

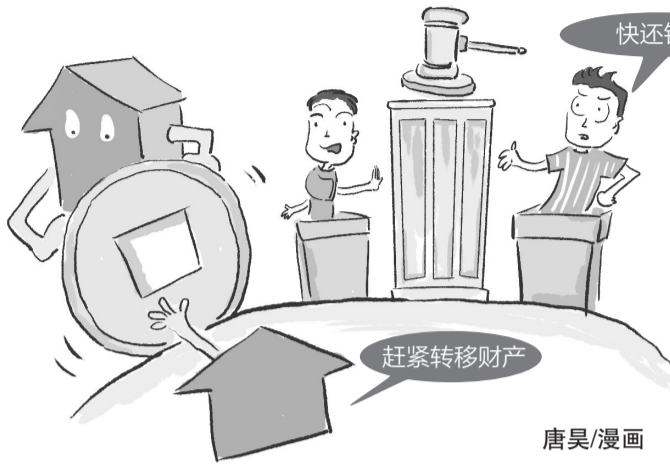


拍案说法

恶意转移财产逃债,该如何应对?

海都记者 梁展豪 通讯员 陈晓燕 林丹娜

当遇到债务人欠债不还,通过恶意转移、变卖财产等方式降低自身偿债能力,规避执行,债权人如何应对?近日,平潭法院成功执结一起民间借贷纠纷案件,来看看该案债权人如何用债权人撤销权诉讼维护自己的权益。



唐昊/漫画

案例:低价售房逃避债务,法院调解偿还借款

申请执行人吴某与被被执行人林某系多年好友,2020年以来,林某以资金周转需要为由多次向吴某借款,共计借款15万元。之后,吴某多次向林某催讨款项,但任凭吴某如何催讨,林某均以财务状况不佳等理由推诿搪塞。2023年10月,吴某无奈之下只好选择向法院提起诉讼。经审理,法院判决林某应偿还吴某借款本金15万元及相应利息。判决生效后林某仍无还款意愿,吴某遂向法院申请强制执行。

“我无房无车,也无固定职业、固定收入,还患有多种疾病,自己生活都困难,实在没钱还。”案件进入

执行程序后,被执行人林某向执行人员“诉苦”。执行干警通过线上、线下查询被执行人林某名下的财产,未发现林某名下有可供执行的财产,案件只能以终结本次执行程序的方式予以结案,执行陷入僵局。

之后,为进一步核实被执行人林某的个人财产状况,法院依据申请人代理律师的申请出具多份调查令,调取林某名下全部不动产登记档案以及房产交易历史等信息。经多方调查,最终发现林某于2023年8月将其名下的房屋低价卖给了案外人王某。承办法官在掌握该线索后,因林某转移房产的事发生在诉讼

之前,就建议申请执行人通过债权人撤销之诉来维护自身权益。吴某当即向法院提起了债权人撤销之诉。

考虑到行使撤销权的认定复杂,诉讼、执行都要耗费大量时间,并且即使判决结案,双方当事人之间的矛盾也无法真正得到解决,于是,承办法官决定再次调解,促成案结事了。法官采用“面对面”“背靠背”的方式多次与双方当事人进行沟通交流,释法明理,为双方提出了一系列切实可行的解决意见和建议。经过多轮的协商,当事人终于放下了成见,达成了执行和解协议,林某一次性偿还剩余借款,吴某则撤回撤销权诉讼。

说法:行使债权人撤销权要满足这些条件

案件进入执行程序后,被执行人恶意转移财产、规避执行的情况并不少见。对此,债权人可行使债权人撤销权,让被转移的财产又回到被执行人名下。行使债权人撤销权要满足哪些条件呢?

一是债权人对债务人存在合法有效的债权;二是债务人实施了无偿处分或不合理价格处分财产的行为,具体包括债务人以放弃其债权、放弃债权担

保、无偿转让财产等方式无偿处分财产权益,恶意延长其到期债权的履行期限,以明显不合理的低价转让财产、以明显不合理的高价受让他人财产,为他人的债务提供担保;三是债务人实施的财产处分行为影响债权人的债权实现;四是未超过撤销权行使期限,撤销权自债权人知道或者应当知道撤销事由之日起一年内行使,自债务人的行为发生之日起

五年内没有行使撤销权的,该撤销权消灭。

此外,如果转移财产的行为发生在判决、裁定生效之后,还涉嫌拒不执行判决、裁定罪,可追究刑事责任。当然,上述都是对被执行人恶意转移财产的“事后补救”措施,如果能在被执行人转移财产之前向法院申请财产保全,提前控制住被执行人的财产,则更有利于债权的实现。

男保姆变“盗贼” 老人现金“飞走”

海都讯(记者 林涓)行动不便的老人满心信任地迎来了私人介绍的男保姆,本以为找到了依靠与帮助,却未承想,一场噩梦悄然降临,男保姆竟趁着老人毫无防备之际,盗取老人家中现金后永久失联,老人报警寻求帮助。近日,福州市永泰县检察院以盗窃罪对方某提起公诉。

2024年4月份,犯罪嫌疑人方某经他人介绍,被雇用至行动不便的老年人吴某家中做住家男保

姆,负责照顾其日常生活起居。几天后,方某因缺钱花,趁吴某不注意,借做卫生之名在房内四处翻找财物,并于衣柜的第一个抽屉中发现有许多现金,从中偷走了2000元,随后继续正常在老人吴某家中做保姆。过了几天,方某发现吴某仍未发现现金丢失,于是又分三次于同一位置盗走现金11000元,前后四次共盗走现金13000元。盗窃得手后,方某于2024年5月18日凌晨不打招呼便离开老人吴某

家。受害老人吴某一直联系不上方某,检查衣柜抽屉后才发现现金丢失,随即报警。至被民警抓获,犯罪嫌疑人方某身上仅剩现金8750元,盗窃所得用于其日常开销。

检察官提醒,在本案中,男保姆的行为不仅触犯了法律,也给老人及其家人带来极大伤害。为了避免此类事件再次发生,在寻找家政保姆时,需要通过正规中介机构。雇主也应保持一定的警惕,妥善保管贵重物品。

猎捕野生动物 一男子被起诉

海都讯(记者 林涓 通讯员 陈欣知 李怡)近日,福州长乐一男子因涉嫌危害珍贵、濒危野生动物罪,非法狩猎罪,被福州市长乐区人民检察院提起公诉。

经查,2022年1月至2023年5月间,谢某某违反野生动物保护法规,在长乐某地山上采取设置捕蛇网、绳套陷阱等禁用的捕猎工具和方法猎捕野生动物,共捕获白鹇1只、眼镜王蛇4条、小麂3只、舟山眼镜蛇1条、野生滑鼠蛇2

条,并将其中部分野生动物出售,获利3600元。经鉴定,白鹇、眼镜王蛇均属于国家二级保护物种,核定价值共计2.5万元;小麂、滑鼠蛇(仅限野外种群)及舟山眼镜蛇均属于列入《有重要生态、科学、社会价值的陆生野生动物名录》的“三有”保护动物,核定价值共计10600元。

2024年5月30日,长乐区检察院以谢某某犯危害珍贵、濒危野生动物罪,非法狩猎罪,数罪并罚,合并执行有期徒刑一年,缓刑一年六个月,并处罚金人民币三千元。

野生动物资源生态功能损失提起附带民事公益诉讼。在案件审理过程中,谢某某认罪认罚,表示愿意退出违法所得,自愿与公益诉讼起诉人达成调解协议,现已履行调解协议全部内容,赔偿野生动物资源生态功能损失35600元。

2024年8月29日,长乐区法院判决谢某某犯危害珍贵、濒危野生动物罪,非法狩猎罪,数罪并罚,合并执行有期徒刑一年,缓刑一年六个月,并处罚金人民币三千元。

海峡都市报 分类广告 2024年10月15日 0591-87811583

拍卖公告 受委托,兹定于2024年10月28日上午10时至2024年10月29日上午10时(延时的除外)在阿里巴巴资产交易平台上(https://paimai.taobao.com)举行拍卖会。

福建榕辉环保科技有限公司 平潭聚亿投资合伙企业(有限合伙)不慎遗失公章,编号:3501280028421,现声明作废。

体彩开奖公告 中国体育彩票超级大乐透第24119期开奖公告 中国体育彩票福建31选7附加第24274期开奖公告 中国体育彩票福建22选5第24274期开奖公告 中国体育彩票排列3(福建省)第24274期开奖公告