

3.85%-0.3%,即3.55%,比调整前下降0.85%。以贷款金额100万元、25年期、等额本息的房贷为例,调整后每月可节省支出约469元,总共节省利息约14.06万元。据统计,此次存量房贷利率下调预计惠及5000万户家庭,1.5亿人口,平均每年减少家庭利息支出1500亿元左右。

## 国家公园成立三年 旗舰物种数量持续增长

N 央视 文/图

三年前,我国宣布正式设立三江源、大熊猫、东北虎豹、海南热带雨林、武夷山5个国家公园,保护面积达23万平方公里,涵盖近30%的陆域国家重点保护野生动植物种类。三年来,我国旗舰物种数量持续增长。野生大熊猫的数量增长到了近1900只。在大熊猫“伞护

效应”下,金丝猴、雪豹、红豆杉等8000多种珍稀动植物得到良好保护。藏羚羊增长至7万多头,雪豹恢复到1200多只,东北虎、东北豹数量分别从试点之初的27只、42只增长到70只、80只左右。更为可喜的是,目前已发现8个东北虎繁殖家族和10个东北豹繁殖家族,幼崽繁殖成功率呈明显上升趋势。而作为虎豹主要猎物的梅花鹿、野



东北虎豹国家公园内虎豹数量明显增长

猪、孢子等有蹄类动物,种群数量较试点之初均增长一倍以上。此外,海南长臂猿野外种群数量从40年前的仅存2群不到10只增长到7群42只。

## 首届中国船舶行业年会 11月在海装展期间举办

海都讯(记者 马俊杰)记者从海洋装备博览会组委会获悉,首届中国船舶行业年会(以下简称“年会”)将于11月15日至18日在第二届中国海洋装备博览会期间举办。年会由中国船舶工业行业协会、中国船舶集团有限公司第七一四研究所联合主办,中船蓝荟(福建)海洋装备会展有限公司承办。作为我国船舶行业的重要年度活动,年会以“新质赋能 迈向高端化、智能化、绿色化”为主题,为期四天,共设置了12场论坛活动,内容涵盖海事网络安全、智慧

海洋、海洋绿色材料、船舶能源、海洋文化、海洋休闲产业等,从政策解读、产业发展以及技术趋势等多角度切入,为全面发展海洋新质生产力、推动船舶及海工装备产业高质量发展提供新声音、新经验、新思路。年会将邀请来自政府机构、船舶及海工装备领域各有关央(国)企单位、科研院所、高校、商/协会、船东、船舶配套单位、高科技企业、媒体等单位的有关领导、企业家、院士专家、工程技术人员及行业精英参会,预计参会人数超1000人。

## 2024年1至9月 新能源汽车新车销量达总销量的38.6%

N 新华

中国汽车工业协会12日发布数据显示,1至9月,我国汽车产销量达2147万辆和2157.1万辆,同比分别增长1.9%和2.4%,汽车产销量保持同比稳步增长态势。

据中汽协副秘书长陈士华介绍,9月份,我国汽车产销量分别达279.6万辆和280.9万辆,环比分别增长12.2%和14.5%,同比分别下降1.9%和1.7%。1至9月,我国新能源

汽车产销量达831.6万辆和832万辆,同比分别增长31.7%和32.5%,新能源汽车新车销量达到汽车新车总销量的38.6%。“近期,汽车报废更新补贴申请量加快增长,有效带动汽车销量提升。”陈

士华表示,三季度,随着国家汽车报废更新补贴力度加强,地方置换更新政策陆续生效,加之车企纷纷推出秋季新品,乘用车市场逐渐回暖,特别是终端零售市场持续走强,“金九”效应继续显现。

## “2024中国民营企业500强”发布 福建14家民企上榜

N 新华 福建日报

全国工商联12日在甘肃兰州发布“2024中国民营企业500强”。结果显示,京东集团、阿里巴巴(中国)有限公司、恒力集团有限公司位居前三。据介绍,今年是全国工商联组织开展第26次上规模民营企业调研,共有9642家2023年营业收入5亿元以上的企业参加,其中营业收入前500位的企业为“2024中国民营企业500强”。其中,福建有14家民营企业上榜,他们分别为宁德时代新能源科技股份有限公司(14名)、福建大东海

实业集团有限公司(86名)、恒中控股集团有限公司(110名)、永荣控股集团有限公司(118名)、中景石化集团有限公司(126名)、永辉超市股份有限公司(129名)、三宝集团股份有限公司(175名)、安踏体育用品集团有限公司(185名)、福建省金纶高纤股份有限公司(210名)、名城控股集团有限公司(291名)、一柏集团有限公司(362名)、福建圣农控股集团有限公司(377名)、福建百宏聚纤科技实业有限公司(400名)、福耀玻璃工业集团股份有限公司(409名)。

根据调研结果,2023年,民营企业500强营业收入总额41.91万亿元,户均838.22亿元,较上年增长5.22%;资产总额49.85万亿元,户均996.94亿元,较上年增长7.64%;税后净利润1.69万亿元,户均33.85亿元,较上年增长2.97%。在产业结构方面,民营企业500强更加专注实业,制造业企业数量占500强比例为66.40%,占比连续3年实现提升。500强企业加快数字化、绿色化转型发展,60%以上的企业通过应用数字化产品和服务、依托专业数字化服务商、

推进智能制造等途径实施数字化转型。在创新能力方面,民营企业500强中实际填报企业的研发费用总额1.05万亿元,研发人员总数102.38万人,平均研发经费投入强度2.66%。500强企业拥有66.67万件有效专利,较上年增长9.39%。此外,民营企业500强积极履行社会责任,纳税总额达1.29万亿元,较上年增长3.11%;在民营企业500强中,67.00%的企业参与“万企兴万村”行动,助力促进巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接。

## 以军持续袭击 联合国维和人员 已有5名维和人员受伤

N 新华社电

联合国驻黎巴嫩临时部队12日说,一名维和人员11日夜中弹受伤。近日黎以冲突升级以来,已有5名黎黎部队维和人员受伤。黎黎部队和多个国家11日对以方提出抗议和谴责,认为以方行径严重违反国际法,以方必须对此作出解释。联合国秘书长古特雷斯11日表示,这一事件“无法容忍,不能再发生”。黎黎部队11日发表声明说,以色列的袭击再次使在黎南部工作的维和人员面临“极为严重的危险”,任何蓄意攻击维和人员的行为都严重违反国际人道主义法和安理会第1701号决议。黎黎部队重申,联合国人员

和财产的安全必须得到保障。以军袭击黎黎部队营地后,意大利、法国和西班牙三国发表联合声明,谴责以方的袭击“毫无道理”,应立即停止。声明还说,三国领导人对维和人员受到伤害表示愤慨,袭击严重违反安理会决议和国际人道主义法。黎黎部队根据安理会1978年通过的第425号决议建立。2006年8月,安理会在黎巴嫩与以色列冲突后通过第1701号决议,决定扩大对联黎部队的任务授权,增加兵力配备,以维护黎南部地区安全。目前,黎黎部队有来自意大利、爱尔兰、法国、西班牙、英国、波兰、印尼、斯里兰卡等国的军警1万多人。